

Создано: 28.02.2026 в 16:18

Обновлено: 02.03.2026 в 16:29

<https://move.ru/objects/9290826245>

R4S, R4S

79168647875

Москва, улица Красная Пресня, 12

80 500 000 ₽

Москва, улица Красная Пресня, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

49.7 м²

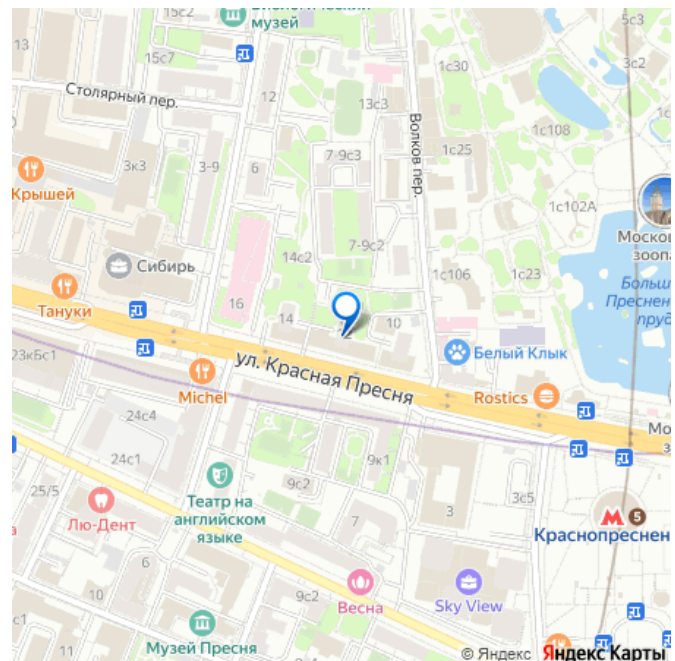
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В продажу предлагается помещение на Красной Пресне, одной из самых популярных туристических улиц столицы. Торговое помещение располагается на первой фасадной линии Красной Пресни на 1 этаже отдельностоящего здания. Локация отличается активным туристическим потоком, интенсивный пешеходным и автомобильным трафиком. В 3-х минутах пешком располагается станция метро «Краснопресненская», а в 5 минутах станция «Улица 1905 года». Район отличается многообразием культурных

достопримечательностей и мест активного скопления людей: в пешей доступности от здания Московский зоопарк, Московский планетарий, сталинская высотка на Кудринской площади, известный Римско-католический Кафедральный собор, пространство «Центр Зотов» и другие достопримечательности Москвы.

Характеристики помещения: Площадь помещения: 49,7 м2 Высокие потолки 4.2 метра Отдельные входы в каждое помещение Возможность размещения вывески на фасаде Витринное остекление Свободная планировка Собственник!



