

Создано: 05.03.2026 в 05:30

Обновлено: 05.03.2026 в 05:30

Москва, Измайловское ш, 71к4г-д

150 000 000 ₺

Москва, Измайловское ш, 71к4г-д

Улица

[шоссе Измайловское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

509 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

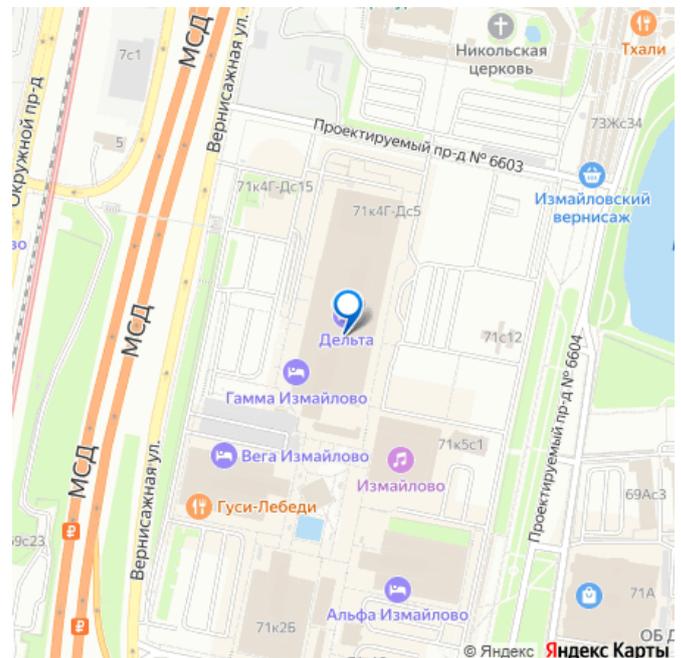
Продажа торгового здания с арендатором общей площадью 509,4 м2 на Измайловском шоссе, д. 71к4Г-Дс15 (5 минут пешком от м. Партизанская). 1 линия домов. Двухэтажное здание с террасой (200 м2), открытая планировка, презентабельная входная группа, высота потолка 3,10 м, окна по фасаду. Коммуникации: канализация, водопровод, горячее водоснабжение централизованное, отопление центральное от ТЭЦ. Электрическая мощность 130 кВт. Парковка перед фасадом. Помещение располагается рядом с метро. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Рядом: Измайловский вернисаж,

<https://move.ru/objects/9290903344>

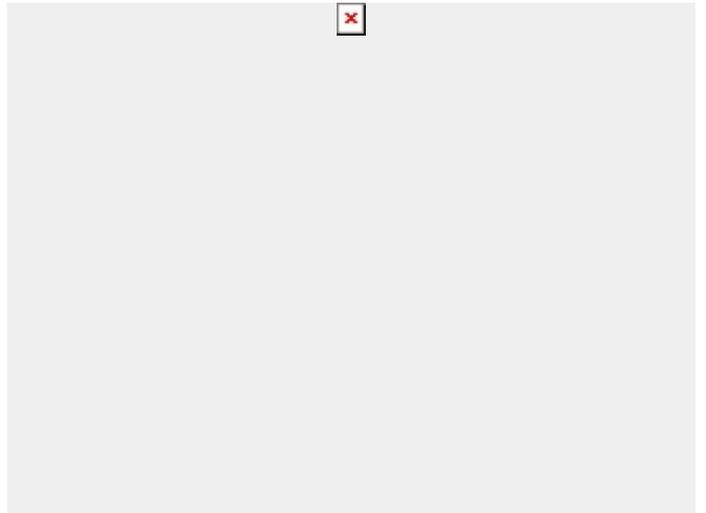
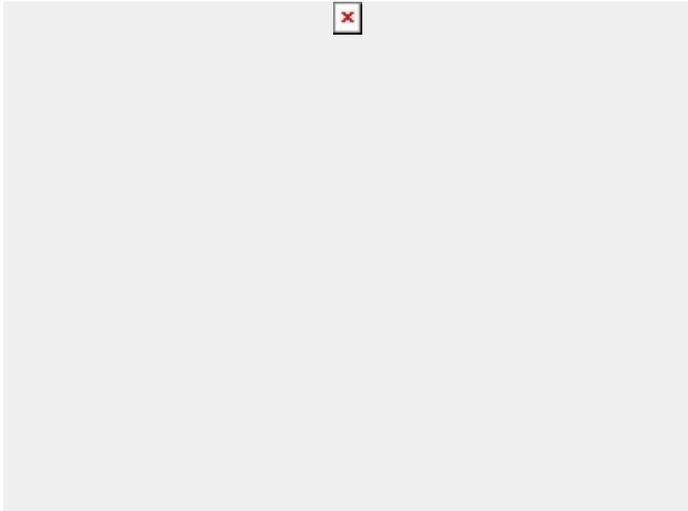
Malinaproperty, MalinaProperty

