

Создано: 22.01.2026 в 10:18

Обновлено: 22.01.2026 в 09:52

<https://move.ru/objects/9288231929>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Востряковское шоссе, 7с6

21 889 600 ₽

Москва, Востряковское шоссе, 7с6

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

49.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

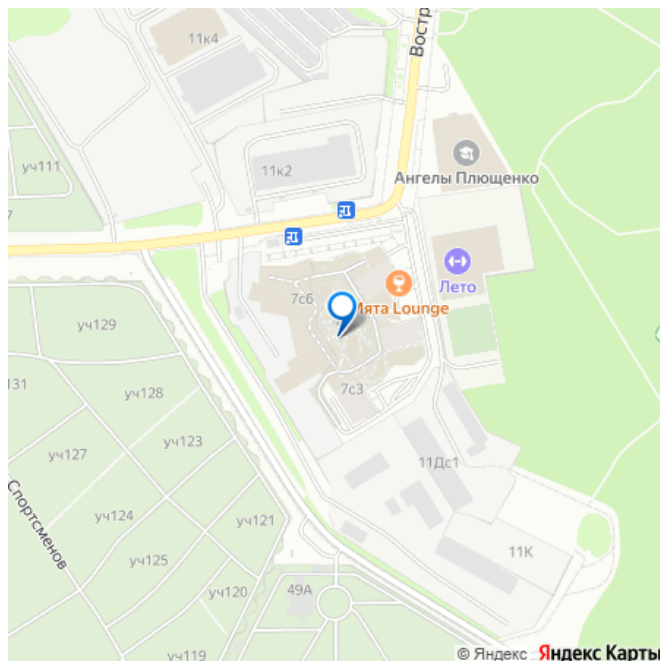
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 159120. Предлагается в продажу торговое помещение в современном ЖК Ситимикс по адресу: Москва, ЮЗАО, район Тропарево-Никулино, Востряковское ш., корп. 4. Комплекс состоит из 5 корпусов на едином стилюбате высотой 21 этаж. В проекте представлены студии 20-25 кв.м. с чистовой отделкой или отделкой White Box, что позволит быстрому заселению жильцов. В пешей доступности находятся станция метро «Озёрная». Торговое окружение: Красное и Белое, Озон, Горздрав, Магнит, кофейня Caro, кофейня Coffe Ray, кальян-бар Мята Lounge, ВкусВилл. Срок ввода в эксплуатацию - 3 кв. 2026 г., первая очередь сдана и заселена.

для заметок



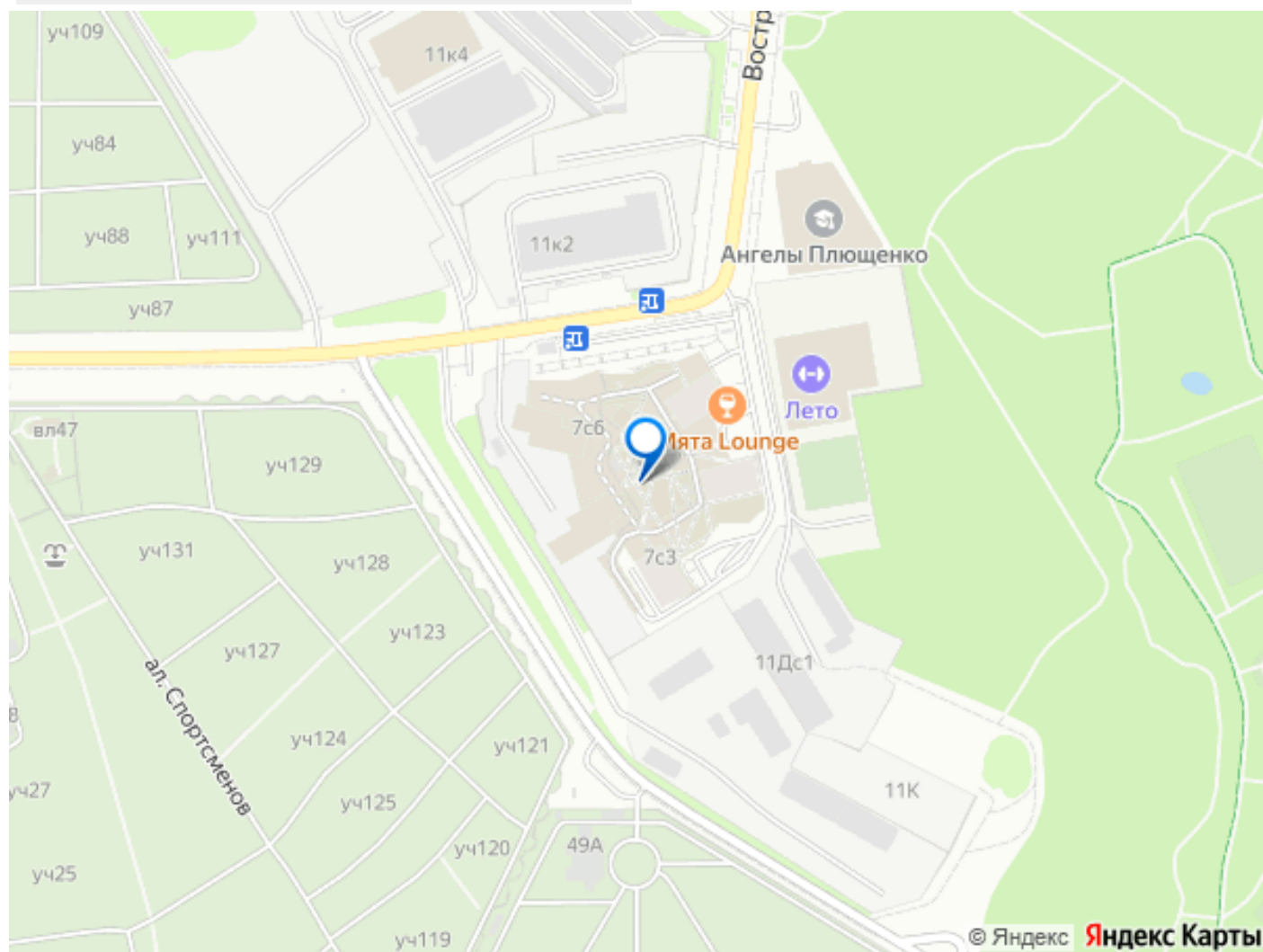
Технические характеристики: общая площадь 49,7 кв.м. • первый этаж жилого 21 этажного дома • электроэнергия 10 кВт. • отдельный 1 вход с улицы • без отделки • высота потолков 3 метра • панорамные окна.

Коммерческие условия: • Стоимость 21 889 600 рублей • Стоимость кв.м. 440 080 рублей

• Продажа по договору от юр. лица •

Возможна рассрочка





Move.ru - вся недвижимость России