

Создано: 30.05.2024 в 04:28

Обновлено: 19.01.2026 в 17:08

**Московская область, Ступинский район,  
Ступино, проспект Победы, 63/24**

**1 900 000 ₽**

Московская область, Ступинский район, Ступино, проспект Победы, 63/24

Шоссе

[Новокаширское](#)



### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

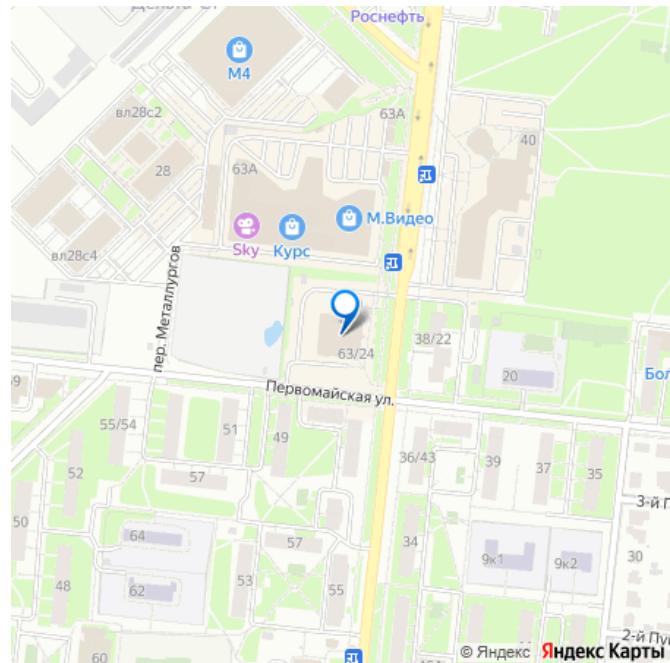
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Арт. 67900431 В продаже нежилое  
помещение (торговый павильон 38-9) в ТЦ  
«КБО», по адресу: проспект Победы, 63/24

Описание: Коммерческое помещение  
площадью - 54,3м<sup>2</sup> (по факту более 60м<sup>2</sup>),  
находится на 3 этаже. Помещение полностью  
подготовлено к коммерческой деятельности,  
отремонтировано, плитка на полу. Шикарное  
смотровое окно. Из коммуникаций - свет  
(щиток), трубы отопления. Имеется два  
входа, что даёт возможность деления, для  
сдачи в аренду. Инфраструктура: ТЦ «КБО»,  
расположен в окружении ТЦ «Курс», ТЦ

<https://move.ru/objects/9254181925>

**Николай Шуркалов, Самолет Плюс -  
Ступино**

**79230755832**

для заметок

«РАЙПО», автобусной остановки «Торговый центр» и множества магазинов и супермаркетов. Тут же предоставлена территория для переноса торговых площадей с Нового рынка, так что в скором времени данное место в городе будет самым притягательным для потенциальных покупателей, что в разы повысит пешеходный трафик данного ТЦ. Легко купить: Помещение юридически проверено, без долгов, обременений и готово к продаже; Один собственник, быстрый выход на сделку; Подходит под ипотеку, наличные; Гарантия юридической чистоты сделки от компании Звоните Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.



