

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital
89251234567

Москва, Барвихинская ул, 6

158 000 000 ₽

Москва, Барвихинская ул, 6

Улица

[улица Барвихинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

509 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

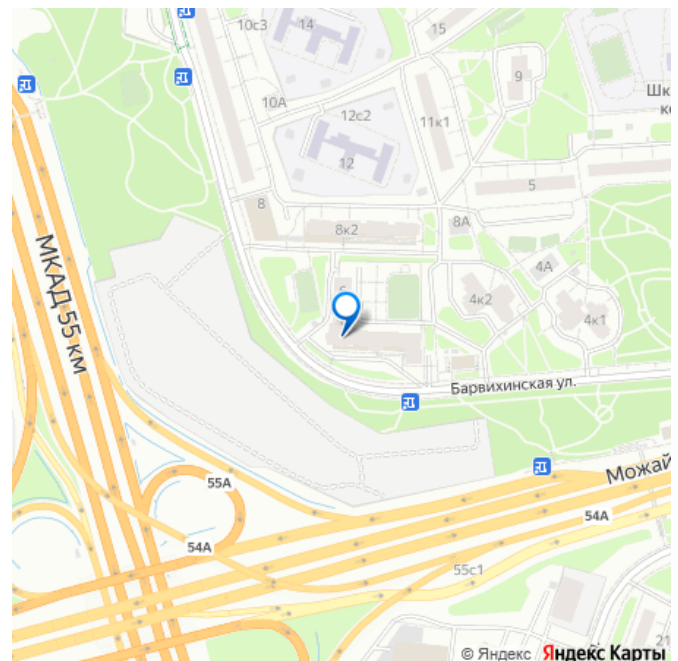
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

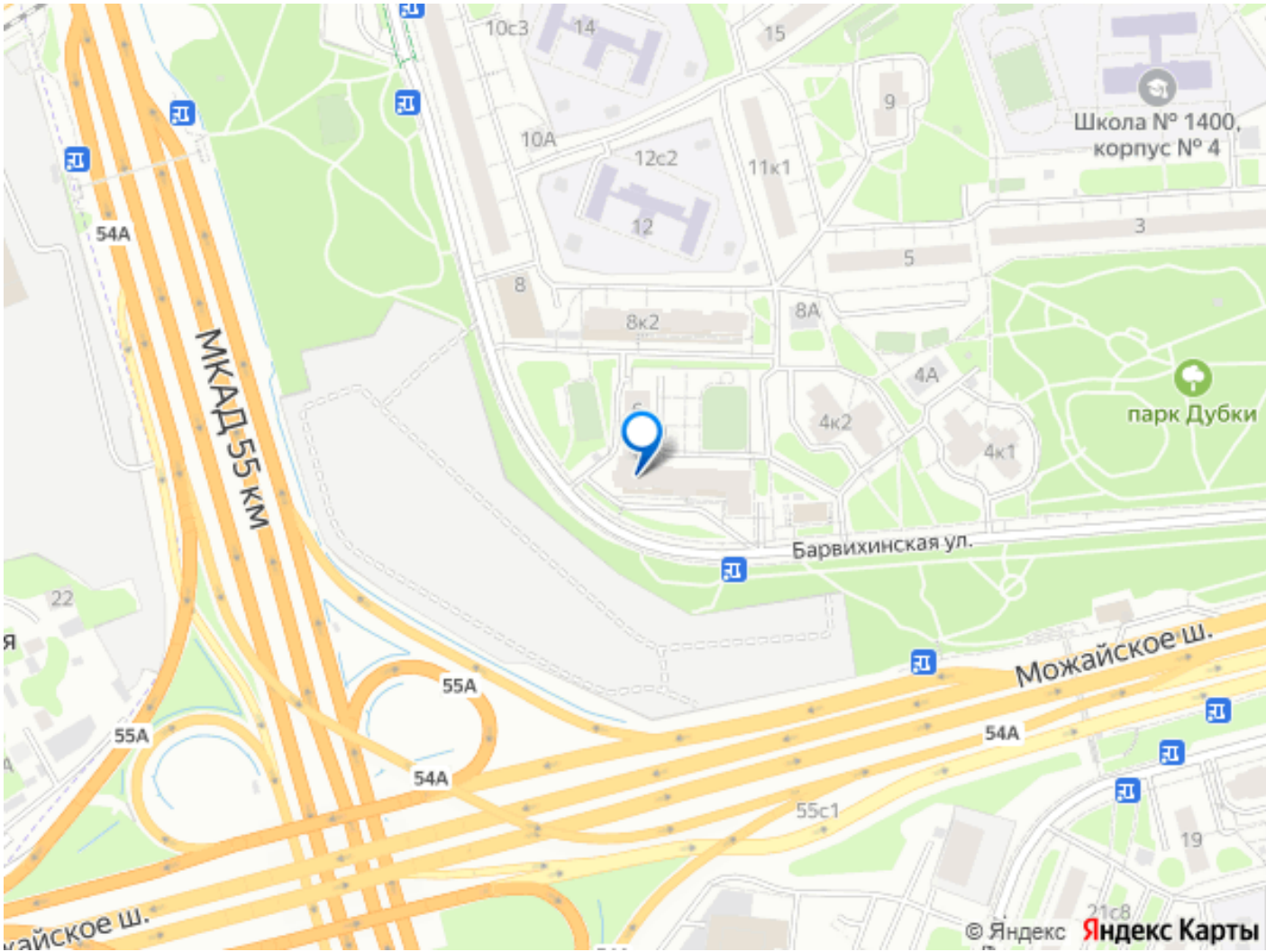
Номер лота А315703. Продажа торгового помещения в ЖК «Дом на Барвихинской». Адрес: ЗАО, Можайский район, Барвихинская улица, дом 6. 15 минут пешком от ж/д станции Сетунь МЦД-D1. Помещение расположено на первой линии в новом ЖК Дом на Барвихинской 2020 г. постройки. Активный пешеходный и автомобильный трафик, рядом проходит Можайское шоссе, выезд на МКАД, остановка общественного транспорта. Технические условия: 1-ый этаж жилого 10-этажного дома. Общая площадь 509 м², в состоянии под чистовую отделку. Несколько отдельных входов: клиентский, для персонала, зона погрузки-разгрузки.

для заметок



Витринное остекление. Мощность
электроэнергии 200Вт на 1кв.м. Высота
потолков - 4,3 м. Количество мокрых точек :
2. Высокий пешеходный трафик за счет
текущих ритейлеров, а так же высокая
емкость жилого района. Коммерческие
условия: Стоимость продажи: 158 000 000
рублей с НДС. Стоимость 1 м?: 310 412,5
рублей с НДС. Продажа от юр.лица, на ОСН.
Вся сумма в ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России