

Создано: 31.10.2025 в 18:20

Обновлено: 06.02.2026 в 14:43

<https://move.ru/objects/9289162940>

Антон Сергеев, PROSPERITA

79855288678

Москва, улица 1812 года, 2

15 500 000 ₽

Москва, улица 1812 года, 2

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица 1812 года](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м²

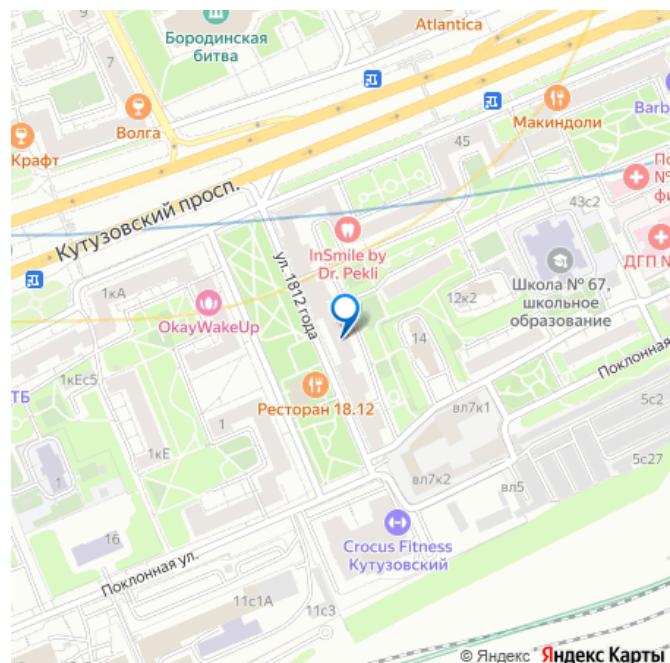
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ГАБ за 8,5 лет АРЕНДАТОР ОЗОН по ставке 150 000 рублей в месяц Москва, ул. 1812 года, д. 2, на Кутузовском проспекте— выгодное расположение в одном из самых востребованных районов столицы у метро Парк Победы и МЦК МЦД метро Кутузовская.

Основные характеристики Площадь помещения: 50 м² Этаж: цоколь с НИЗКИМ БОЛЬШИМ ОКНОМ Планировка: функциональная, удобная Преимущества объекта Два выхода: основной и запасной Вход со двора: удобство для разгрузки и погрузки Естественное освещение: большое

окно в первом зале на уровне глаз Готовая инфраструктура: санузел и складское помещение Проверенная локация: ранее успешно функционировала аптека Инвестиционная привлекательность Помещение кроме ПВЗ идеально подходит для: Аптеки Магазина Салона красоты Офиса Учебного центра Складов малого бизнеса Специальное предложение Доступная цена при высоком потенциале локации делает это предложение особенно привлекательным для инвесторов и предпринимателей. Не упустите возможность приобрести помещение под готовый бизнес-объект в перспективном районе Москвы! Собственник физлицо Оперативный показ



