

Создано: 17.03.2026 в 11:50

Обновлено: 21.03.2026 в 17:31

**Москва, Окружной проезд, 16**

**29 500 000 ₺**

Москва, Окружной проезд, 16

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Окружной](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 131925816 Продажа коммерческого помещения, 55 м<sup>2</sup> Окружной проезд, район Соколиная Гора Локация: Расположение в районе Соколиная Гора с развитой инфраструктурой; Близость Измайловского парка и Измайловского Кремля — зона притяжения туристов и жителей; Станция МЦК «Измайлово» в минуте пешком.

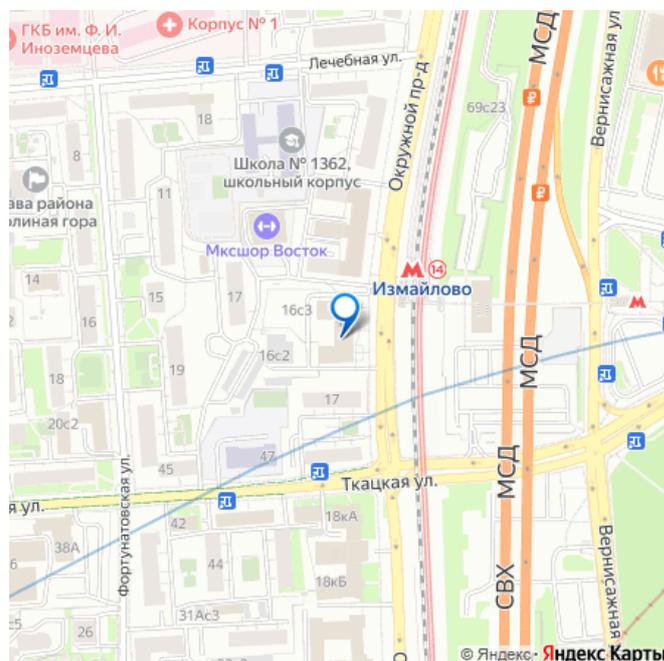
Расположение: 1 этаж в отдельно стоящем нежилом здании; Отдельный вход с улицы; Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик благодаря близости парка и МЦК; Сформированное торговое окружение:

<https://move.ru/objects/9292411913>

**Григорий Петухов, СТРИТ**

**79162931200**

для заметок



супермаркеты «Пятёрочка», «Чижик»;

Городская платная парковка организована у

здания; Место для размещения рекламы на

фасаде. Помещение: Открытая планировка,

удобная для любого формата бизнеса;

Площадь 55 м? — оптимальный формат для

малого и среднего бизнеса. Идеально

подойдет под: Кафе или кофейню; Аптеку;

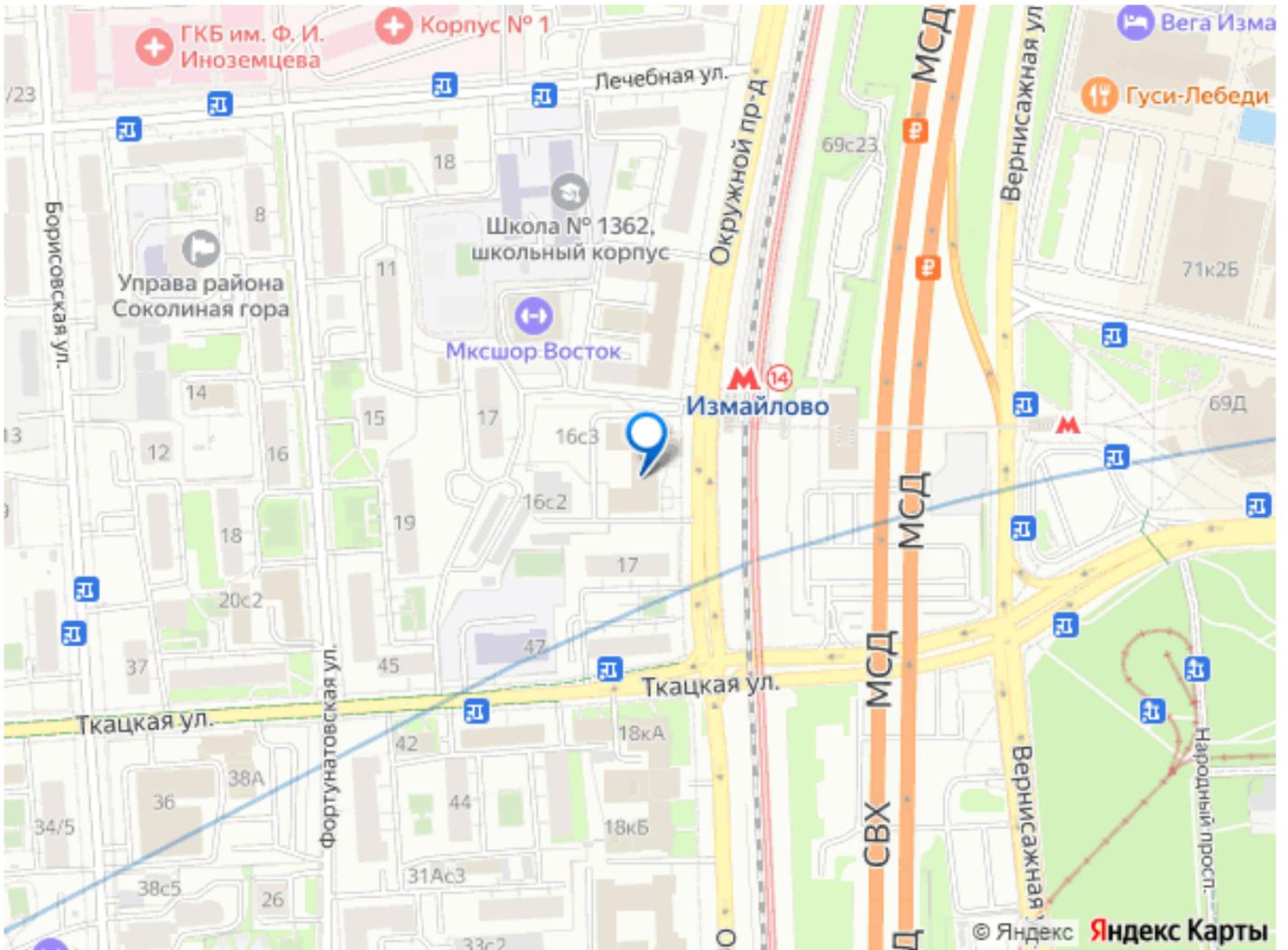
Барбершоп или салон красоты; Небольшой

магазин. Дополнительно: При необходимости

поможем с поиском арендатора для вашего

помещения. Звоните для уточнения условий!





Move.ru - вся недвижимость России