

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 16.12.2025 в 03:42

<https://move.ru/objects/9287264259>

Елена, Agora estate

**79031706670**

**Москва, Ленинградский проспект, 33к3**

**103 000 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 33к3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

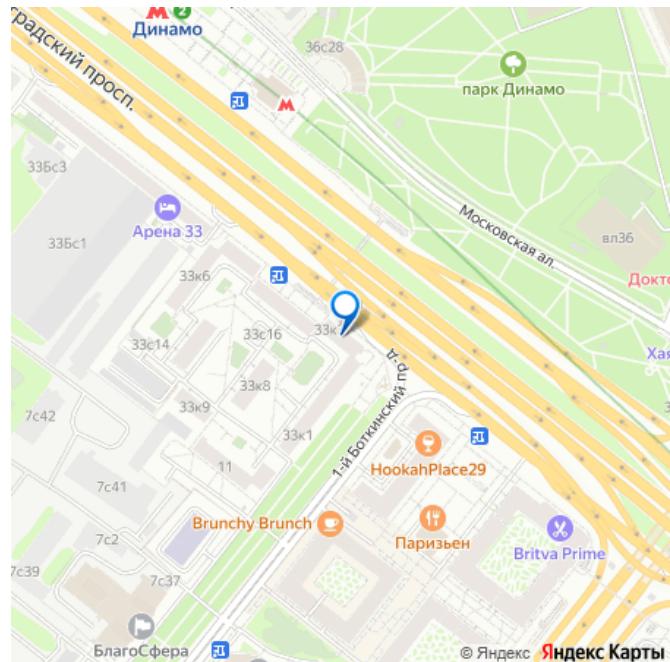
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

400 метров от станции метро Динамо. 1-я линия Ленинградского проспекта. Продажа торгового помещения. Площадь 53.7 кв.м (на плане блок 1), 1-й этаж, отдельный вход с улицы на первой линии. Открытая планировка, высокие потолки, все городские коммуникации, возможность размещения вывески на фасаде. Потенциальный МАП - 740 000 рублей. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Большой жилой массив. Высокая деловая активность. Объект № 550761 Номер объекта: #5/550761/310

✗

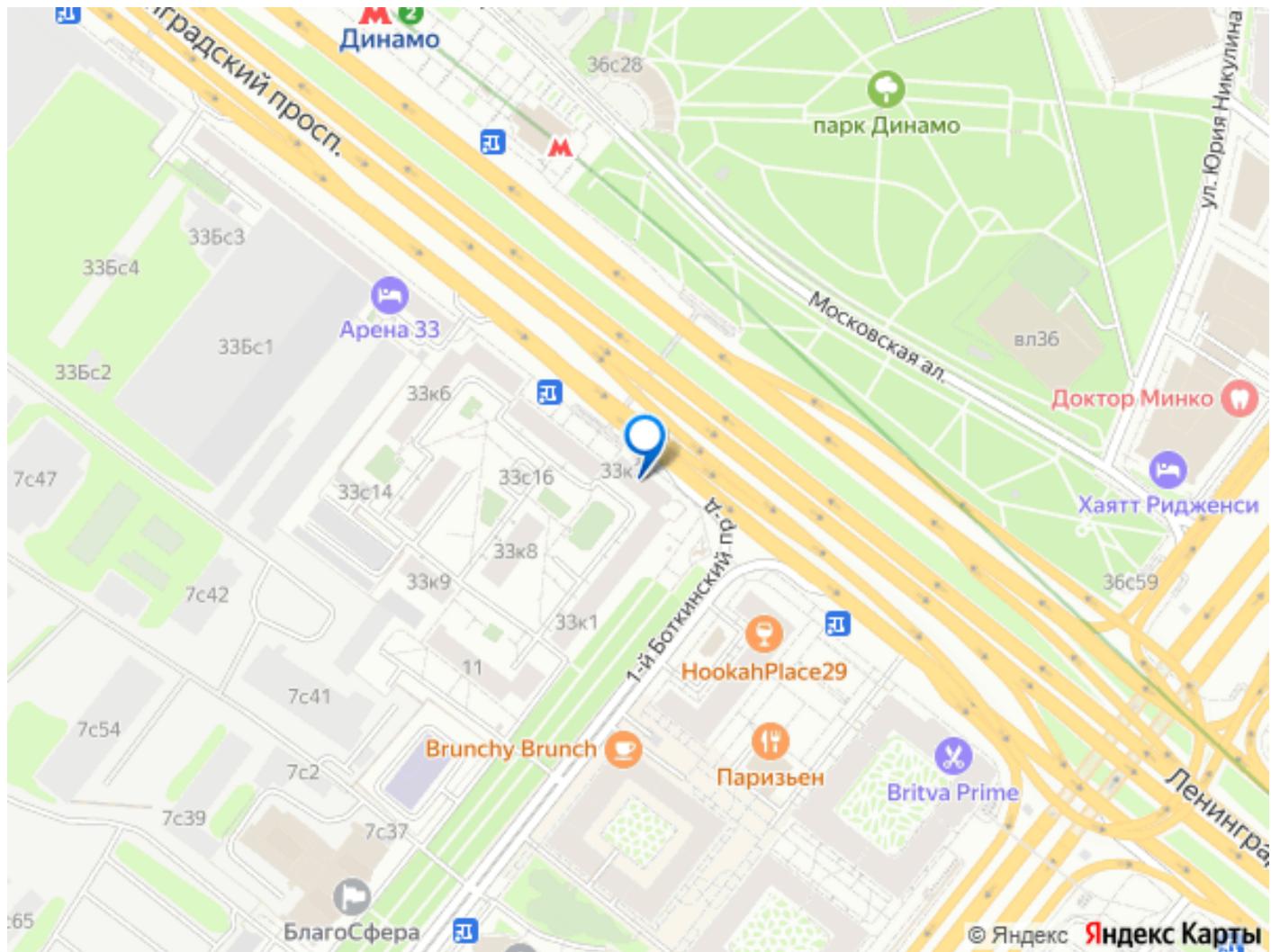
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России