

Создано: 27.01.2026 в 15:55

Обновлено: 01.02.2026 в 03:31

<https://move.ru/objects/9288475763>

Артем Ченцов, Артем Ченцов

79852667698

Москва, Электродный проезд, 16

16 832 000 ₽

Москва, Электродный проезд, 16

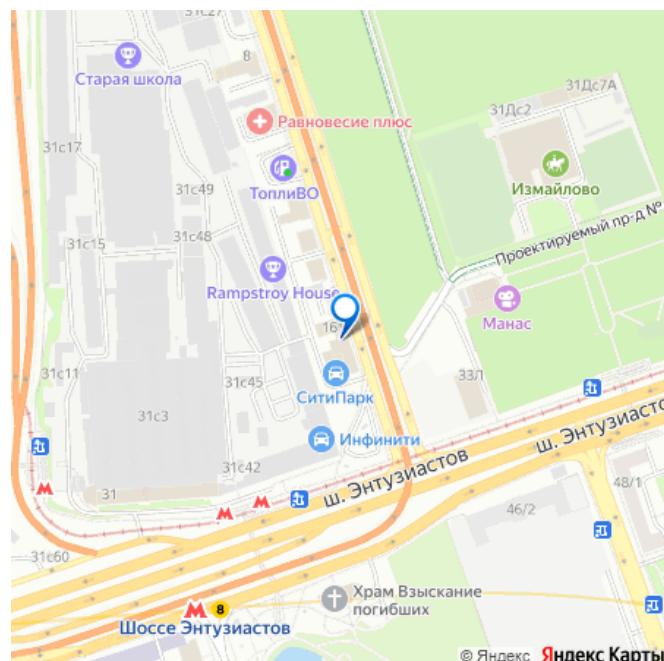
Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[Электродный переулок](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

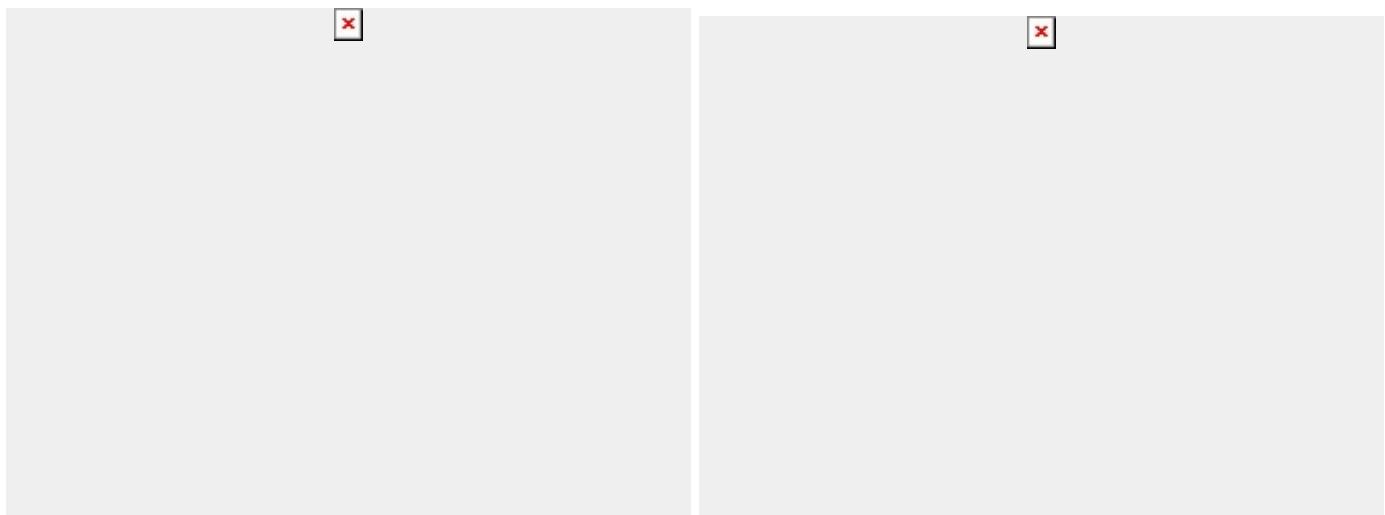
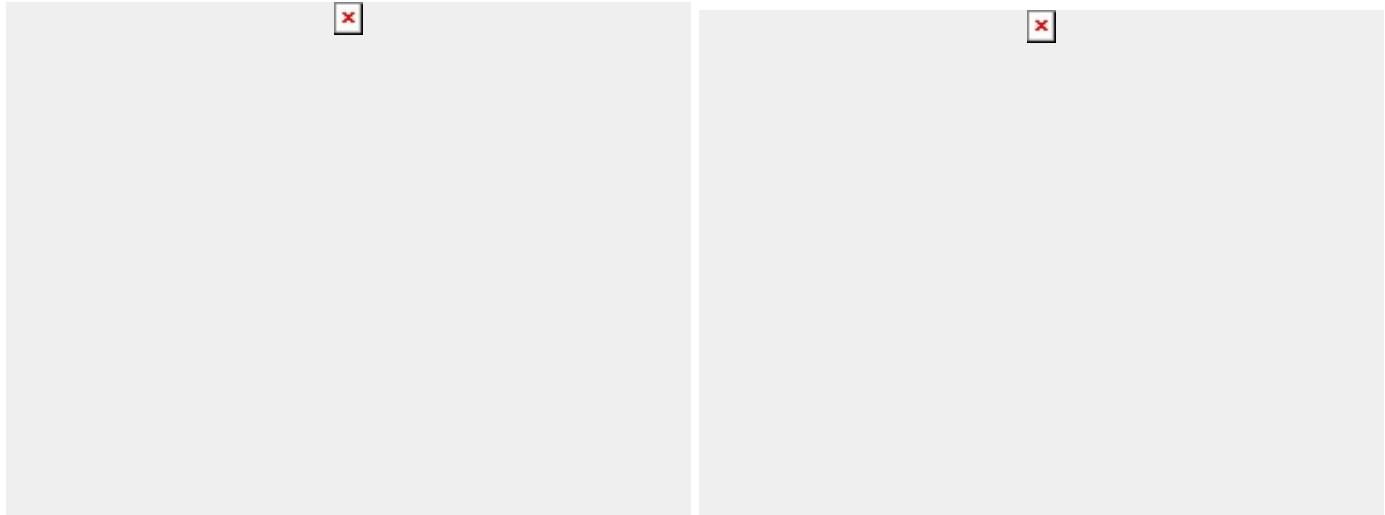
Раздел

