

🕒 Создано: 26.01.2026 в 11:30

Обновлено: 26.01.2026 в 12:41

Москва, пр. Олимпийской Деревни, 5с1

51 084 000 ₽

Москва, пр. Олимпийской Деревни, 5с1

Улица

[проезд Олимпийской Деревни](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

51.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

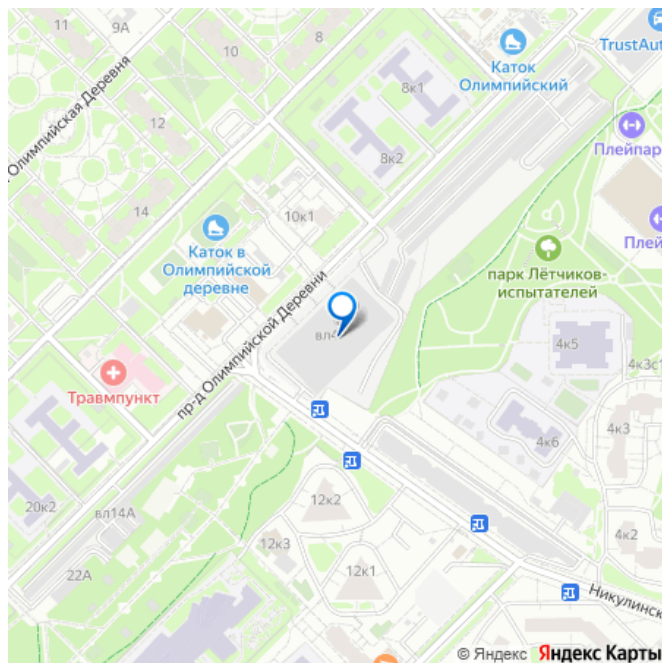
На продажу предлагается ГАБ с арендатором – аптека сети «Горздрав». Расположен в многоуровневом комплексе, который находится в густонаселённом жилом районе с развитой инфраструктурой. • ГВС,ХВС; • центральное отопление; • система вентиляции; • центральная система пожаротушения. • 25 кВт с возможностью увеличения Договор аренды: на 7 лет от 30.10.2025 Арендная ставка: 387 000 руб./мес. С НДС ГАП объекта : 4 644 000 руб. Окупаемость : 11 лет

<https://move.ru/objects/9288355340>

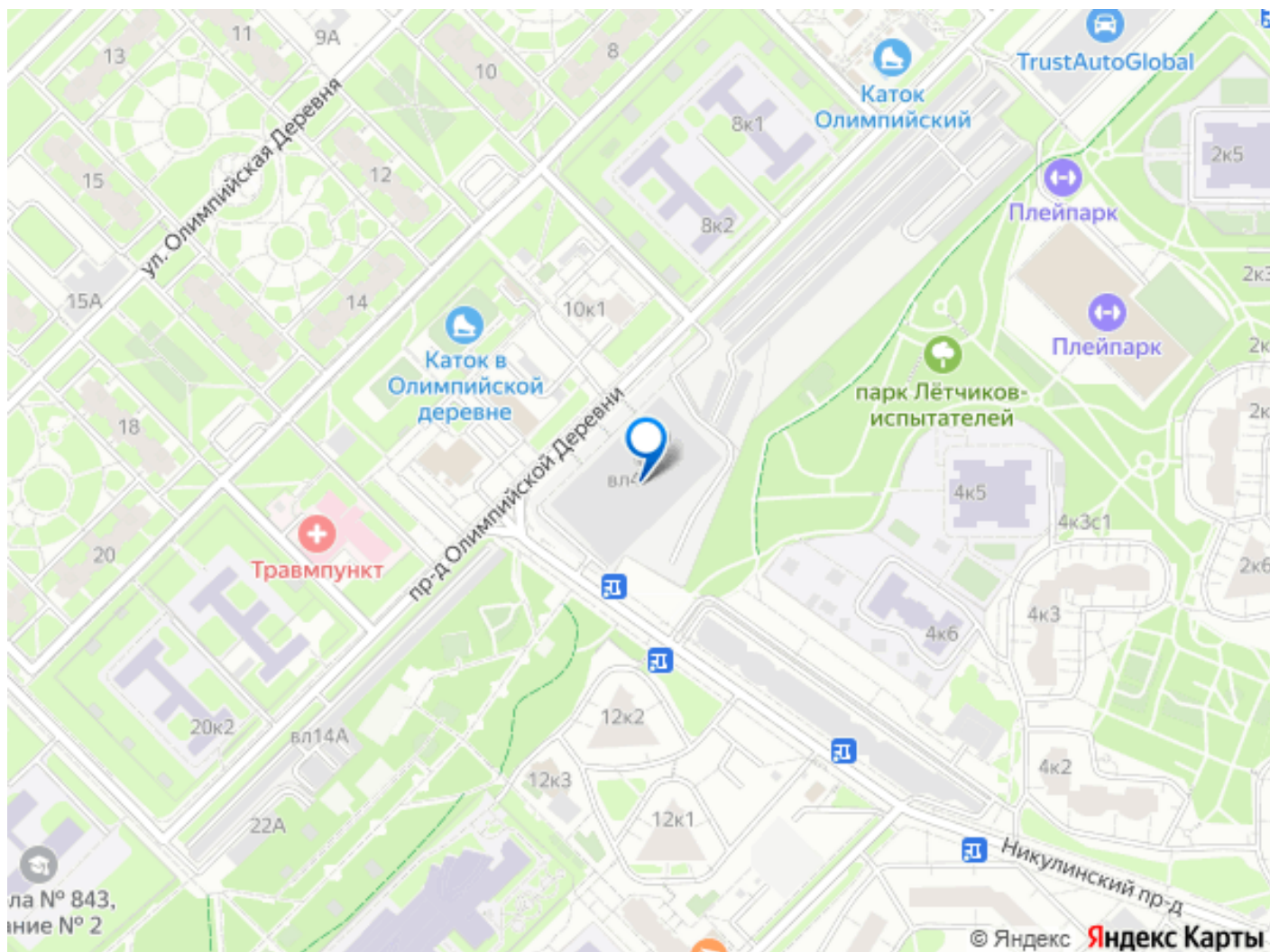
**Инвестиционная компания Манго
Инвест, Инвестиционная компания
Манго Инвест**

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России