

Создано: 30.07.2025 в 17:04

Обновлено: 18.01.2026 в 01:14

<https://move.ru/objects/9283722397>

Артем Ченцов, Артем Ченцов

**79852667698**

Москва, 2-я Карабаровская улица, 1С1

**11 500 000 ₽**

Москва, 2-я Карабаровская улица, 1С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)



для заметок

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

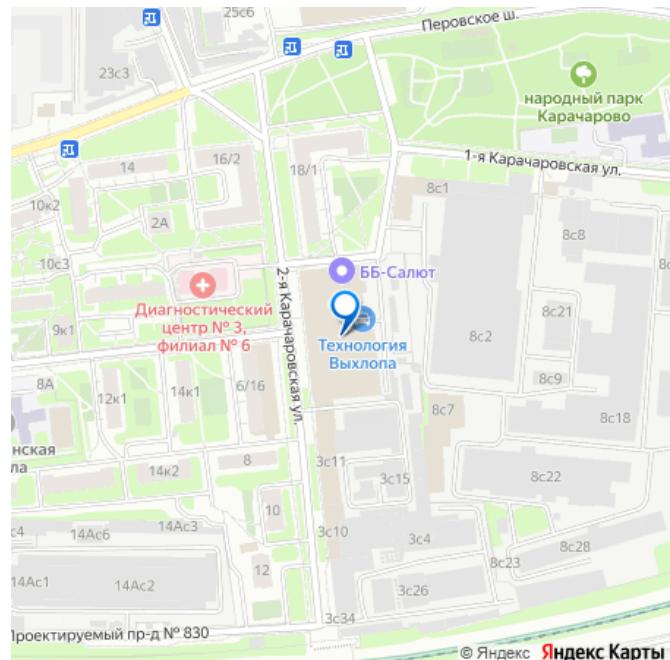
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

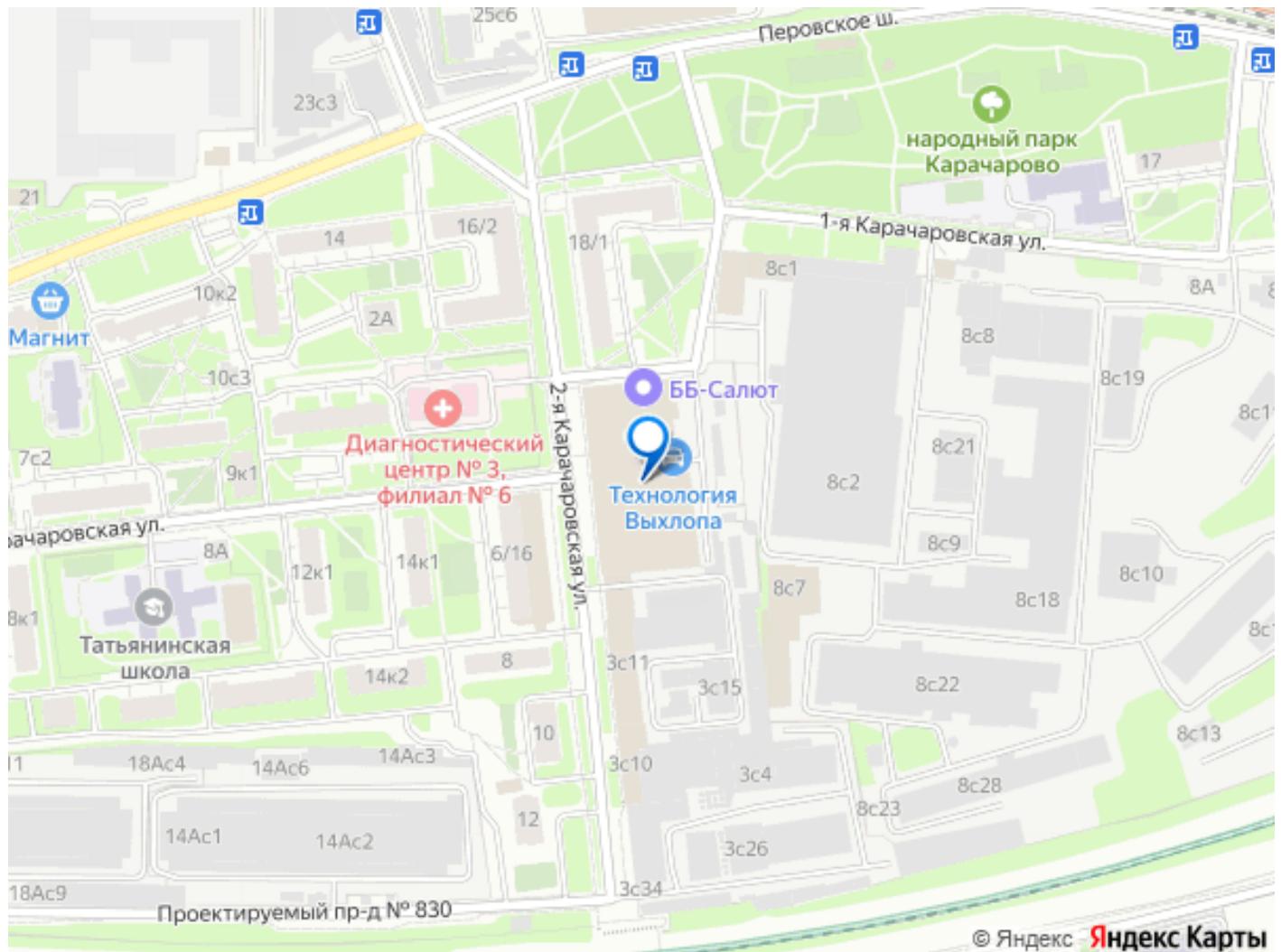


### Описание

СОБСТВЕННИКИ! Предлагается на продажу торговое помещение площадью 54,6 м<sup>2</sup> на 1 эт. торгово-офисного комплекса. Арендатор - офис (КДА), МАП - 97 000 руб.

Характеристики помещения: - с ремонтом; - отдельный вход с улицы и со двора; - собственный с/у; - высота потолков 2,15-3,02 м; - мощность 15 кВт; - установлены приборы учёта; - собственная УК. Соседи: Мясницкий ряд, Пятерочка, ВкусВилл, Магнит Косметик, аптеки Горздрав, Планета здоровья. Номер объекта: #1/537021/21663





Move.ru - вся недвижимость России