

Создано: 02.02.2026 в 15:49

Обновлено: 03.02.2026 в 01:54

Москва, улица Сущевский Вал, 43С2

23 625 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 43С2

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается торговое помещение в бизнес-центре ВАРСТ. Помещение без отделки.

Отдельный вход с улицы 1-я Ямская.

Подойдет для: кафе, шоурум, магазин, бьюти-салон и проч. Открытие объекта - конец 2026 года. Характеристики помещения: Площадь:

52,5 м² 1 санузел Потолки: 3,4 м О бизнес-центре ВАРСТ: Класс объекта: В+

Современные инженерные системы

Этажность: 2-5 этажей Скоростной панорамный лифт Наземный паркинг

Благоустроенный внутренний двор

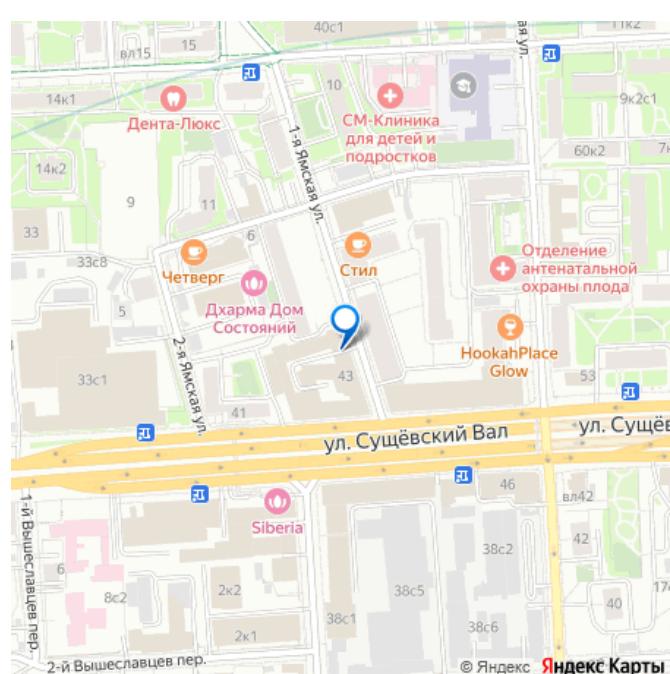
Эксплуатируемая крыша с лаунж-зонами

<https://move.ru/objects/9288752717>

West Wind Group Development, West Wind Group Development

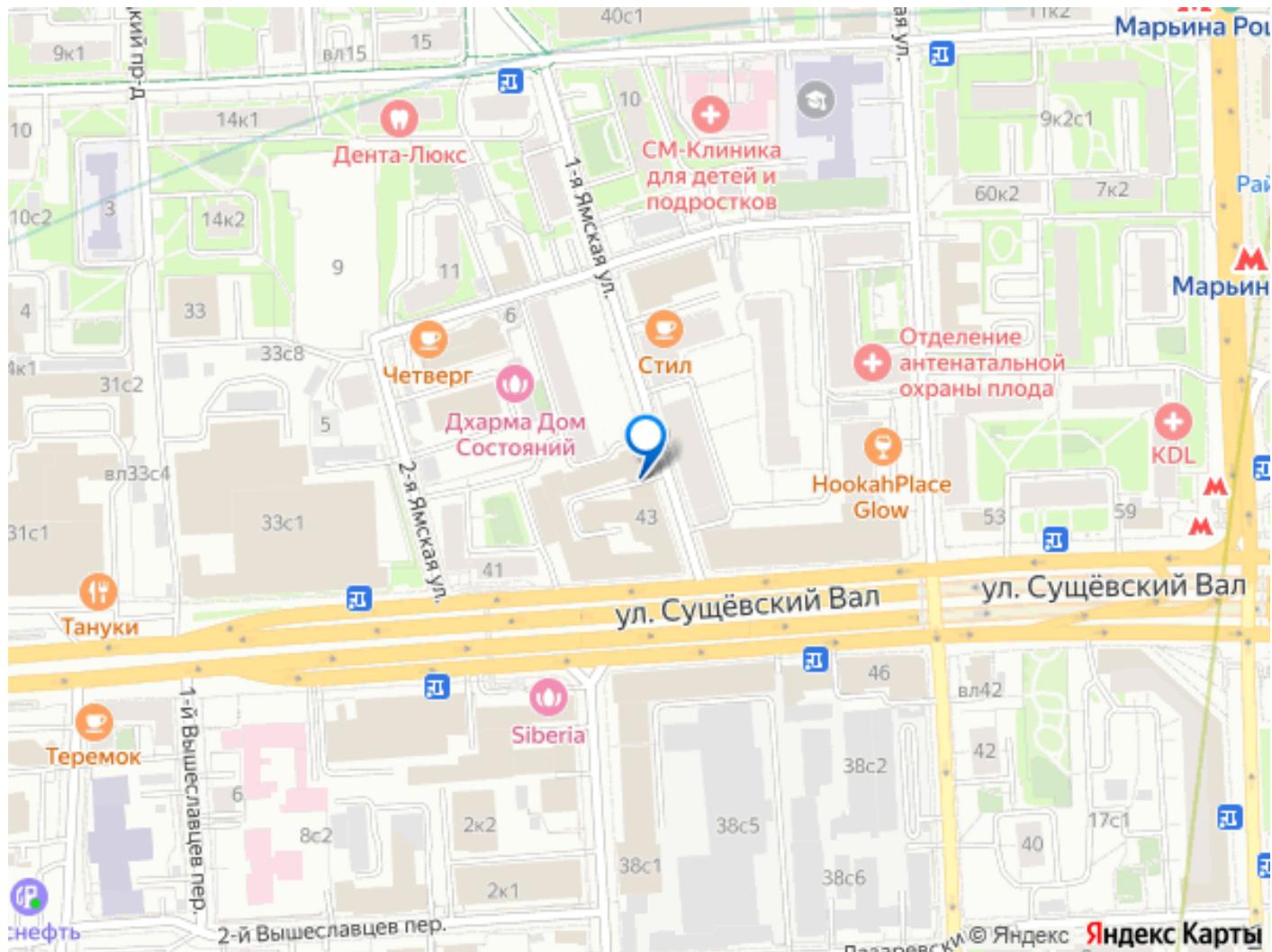
**79858508977, 7985750
1359**

для заметок



Архитектура — сочетание исторического индустриального контекста и современных решений. Локация: До метро Марьина Роща — 5 минут пешком. Удобный выезд на Третье Транспортное Кольцо, Бутырскую улицу, Проспект Мира. Район с развитой деловой инфраструктурой и высоким спросом на качественные офисы. Звоните, чтобы узнать стоимость и условия продажи.





Move.ru - вся недвижимость России