

🕒 Создано: 16.01.2026 в 18:36

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 15:08

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, улица Земляной Вал, 25

100 000 000 ₺

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

49.9 м²

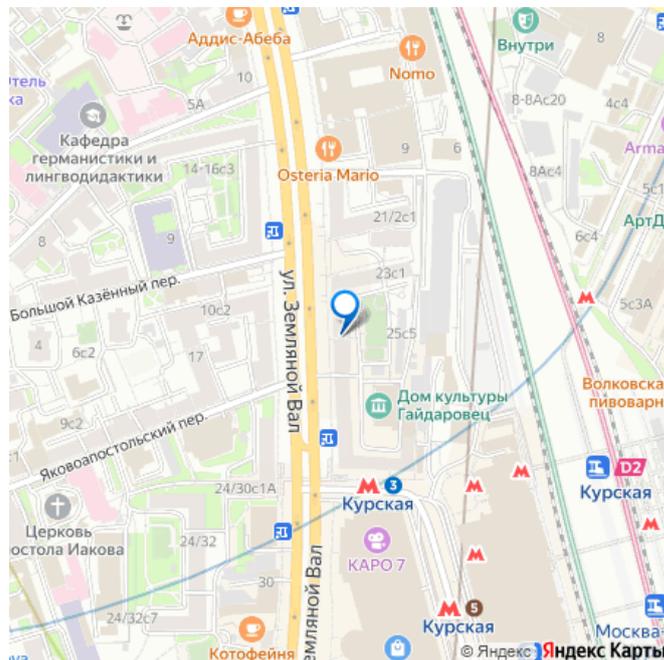
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

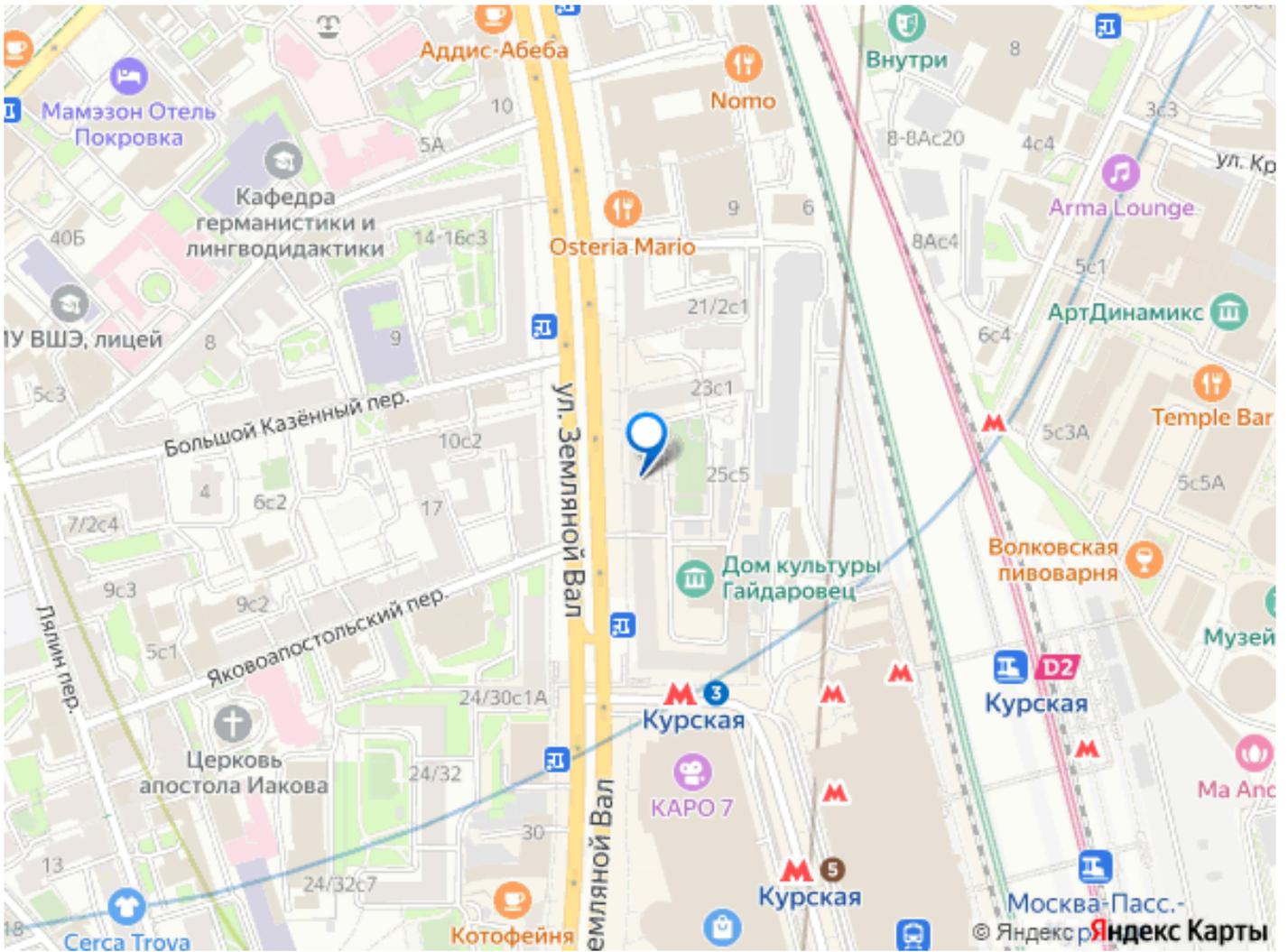


Описание

Лот 143064. Предлагается в продажу помещение расположенное по адресу: Земляной вал 25 на первой линии Садового кольца. Помещение располагается в непосредственной близости (1 минута пешком) от станции метро «Курская». Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Большое количество офисных и административных зданий. Развитая торговая и деловая инфраструктура. Сложившийся торговый коридор. Большой рекламный потенциал, имеется возможность размещения вывески

на фасаде здания. Отличная визуализация объекта. Панорамное остекление в пол.
Техническая характеристика: Подвал. Общая площадь объекта - 49,9 кв.м.; Все коммуникации центральные; Высота потолков - 4,7 м; Эл. мощность - по запросу.
Коммерческие условия: Стоимость помещения - 100 000 000 рублей. Стоимость за кв. м. - 2 004 000 рублей УСН





Move.ru - вся недвижимость России