

Создано: 25.12.2025 в 15:05

Обновлено: 25.12.2025 в 15:21

<https://move.ru/objects/9287693168>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

**16 600 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

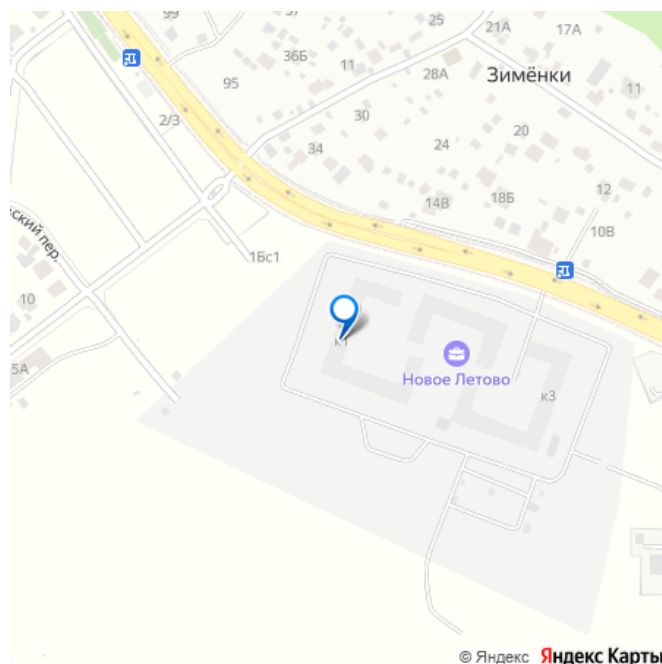
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

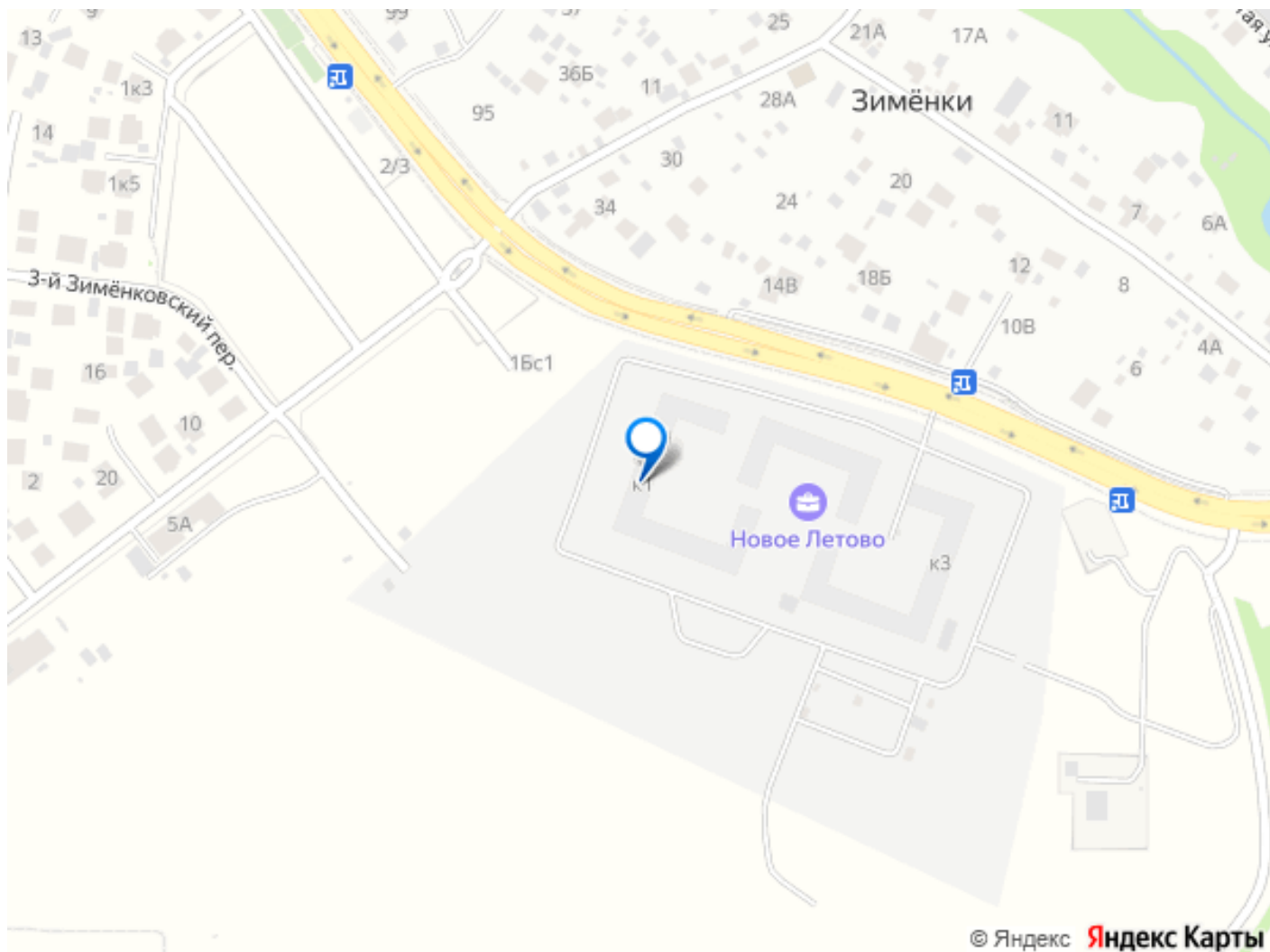
Продажа торгового помещения 50,4 м<sup>2</sup> в г. Москва, пос. Сосенское, д. Зимёнки, жилой комплекс Новое Летово, к. 1 (10 минут транспортом от метро Филатов Луг). 1 линия домов. Угловое помещение 50,4 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 10 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в новом жилом комплексе бизнес-класса «Новое Летово» в 8 км от МКАД на улице Зимёнковская, соединяющей Калужское и Киевское шоссе, в поселении Сосенское. Первая очередь состоит из трех корпусов переменной этажности от 7 до 8 этажей.

для заметок



Ввод объектов в эксплуатацию запланирован в 4 кв. 2025 г. Планируется строительство еще 24 корпусов на ~7 200 квартир. Первый корпус на въезде ЖК, рядом супермаркет. Стоимость продажи 16 600 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России