

Создано: 01.10.2025 в 12:13

Обновлено: 22.11.2025 в 16:42

<https://move.ru/objects/9286819296>

Собственник

**79166741522**

Москва, 2-я Прядильная улица, 4

**15 000 000 ₽**

Москва, 2-я Прядильная улица, 4

Округ

[БАО, район Измайлово](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

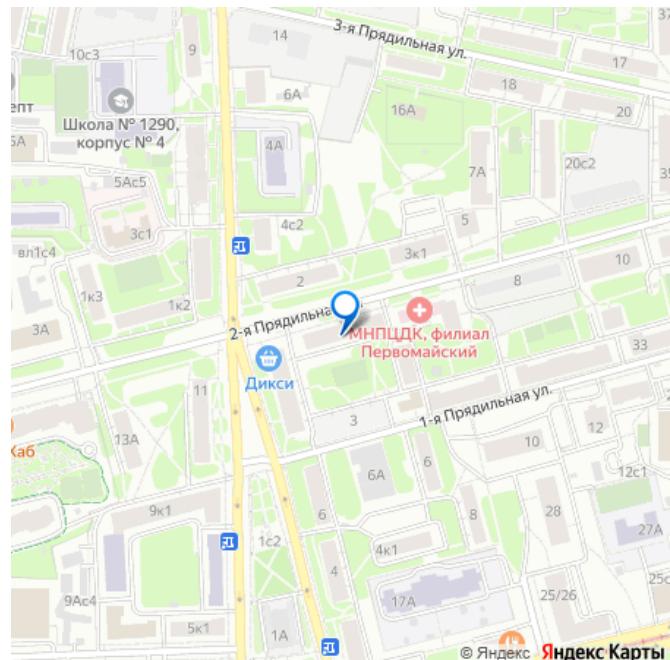
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Помещение свободного назначения в густонаселенном спальном районе, оживленный трафик, первая линия у дороги. Помещение находится на первом этаже жилого многоквартирного девятиэтажного дома и имеет отдельный вход. С торца дома в помещении имеется окно для погрузочно-разгрузочных работ, а также отдельный с/у и две мокрые точки, кондиционер. Близлежащие дома попали под реконструкцию, что обеспечивает в перспективе увеличении численности трафика людей. В доме по соседству расположены: Красное и белое; ВкусВил; аптека; Ozon; WB; Винлаб. Все остальные подробности по телефону или в

сообщениях.

☒

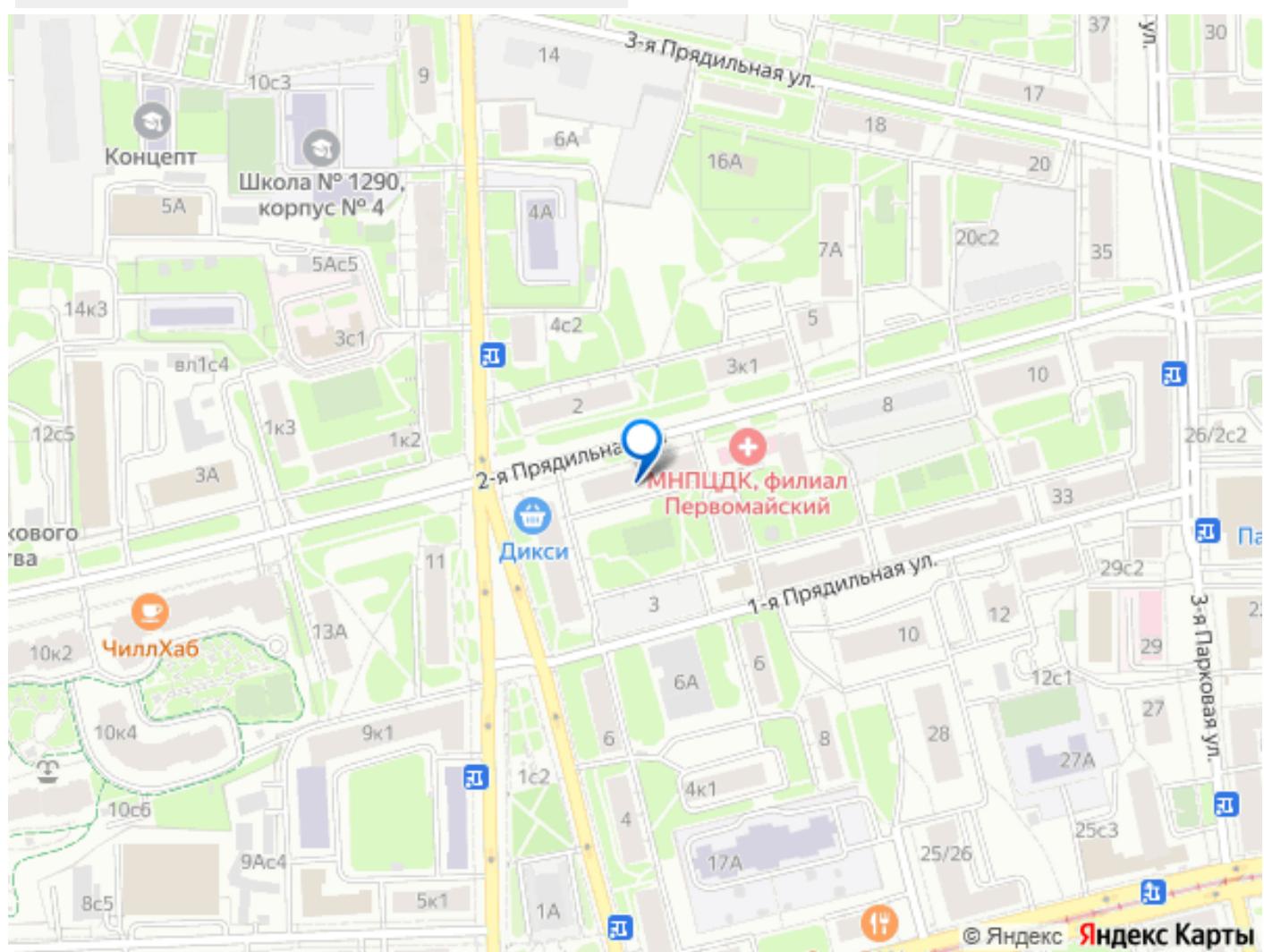
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России