

Создано: 04.03.2026 в 04:00

Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

Москва, Новохоловская ул, 15к1

**41 000 000 ₺**

Москва, Новохоловская ул, 15к1

Улица

[улица Новохоловская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

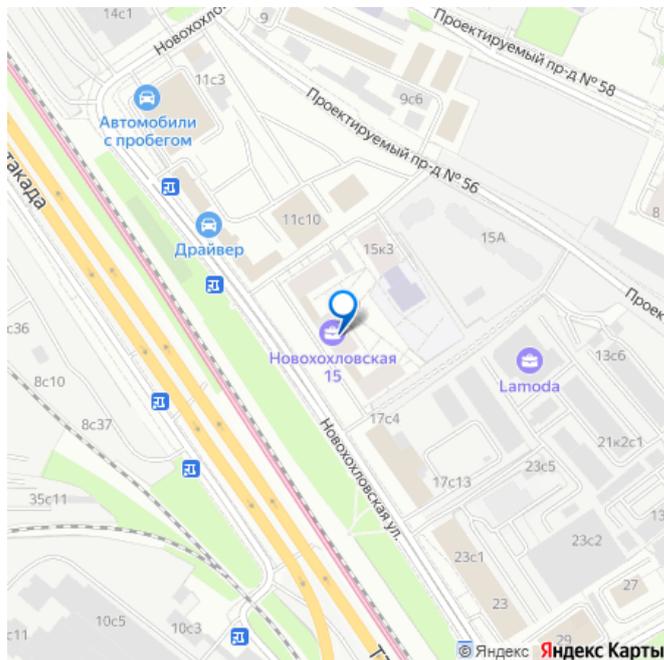
Продажа нежилого помещения 48,2 м2 с арендатором ПВЗ wildberries на ул. Новохоловская, д. 15 корпус 1 (7 минут пешком от метро Новохоловская). 1 линия домов. Помещение 48,2 м2, располагается на 1 этаже на первой линии жилого комплекса, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,37 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Соседние помещения сданы сетевым арендаторам. ЖК «Новохоловская 15» построен на юго-востоке Москвы, в семи минутах ходьбы от станций МЦК и МЦД «Новохоловская». Также рядом находятся станции метро

<https://move.ru/objects/9290816692>

**Malinaproperty, MalinaProperty**

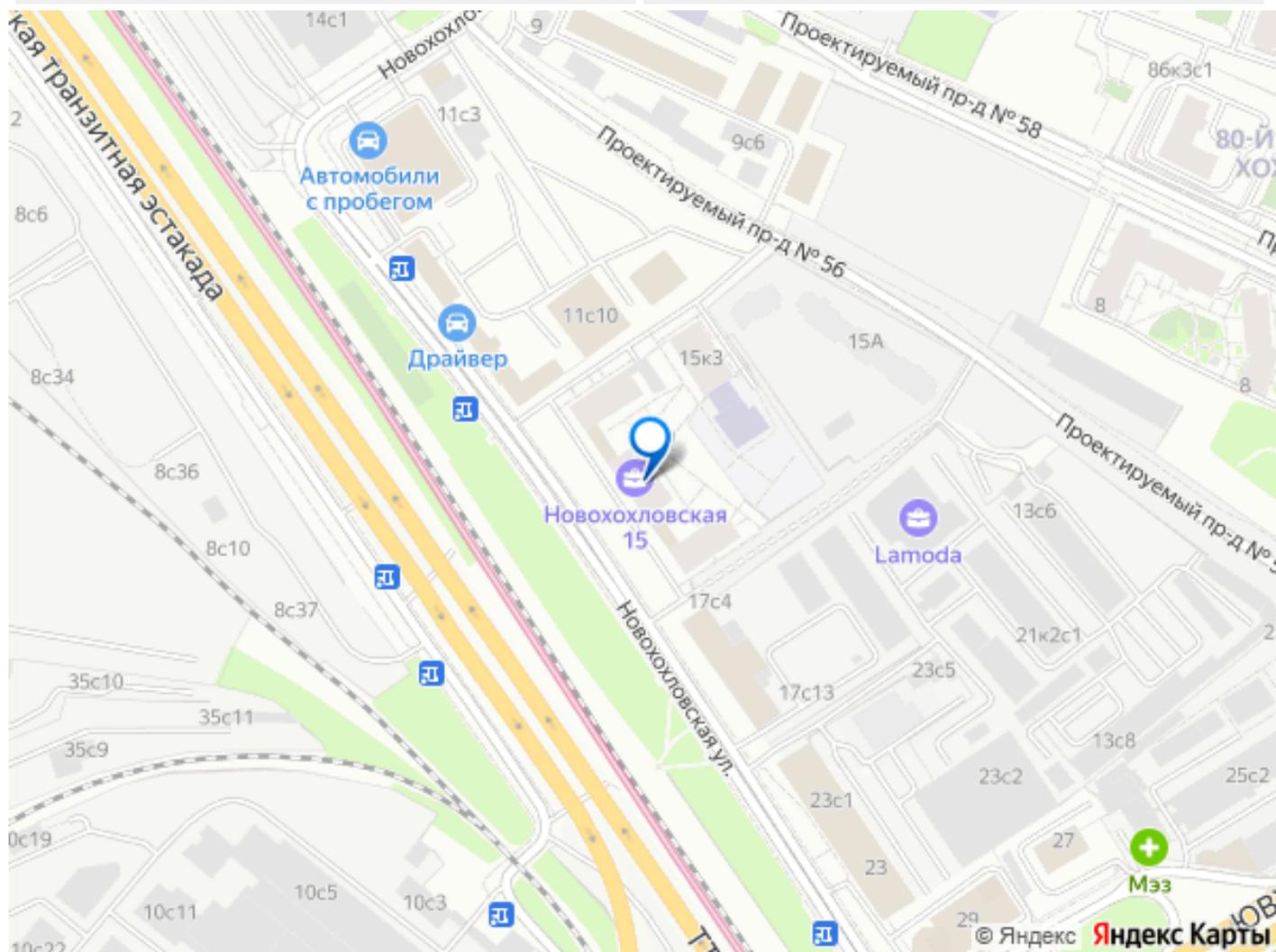
**89251234567**

для заметок



«Нижегородская» и «Волгоградский проспект». До ТТК можно доехать за три минуты, до Садового кольца — за 10 минут. В проекте четыре жилых дома (24 - 33 этажа), подземный паркинг и собственный детский сад. Соседние помещения занимают сетевые арендаторы. Все помещения в доме сданы сетевикам, соседние помещения занимает супермаркет Магнит и аптека Ригла . Арендатор: Пункт выдачи заказов Wildberries . Стоимость продажи 41 000 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России