

Создано: 17.11.2025 в 23:02

Обновлено: 28.01.2026 в 10:59

<https://move.ru/objects/9288467056>

Собственник

79852928681

Москва, Каширское шоссе, 4К1

29 070 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 4К1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

53.9 м²

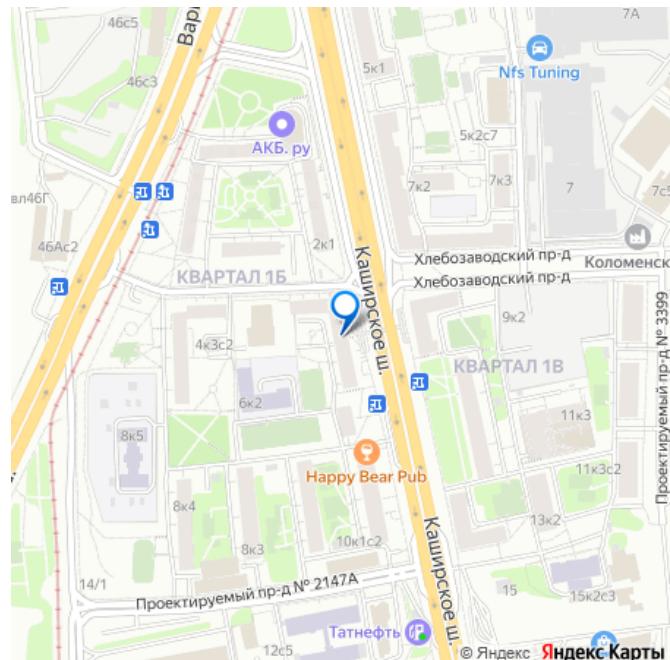
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся готовый арендный бизнес с действующим арендатором аптекой Горздрав. Рядом автобусная остановка «Хлебозаводский проезд» 1-я линия домов Густонаселённый жилой массив, продуктовый магазин, школы, детские сады, мед. учреждения Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик в течение всего дня Характеристики помещения Отдельный вход с улицы Большие окна Мокрая точка Центральные коммуникации Кондиционирование Качественный ремонт Арендатор Надёжный, стабильный арендатор аптека Горздрав Для покупателя доход с первого дня после сделки Сделка Продажа

по ДКП от собственника, юр. лицо с 2006 года

Без посредников Полный комплект

документов Все детали по арендному

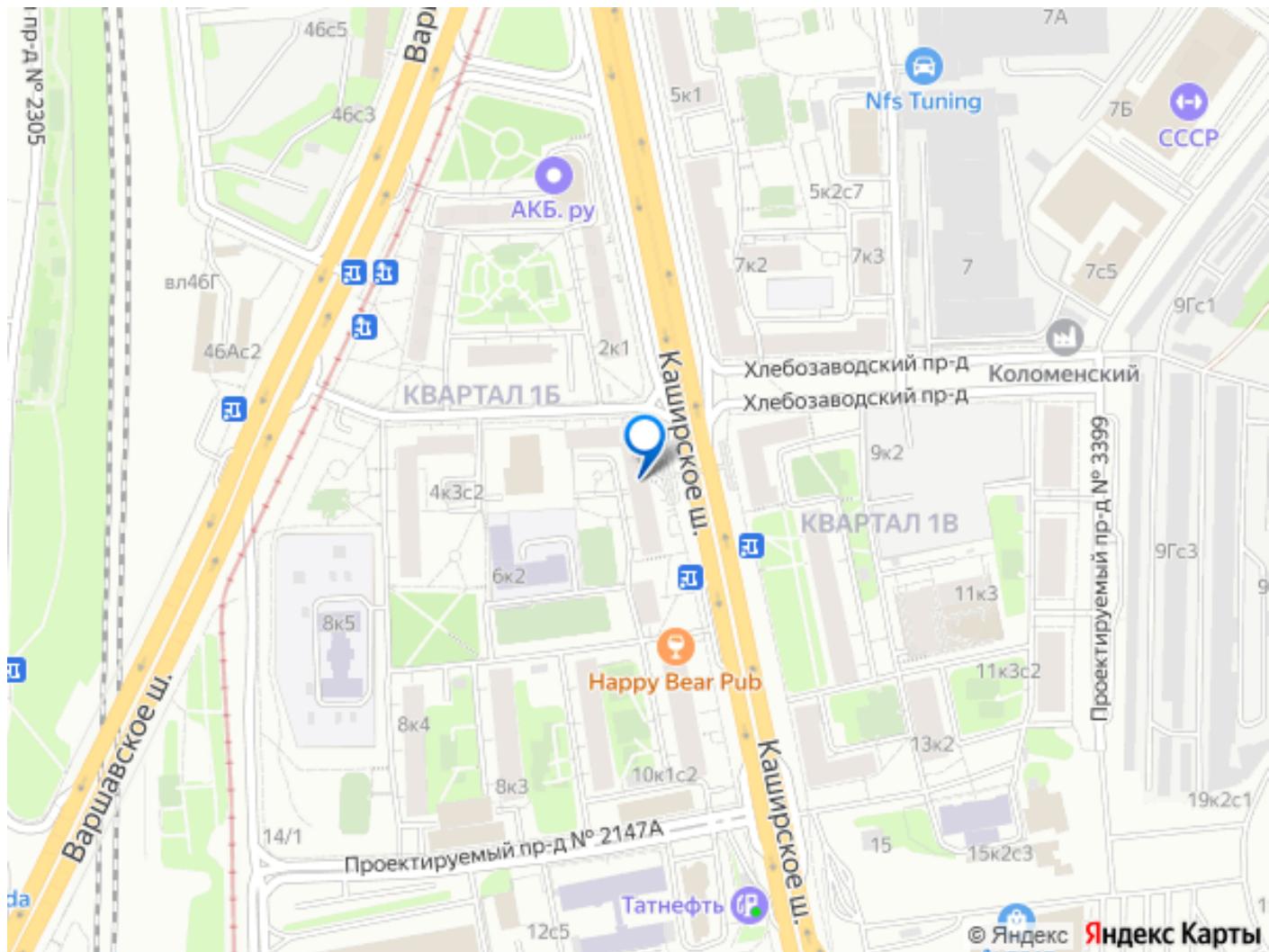
договору, доходности и условиям сделки

готов обсудить по телефону. Звоните, чтобы

договориться о просмотре и получить

дополнительную информацию.





Move.ru - вся недвижимость России