

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Москва, Барвихинская ул, 6

**18 972 000 ₺**

Москва, Барвихинская ул, 6

Улица

[улица Барвихинская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

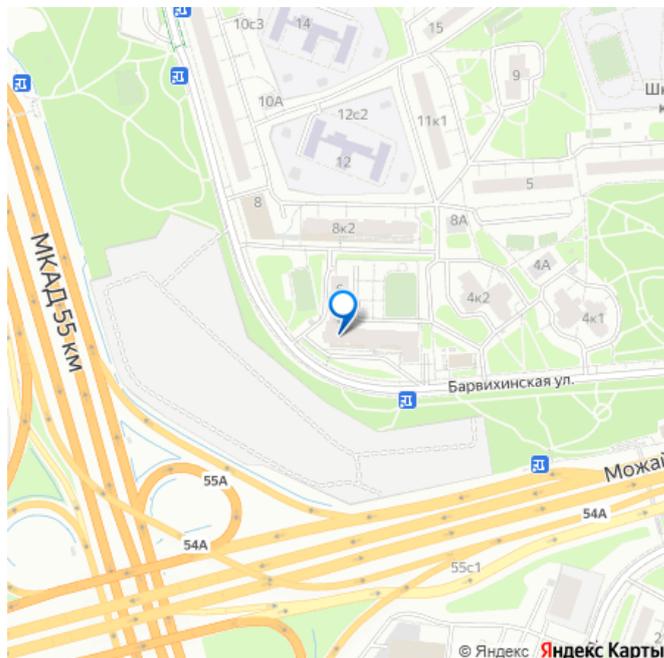
Лот 145980. Продажа торгового помещения .  
Адрес: ЗАО, Можайский район, Барвихинская улица, дом 6. 15 минут пешком от ж/д станции Сетунь МЦД-D1. Помещение расположено на первой линии в новом ЖК Дом на Барвихинской 2020 г. постройки. Активный пешеходный и автомобильный трафик, рядом проходит Можайское шоссе, выезд на МКАД, остановка общественного транспорта. Технические условия: 1-ый этаж жилого 10-этажного дома. Общая площадь 52,7 м<sup>2</sup>, Отдельный вход, витринное остекление, открытая планировка. Мощность электроэнергии 8 кВт. Высота потолков - 4 м. Коммерческие условия: Стоимость - 18 972

<https://move.ru/objects/9290824101>

**S5Development, S5Development**

**89251234567**

для заметок



000 рублей с НДС. Стоимость за 1 м? - 360

000 рублей с НДС Арендатор: ВкусВилл (МАП

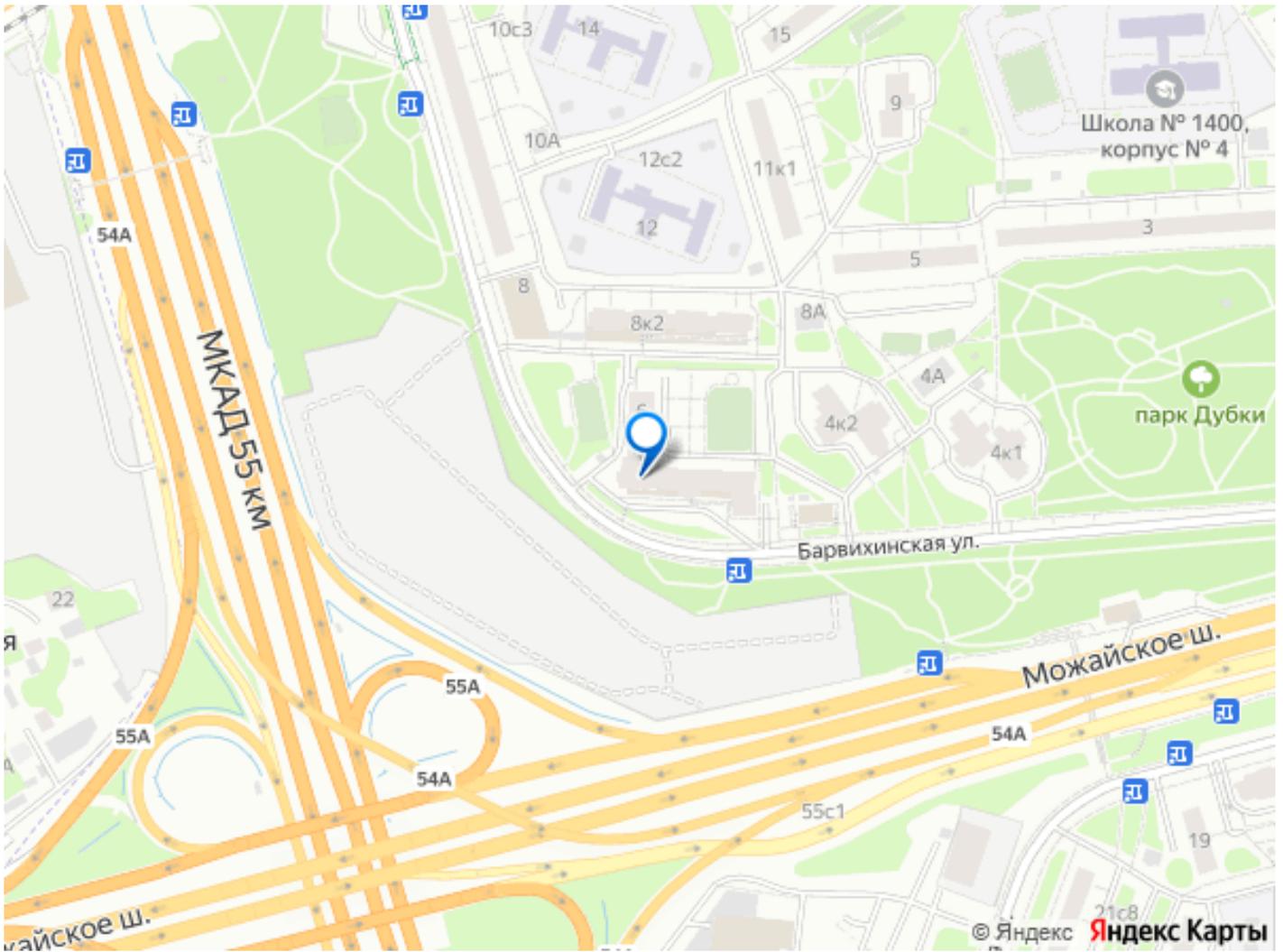
= 125 000 рублей; 11-месячный договор

аренды; индексация 5%) Эксплуатационный

платежи: 2700 руб. за 1 м?/год без НДС

Форма сделки: ДКПН





Move.ru - вся недвижимость России