

Создано: 02.12.2025 в 11:32

Обновлено: 02.12.2025 в 12:53

<https://move.ru/objects/9287061290>**Layton, Layton****79337879764****Москва, Суздальская улица, 12К1****90 899 942 ₽**

Москва, Суздальская улица, 12К1

Округ

[БАО, район Новокосино](#)

Улица

[улица Суздальская](#)**ТП - Торговое помещение**

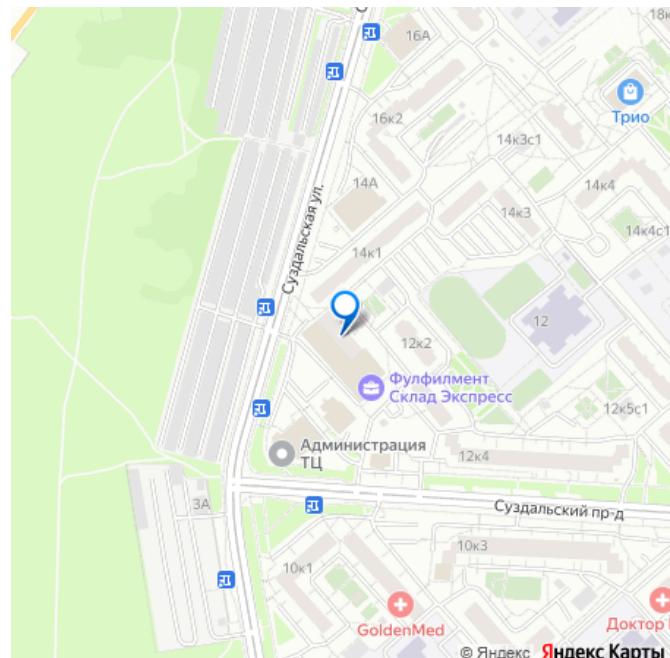
Общая площадь

538 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

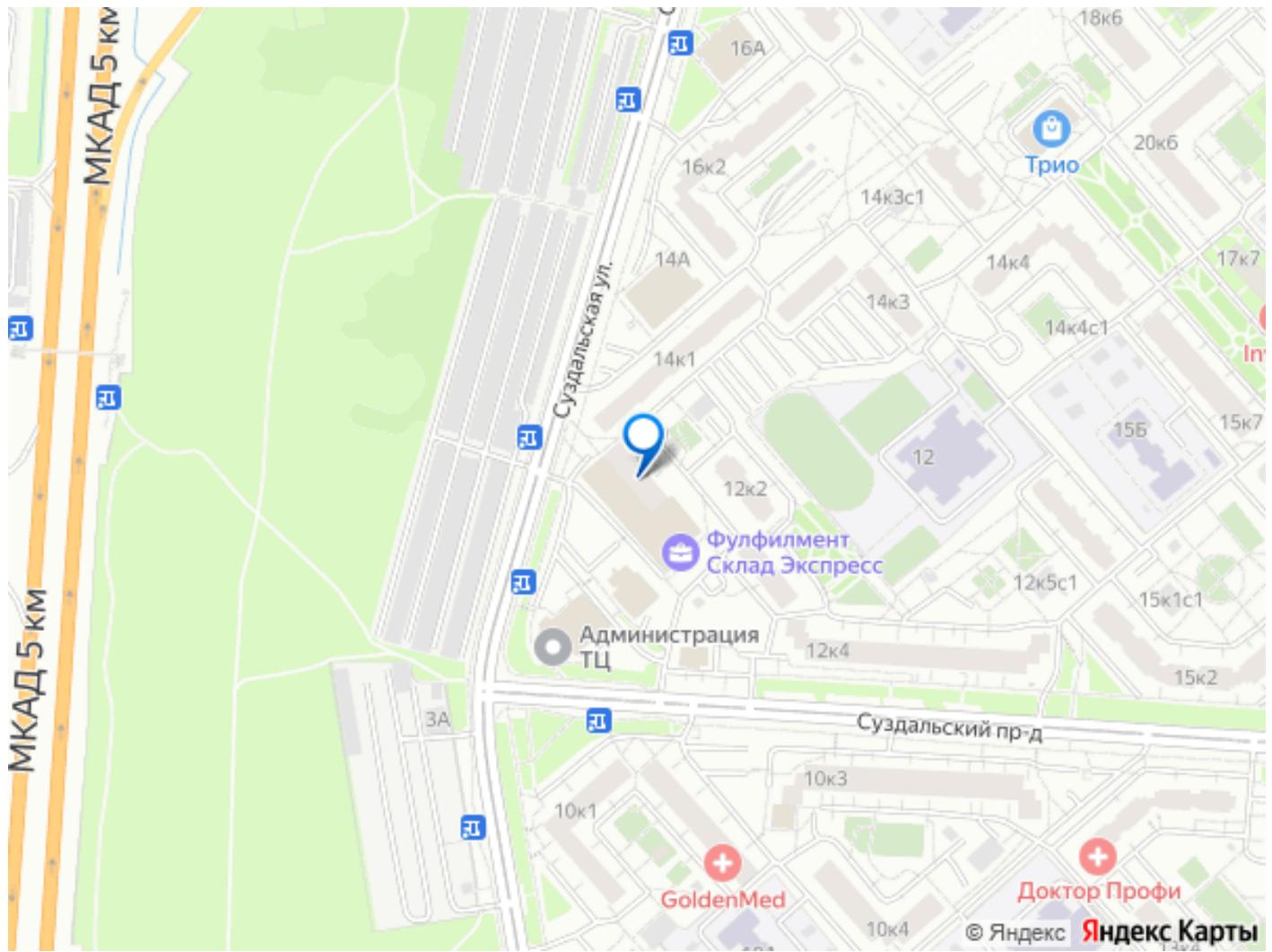
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ГOTOVЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Суздальская, 12 к 1 Арендаторы: • Универсам «Верный • Площадь: 538 м² Окупаемость: 8 лет Стоимость продажи: 90 899 942 руб. МАП: 850 000 р. ГАП: 10 200 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 14 минутах от метро Новокосино. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер

объекта: 8503





Move.ru - вся недвижимость России