

Создано: 04.12.2025 в 15:51

Обновлено: 07.02.2026 в 03:10

Layton, Layton**79337879764****Москва, улица Маресьева, 12к5****14 210 000 ₽**

Москва, улица Маресьева, 12к5

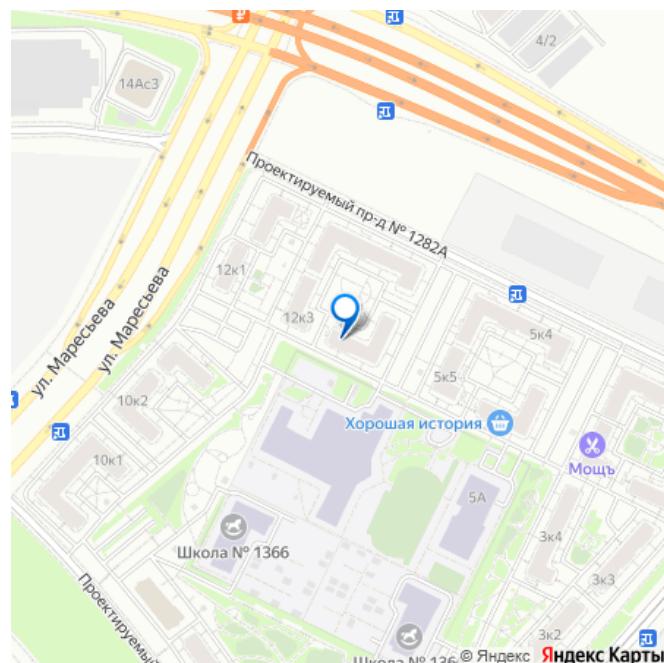
Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Маресьева](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

50 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

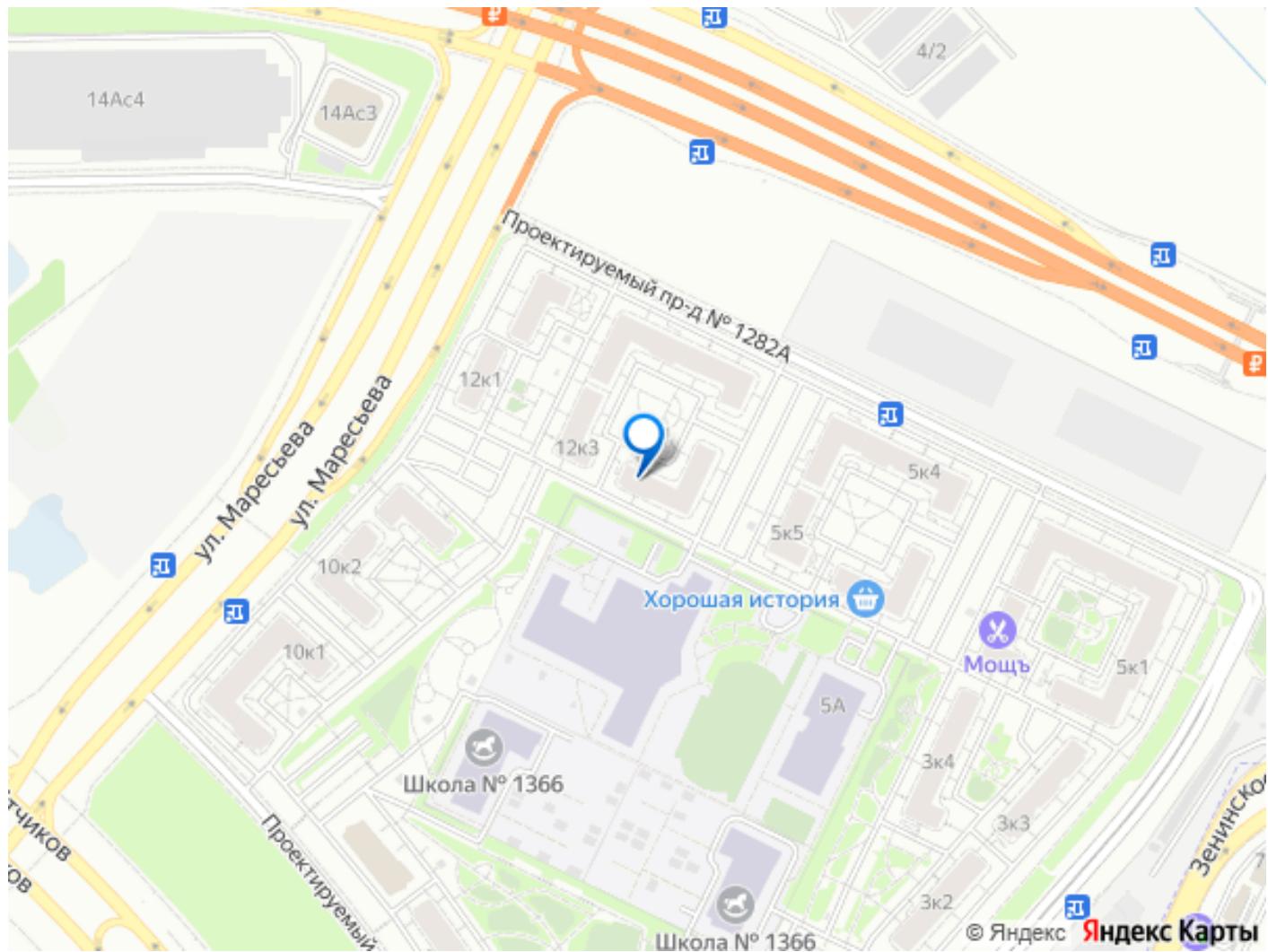
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Маресьева, 12 к 5 Арендаторы: • Магазин морепродуктов Чайка • Площадь: 49 м² Окупаемость: 14 лет Стоимость продажи: 14 500 000 руб. Мощность: 18 кВт МАП: 100 000 р. ГАП: 1 200 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 19 минутах от метро Некрасовка. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо

сейчас! Номер объекта: 9894





Move.ru - вся недвижимость России