

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

Москва, Большая Бронная ул, 25с3

189 540 000 ₽

Москва, Большая Бронная ул, 25с3

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота на нашем сайте: 44166.

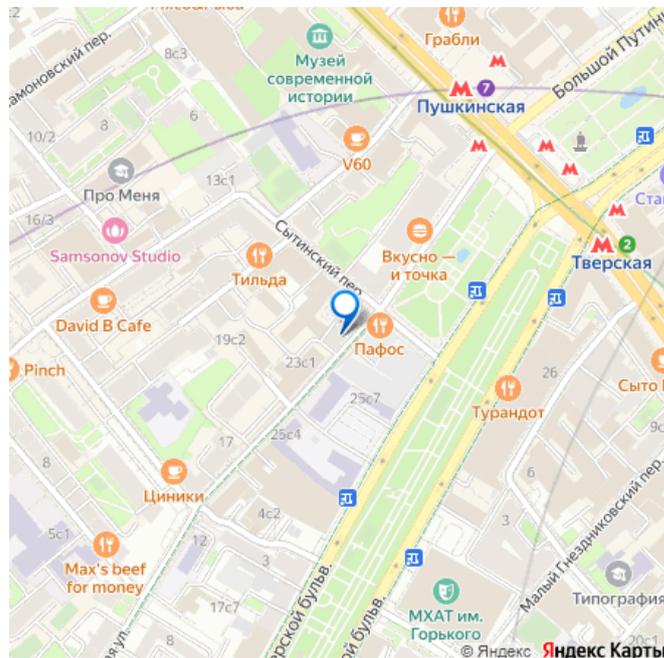
Предлагается на продажу помещение на улице Большая Бронная, ЦАО, г. Москва, в районе знаменитых Патриарших. Продажа помещения у метро. Объект расположен на первом этаже нежилого дома, в непосредственной близости от станции метро «Пушкинская» - 1-2 минуты пешком, а также в 2-3 минутах от станций «Тверская» и «Чеховская». Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Развитая инфраструктура, крупный жилой и деловой район. Собственная парковка перед фасадом дома. AFROZODIAC – сетевая кофейня, сочетающая в себе уникальную атмосферу, технологичность, современность и высококачественный африканский кофе. Арендная плата 1 170 000 рублей в месяц, коммунальные платежи

<https://move.ru/objects/9290753127>

Едзиева Виктория, RAYS ARMA

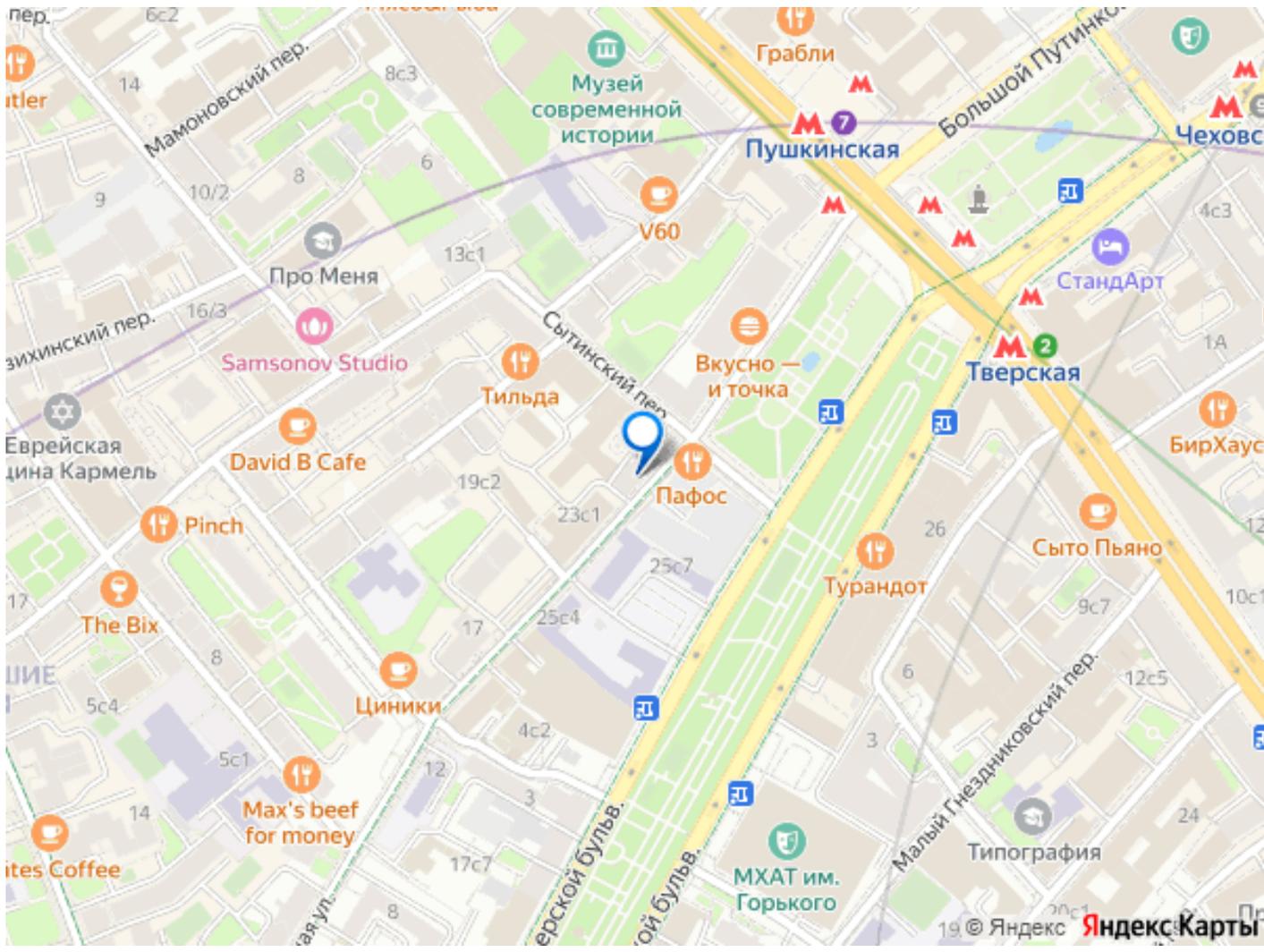
89251234567

для заметок



и электричество оплачиваются арендатором
отдельно. Схема сделки: договор купли-
продажи недвижимости (ДКПН).





Move.ru - вся недвижимость России