

Создано: 03.02.2026 в 03:08

Обновлено: 10.02.2026 в 03:04

<https://move.ru/objects/9288658171>

Марат, Telus

**7495765-40-29,792663  
09704**

Москва, Ташкентская улица, 19

**109 577 125 ₽**

Москва, Ташкентская улица, 19

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

для заметок

### ТП - Торговое помещение



Общая площадь

491.1 м<sup>2</sup>

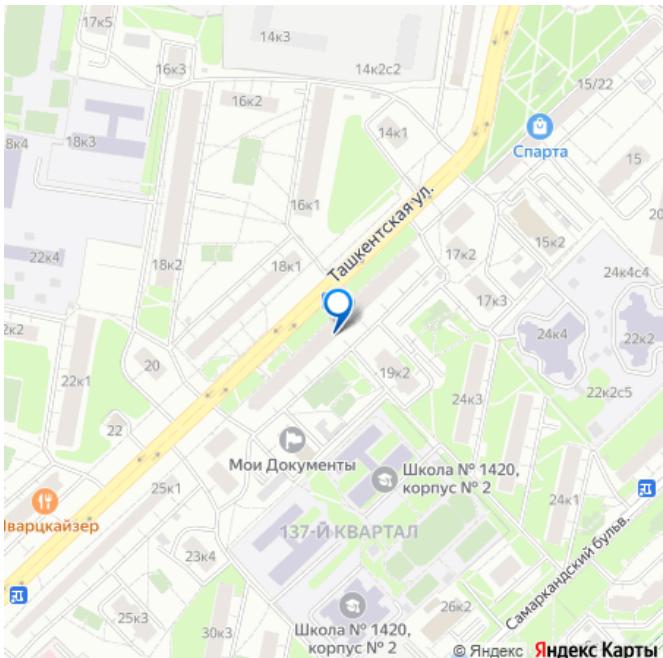
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Готовы арендный бизнес в ЮВАО. 491 м<sup>2</sup> на первом этаже 10 этажного жилого дома. 7 минут пешком от станции метро Юго-Восточная. Два отдельных входа, высокий пешеходный трафик. Густонаселённый спальный район с плотной жилой застройкой. МАП 1,8 млн. Договор с продуктовой сетью Магнит заключен до 01.08.2028 г. Объект №3504-8253.

