

Создано: 05.05.2026 в 10:47

Обновлено: 07.05.2026 в 11:37

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Московская область, Истринский район,
Дедовск, улица Железнодорожная, 15

24 340 000 ₽

Московская область, Истринский район, Дедовск, улица
Железнодорожная, 15

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Шоссе

[Волоколамское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 52,3 м2 с сетевым арендатором по адресу: г. Дедовск, ул. Железнодорожная, д. 15. Помещение площадью 52,3 м2 располагается на первом этаже торгового задания, имеет отдельный вход. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии крупной транспортной развязки ж/д станции города, имеет интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Помещение находится в

для заметок



окружении множества сетевых арендаторов.

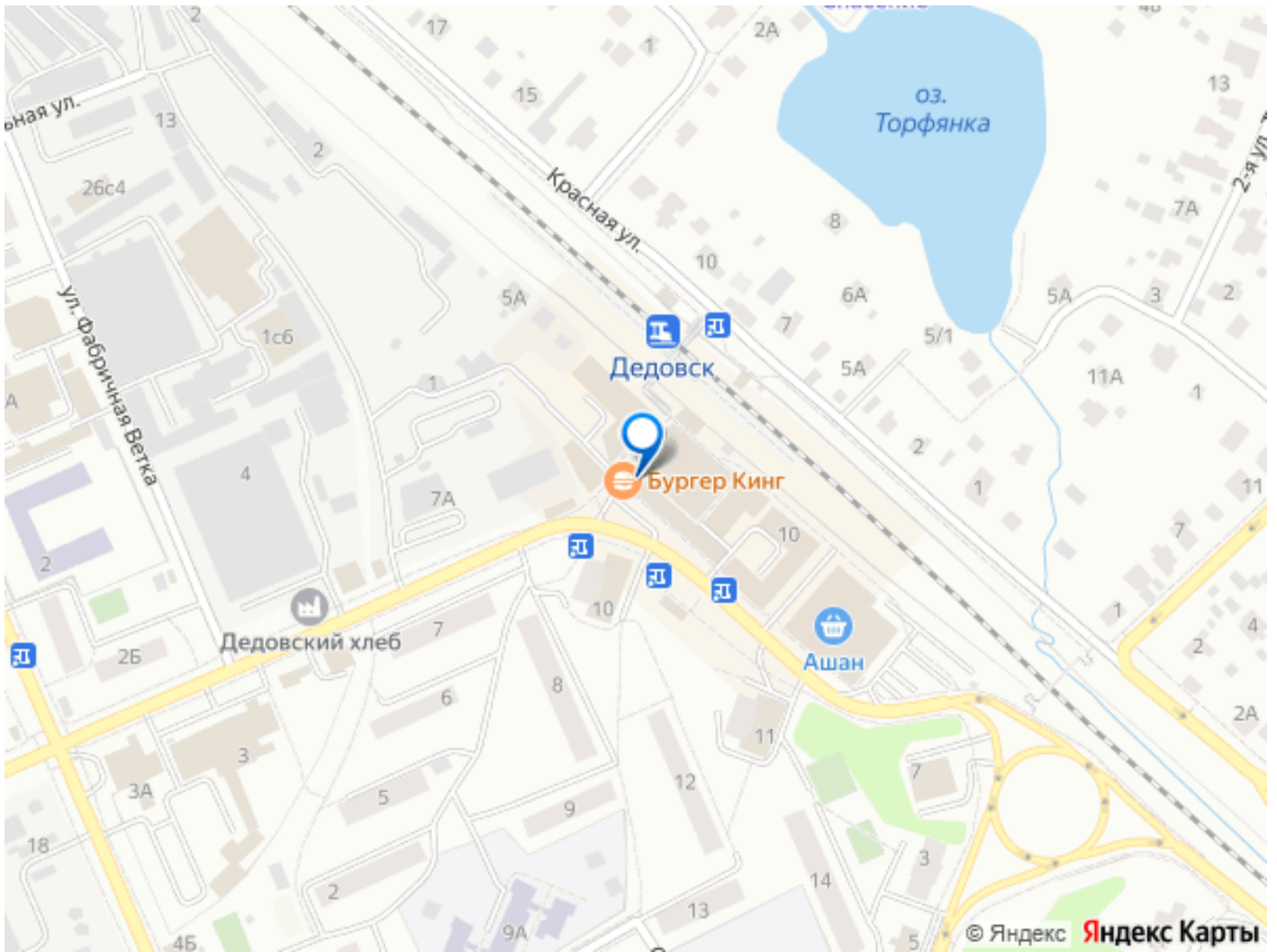
Окупаемость 8.9 лет. Арендатор: аптека

«Асна», месячная арендная плата 227 968

рублей. Ежегодная индексация 4,5 %.

Стоимость 24 340 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России