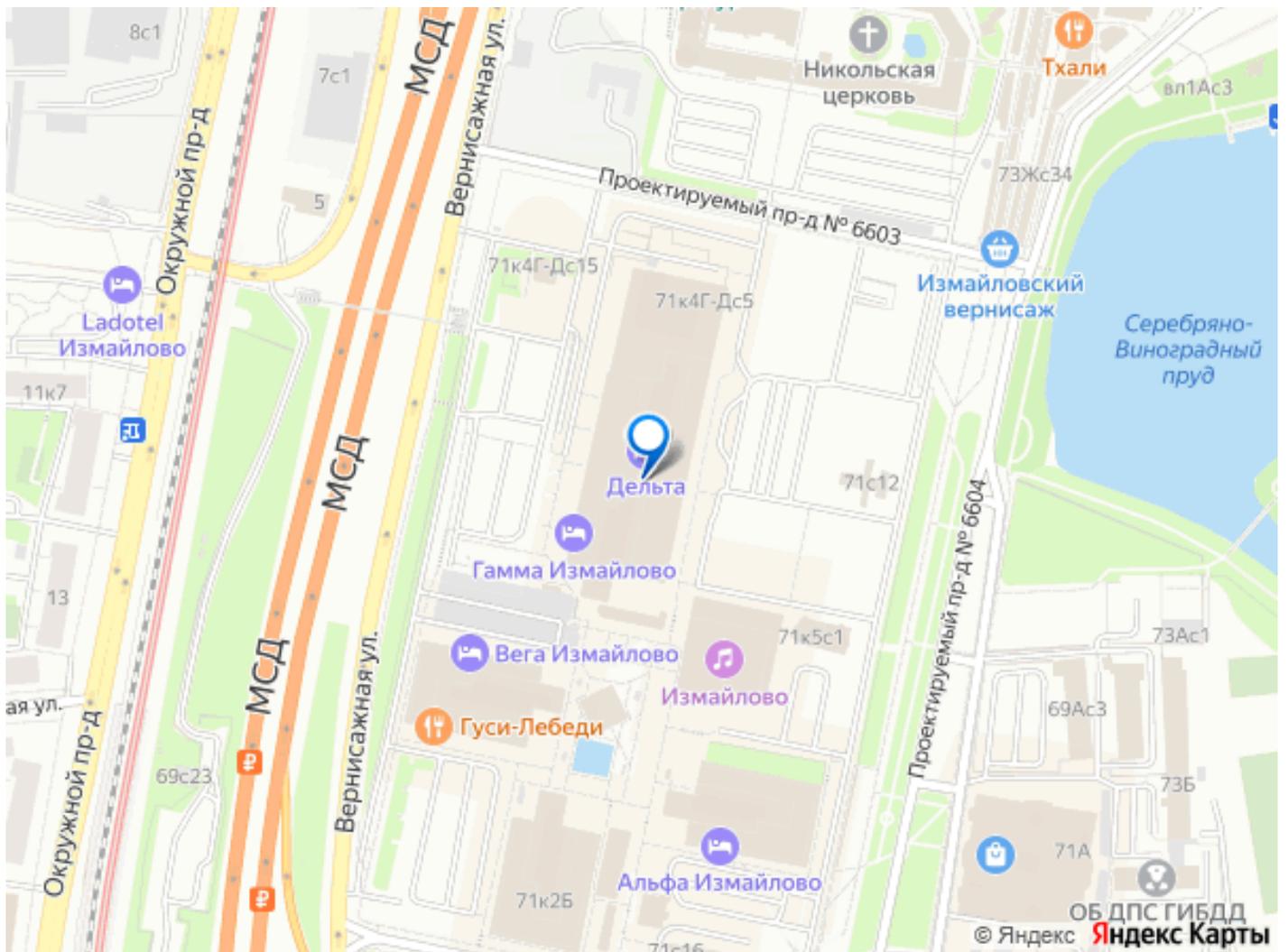
89251234567

для заметок



гостиничный комплекс Измайлово.
Арендатор: ресторан Etmix, договор аренды
сроком на 5 лет с августа 2021 года.
Стоимость продажи 150 млн. рублей. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России