

39 000 000 ₽

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

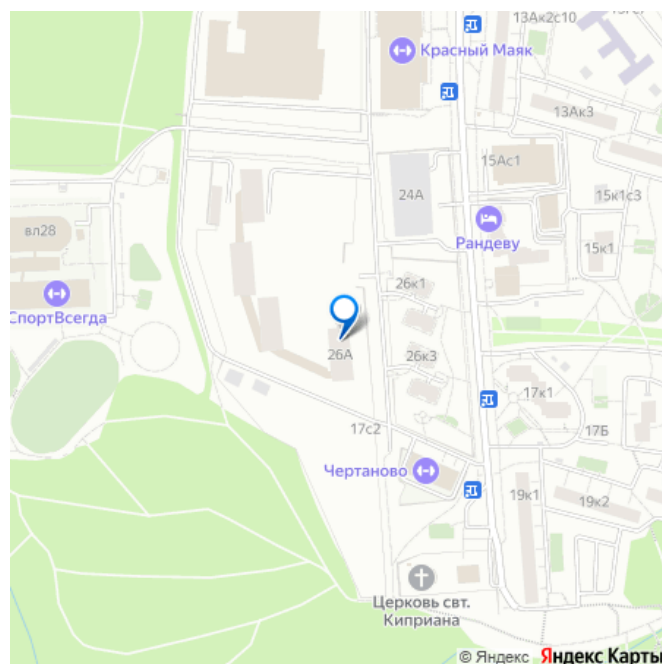
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 51,8 м2 с арендатором сетевая аптека «36.6» в жилом комплексе «Parkside» на ул. Красного Маяка, д. 26А (7 минут транспортом от метро Пражская). 1 линия домов. Помещение расположено второе от угла на въезде в ЖК в самой лучшей локации площадью 51,8 м2, первый этаж, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Жилой комплекс «Парксайд» в районе Чертаново Центральное рядом с Битцевским лесопарком, представляет собой проект бизнес-класса, который позиционируется застройщиком как современный эко-квартал. Новостройка состоит из 8-ми монолитных

для заметок

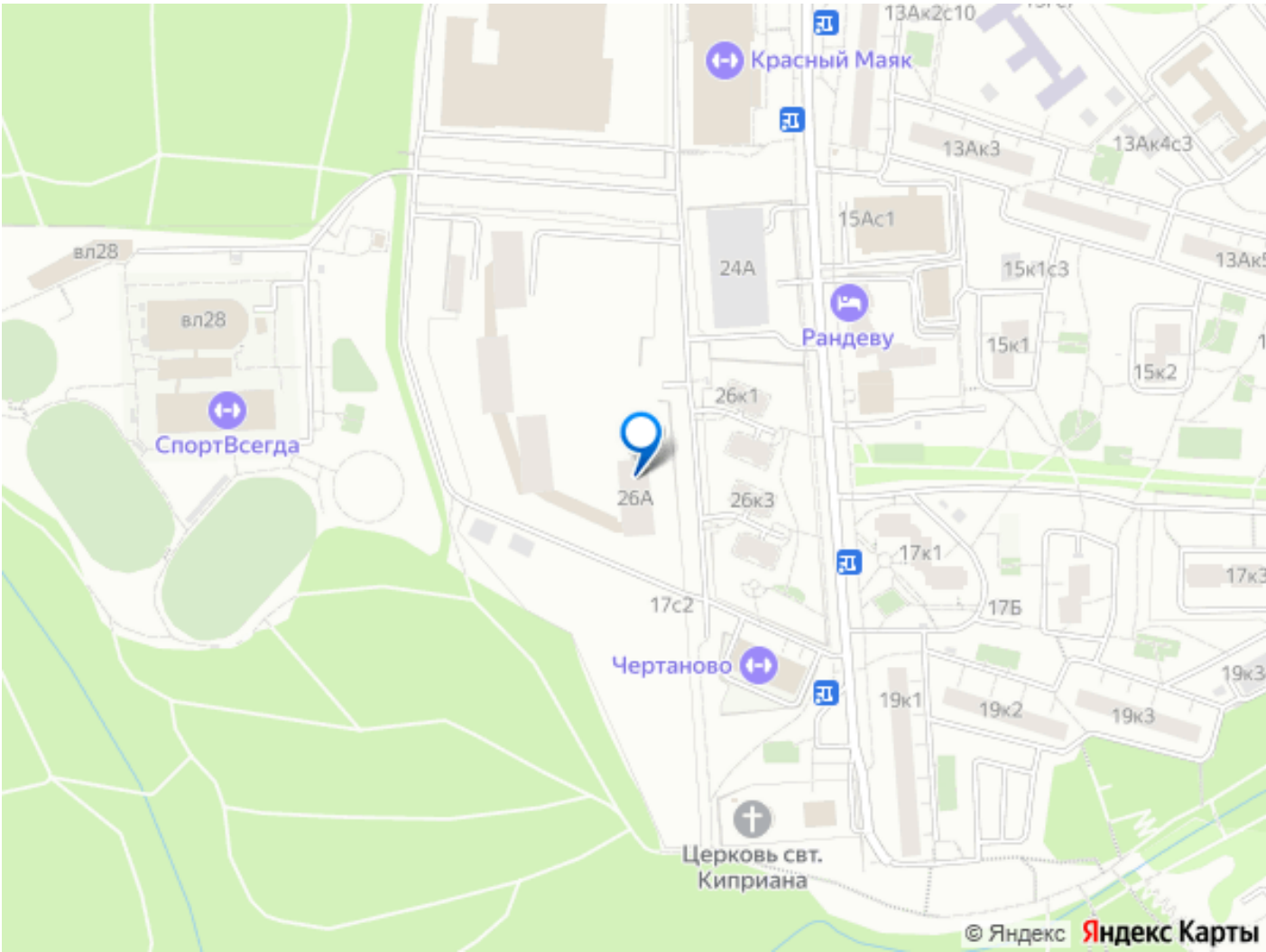


корпусов высотой от 2-х до 23-х этажей.

Емкость ЖК «Парксайт»: 1-я очередь - 1 728 квартир. Ключи от помещения получены.

Арендатор заходит на на ремонт. Арендатор: сетевая аптека «36.6», заключен предварительный договор аренды сроком на 10 лет. Стоимость продажи 39 000 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России