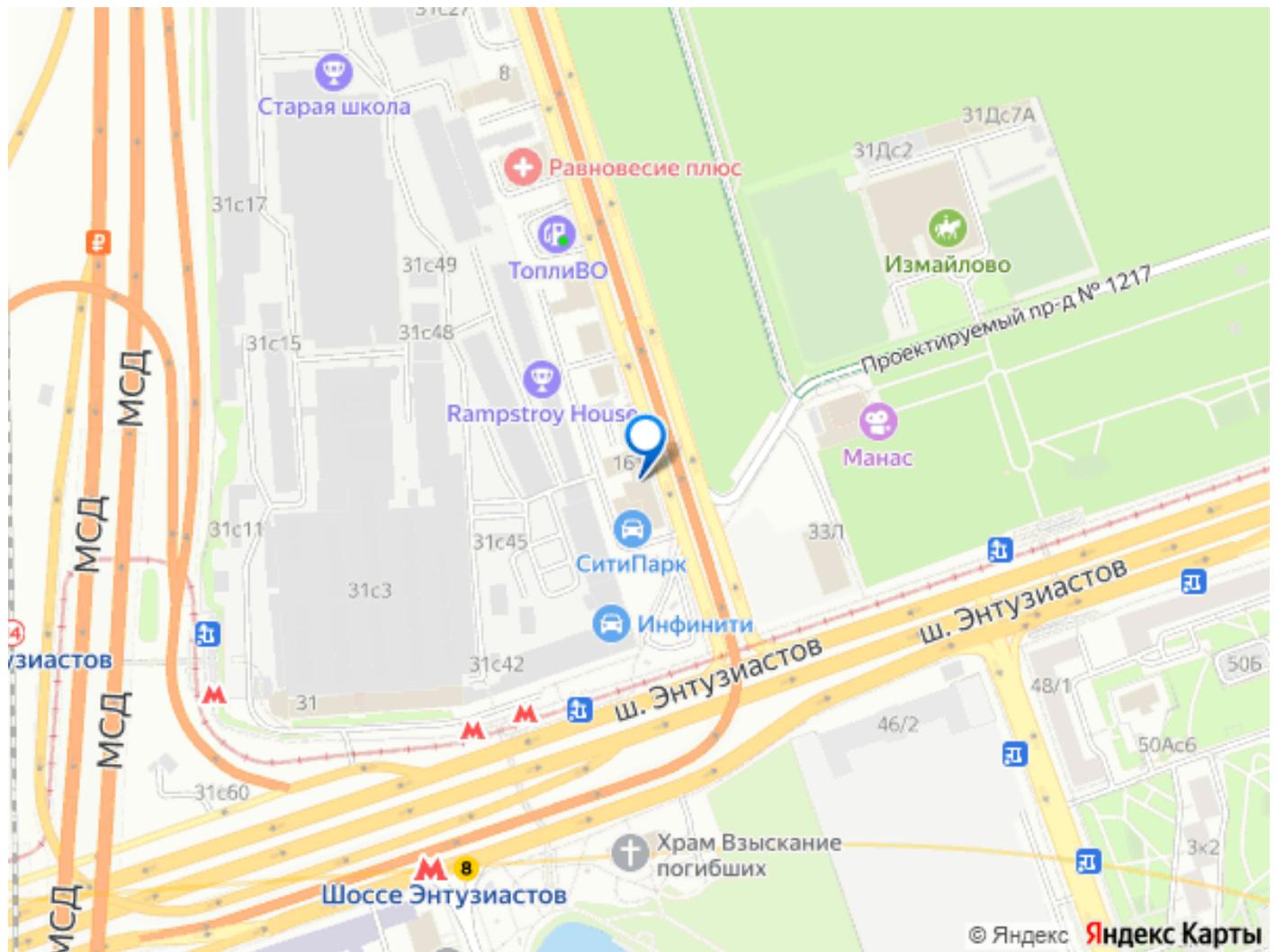
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СОБСТВЕННИКИ! Предлагается к продаже торговое помещение площадью 52,6 м², расположенное на 1 этаже административного здания. Объект расположен в 200 метрах от выхода из метро Шоссе Энтузиастов! 1 линия Электродного проезда и шоссе Энтузиастов. Фасадный, угловой блок - по пути от метро! В данный момент занимает арендатор (съедет при продаже) Характеристики помещения: - отдельный вход с улицы; - много окон; - свободная планировка; - собственный санузел; - высота потолков 3 м; - был

выполнен ремонт в стиле лофт; - заменены
стеклопакеты, входные двери; - установлены
приборы учета электроэнергии и воды -
центральные коммуникации; - работает
собственная УК. Выполнен полностью ремонт
входных групп и фасадов всего здания.
Удобная транспортная доступность, заезды
по Ш. Энтузиастов и с СВХ. Номер объекта:
#1/537108/21663





Move.ru - вся недвижимость России