

**29 000 000 ₽**

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

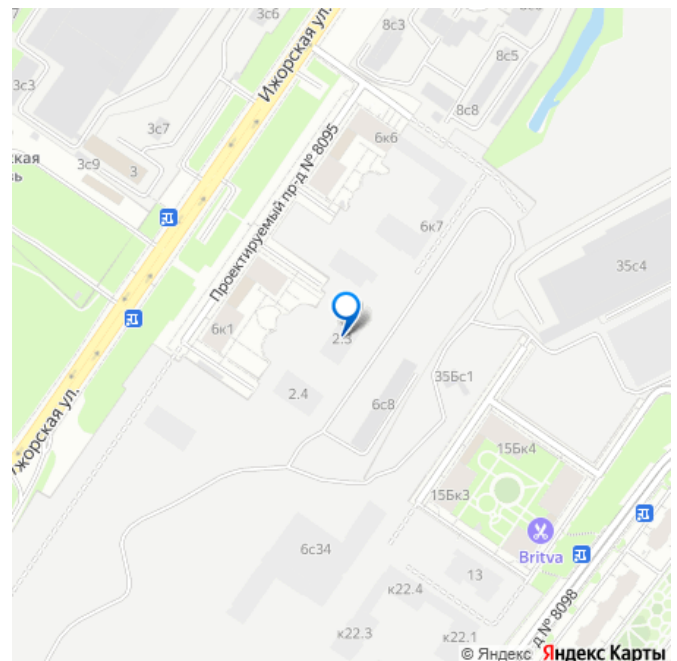
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

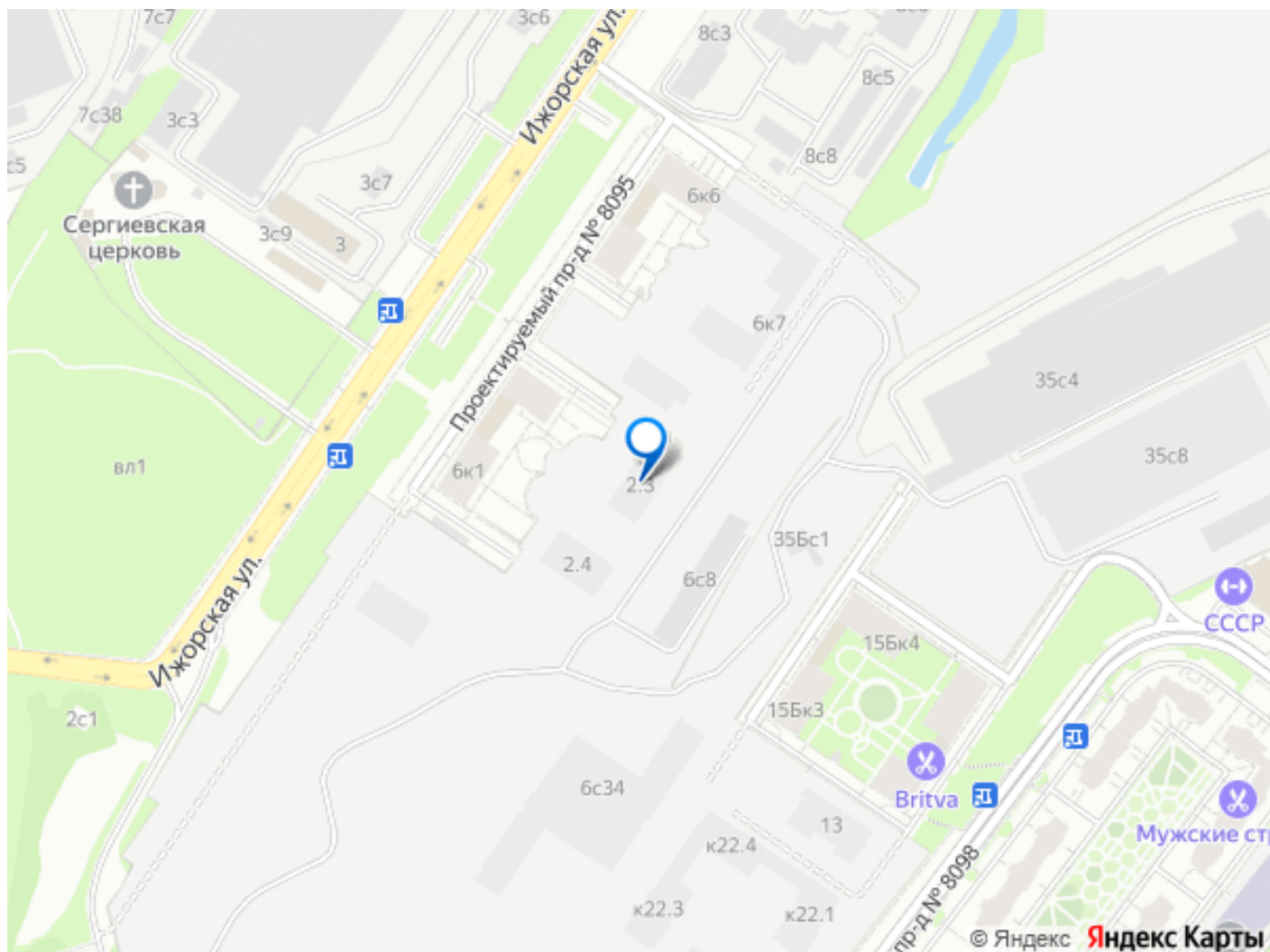
Продажа торгового помещения 52,2 м2 в ЖК «Бусиновский Парк», корпус 2.3. Помещение площадью 52,2 м2, располагается на 1 этаже в стилобатной части дома, имеет открытую планировку, отдельный вход с фасада, витринные окна на две стороны дома. Электрическая мощность 10 кВт. Помещение будет охватывать интенсивный пешеходный трафик, помещение расположено напротив детского сада, ЖК «Бусиновский парк» — масштабный проект на севере Москвы с хорошей транспортной доступностью: 20 минут от метро «Ховрино», 15 минут от МЦД «Грачёвская» и с потенциально большим количеством жителей в будущем. В ЖК предусмотрено строительство 19 корпусов переменной этажностью от 17 до 33 этажей.

для заметок



Часть домов уже заселены жителями,  
квартиры передаются с готовой отделкой.  
ЖК является одним из самых продаваемых  
комплексов в Москве по результатам 2023 г.  
Выдача ключей в первом квартале 2027 года.  
Стоимость 29 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России