

🕒 Создано: 26.08.2025 в 18:45

Обновлено: 05.12.2025 в 04:24

<https://move.ru/objects/9285298872>

**Вячеслав Синявский, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Земляной Вал, 25**

**100 000 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

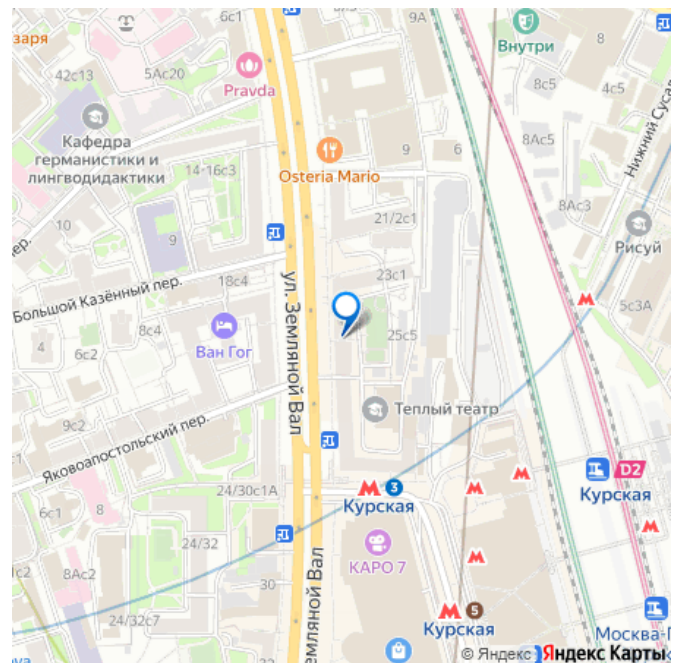
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

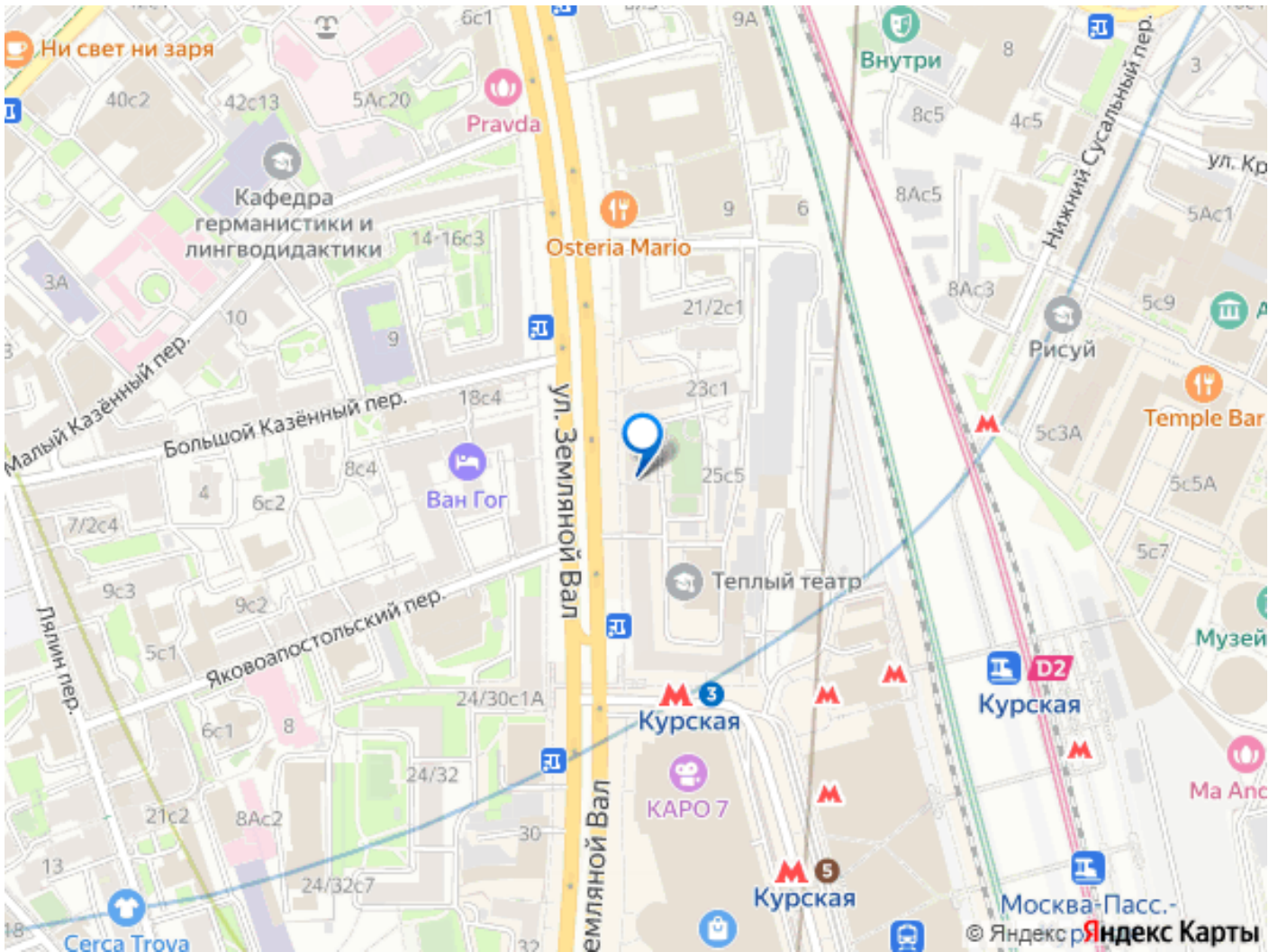
Жилой дом «Земляной Вал, 25» класса В  
Площадь: 49,9 м2 Стоимость за 1 м2: 2 004 008,0 р. Стоимость площади: 100 000 000,2 р.  
Система налогообложения: УСН Готовность: требуется отделка Этаж: 1 Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом же этаже  
Статус: свободен Характеристики здания  
Адрес: улица Земляной Вал, 25, Москва  
Округ: Центральный административный округ Класс: В Площадь здания: 5 816,8 м2  
Полезная площадь: 5 816,8 м2 Этажность: 9  
Налоговая: 9 Год постройки: 1938  
Безопасность: Сигнализация,

Видеонаблюдение, Кодовый замок/Домофон

Парковка: Платная открытая

Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России