

Москва

255 000 000 ₺

Москва

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

528 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

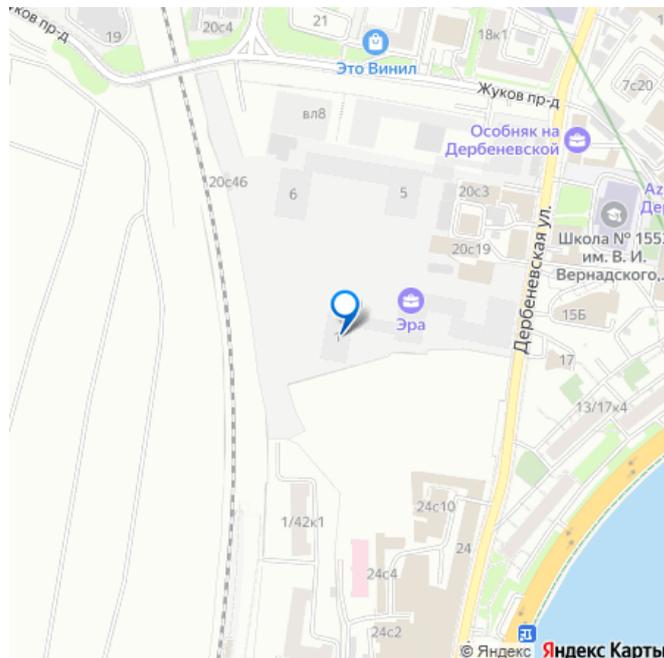
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 528,3 м² в новом ЖК Era , корпус 1 (9 минут транспортом от метро Павелецкая). 1-я линия домов. Помещение 528,3 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 6,6 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 137,5 кВт. Место для размещения рекламы. ERA — премиум-квартал в Даниловском районе, вблизи метро Павелецкая. Квартал из шести разноэтажных высотных корпусов в блистательном стиле ар-деко. Проектом предусмотрена вся необходимая общественная и социальная инфраструктура: детские образовательные учреждения, а также коммерческие помещения. В реализации сейчас первая очередь проекта, которая состоит из трех

для заметок



разновысотных корпусов от 27 до 33 этажей на 858 квартир. Для своих резидентов ERA открывает новый вид общественных пространств с собственной коммерческой инфраструктурой, расположенной по периметру корпусов и всего квартала. Здесь более двух тысяч квадратных метров для открытия бизнеса, в том числе два помещения с целевым назначением под детские образовательные учреждения. Ввод в эксплуатацию III кв. 2026 года. Стоимость 255 млн. рублей. Без комиссии.



