

Москва, Филевский бульвар, 11

20 000 000 ₽

Москва, Филевский бульвар, 11

Улица

[бульвар Филевский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

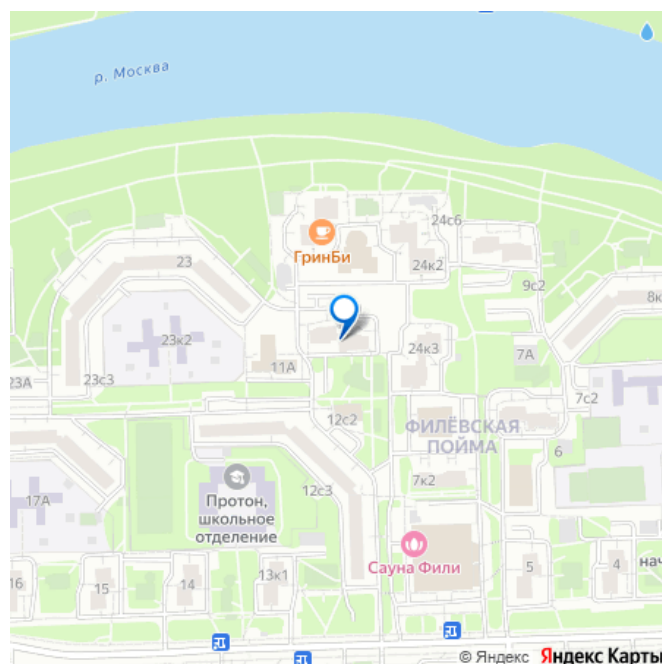
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

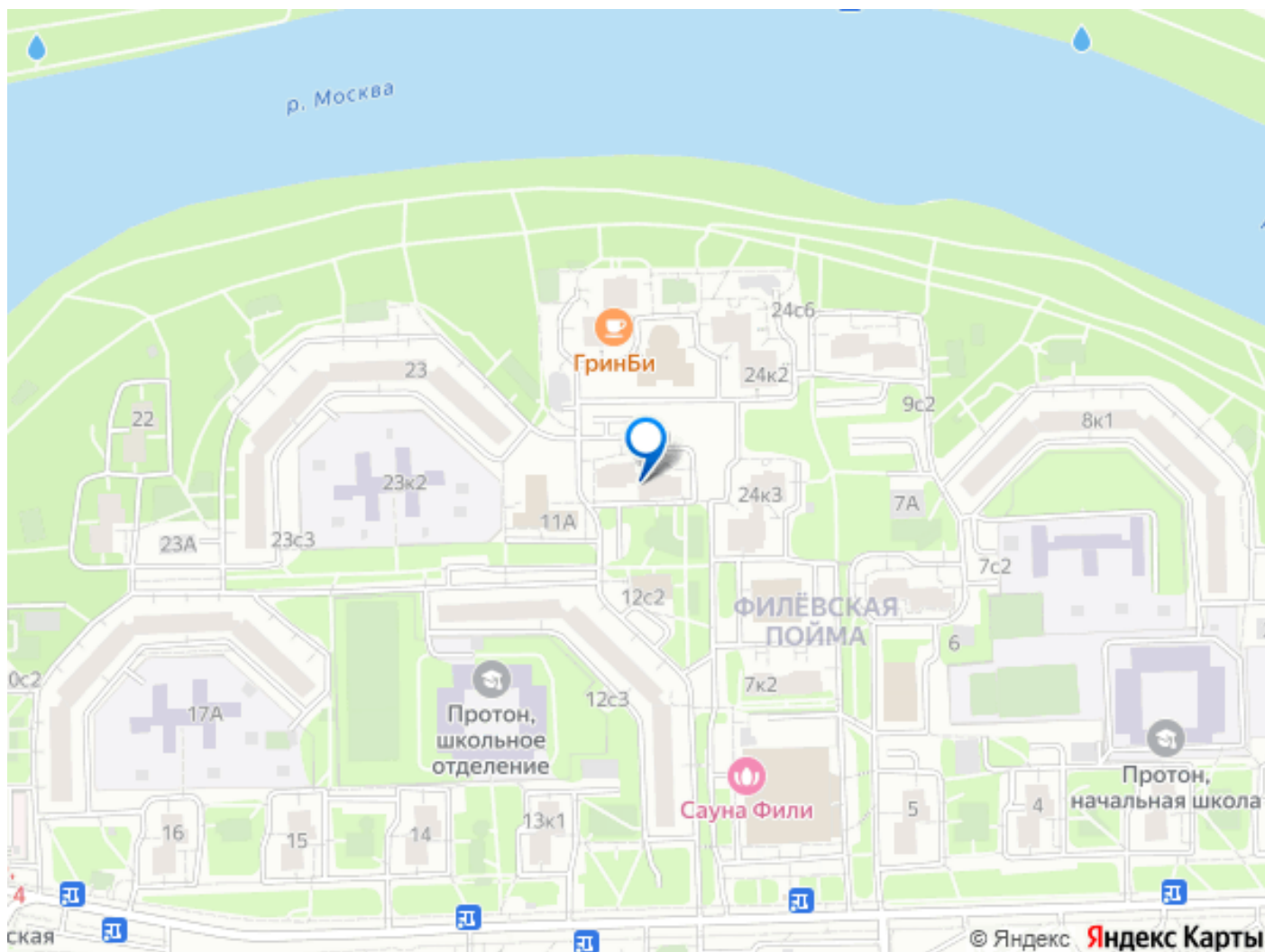
Продажа торгового помещения 50 м2 с арендатором аптека «Фарма» на ул. Филевский бульвар, д. 11 (13 минут пешком от метро Мнёвники). 1 линия домов. Помещение 50 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 2,7 м, окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии жилого массива. Интенсивный пешеходный трафик вдоль помещения. Арендатор: пункт выдачи «Wildberries» (франшиза), месячная арендная плата 135 000 рублей, с 7-го месяца аренды 150 000 рублей. Коммунальные платежи

для заметок



оплачиваются отдельно. Стоимость продажи
20 000 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России