

Создано: 02.12.2025 в 11:53

Обновлено: 20.01.2026 в 02:19

<https://move.ru/objects/9287061281>

Layton, Layton

79337879764

Москва, улица Красного Маяка, 26к4

38 397 645 ₽

Москва, улица Красного Маяка, 26к4

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

51 м²

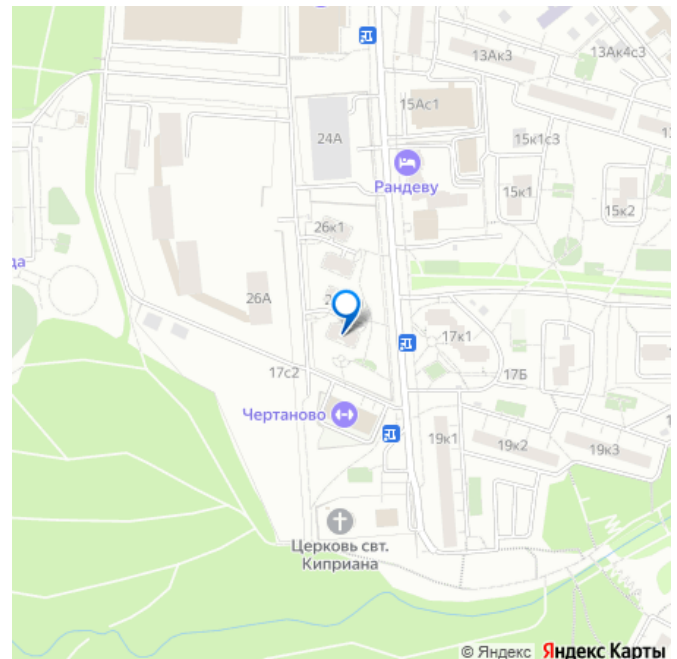
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

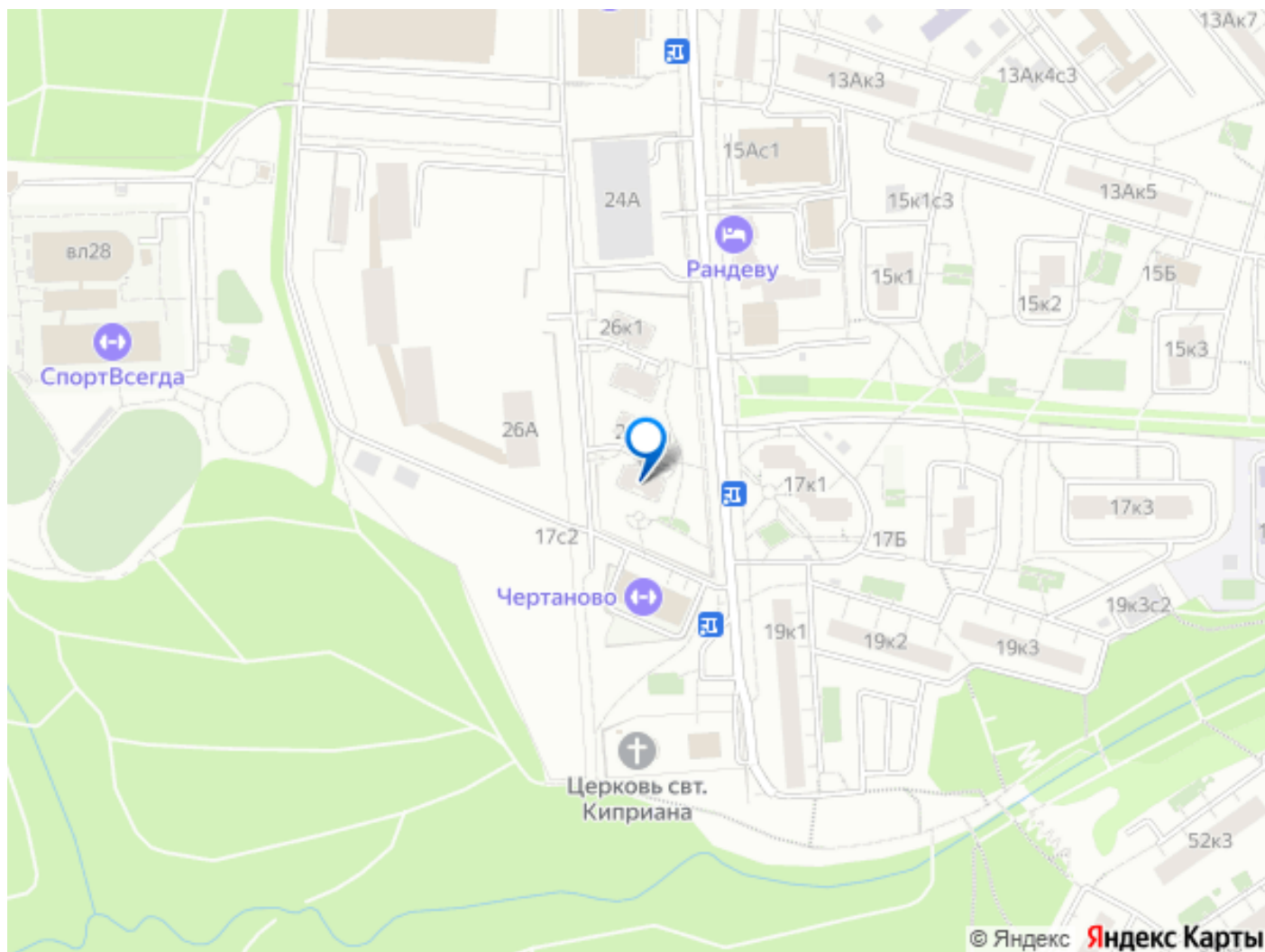
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Парксад,
Москва, ул Красного Маяка, 26 Арендаторы: •
Аптека 36.6. • Площадь: 51 м2 Окупаемость:
13 лет Стоимость продажи: 38 397 645 руб.
МАП: 250 000 р. ГАП: 3 000 000 р. Объект
находится в 15 минутах от метро Битцевский
Парк. Это готовый бизнес с пассивным
доходом от надежного арендатора с
безупречной репутацией. Объект не требует
операционного участия собственника и
капитальных вложений. Остались вопросы по
объекту? Звоните прямо сейчас! Номер
объекта: 9962





Move.ru - вся недвижимость России