

Создано: 17.11.2025 в 23:02

Обновлено: 28.01.2026 в 10:59

<https://move.ru/objects/9288467056>

Собственник

79852928681

Москва, Каширское шоссе, 4К1

29 070 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 4К1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

53.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся готовый арендный бизнес с действующим арендатором аптекой Горздрав. Рядом автобусная остановка «Хлебозаводский проезд» 1-я линия домов Густонаселённый жилой массив, продуктовый магазин, школы, детские сады, мед. учреждения Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик в течение всего дня

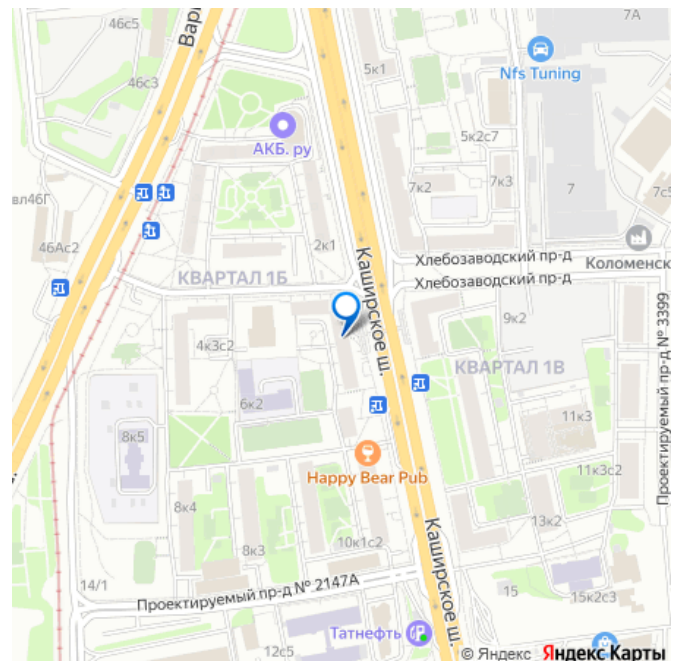
Характеристики помещения Отдельный вход с улицы Большие окна Мокрая точка

Центральные коммуникации

Кондиционирование Качественный ремонт

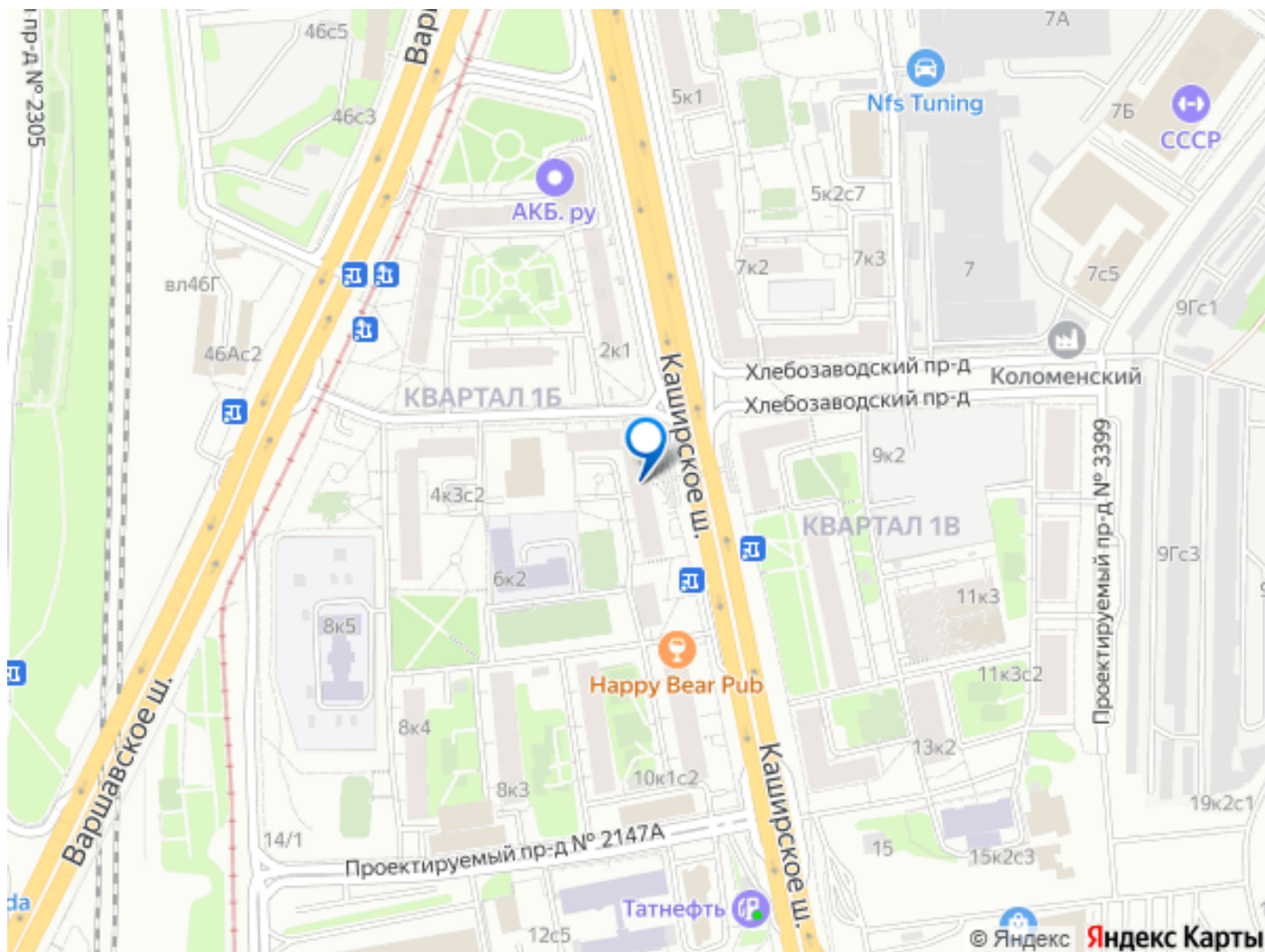
Арендатор Надёжный, стабильный арендатор аптека Горздрав Для покупателя доход с первого дня после сделки Сделка Продажа

для заметок



по ДКП от собственника, юр. лицо с 2006 года
Без посредников Полный комплект
документов Все детали по арендному
договору, доходности и условиям сделки
готов обсудить по телефону. Звоните, чтобы
договориться о просмотре и получить
дополнительную информацию.





Move.ru - вся недвижимость России