

Создано: 14.07.2024 в 14:54

Обновлено: 21.01.2026 в 11:38

<https://move.ru/objects/9282745833>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, проспект 60-летия Октября, 18К1

**54 000 000 ₽**

Москва, проспект 60-летия Октября, 18К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

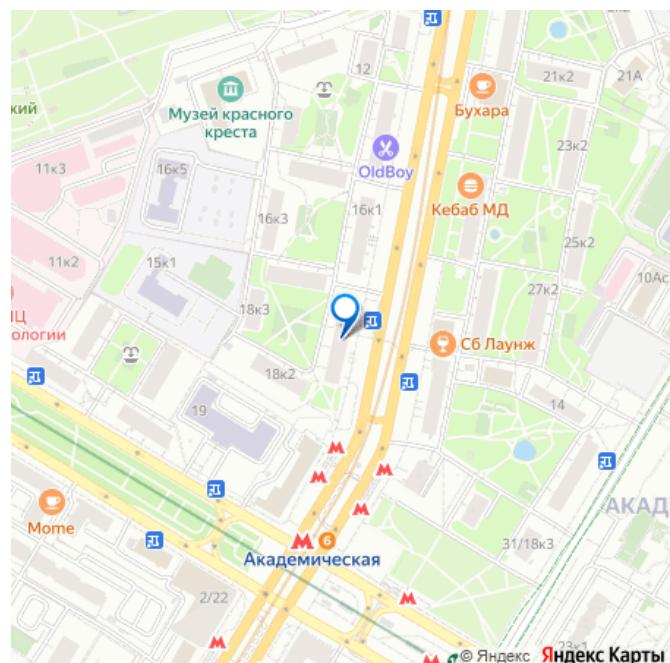
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



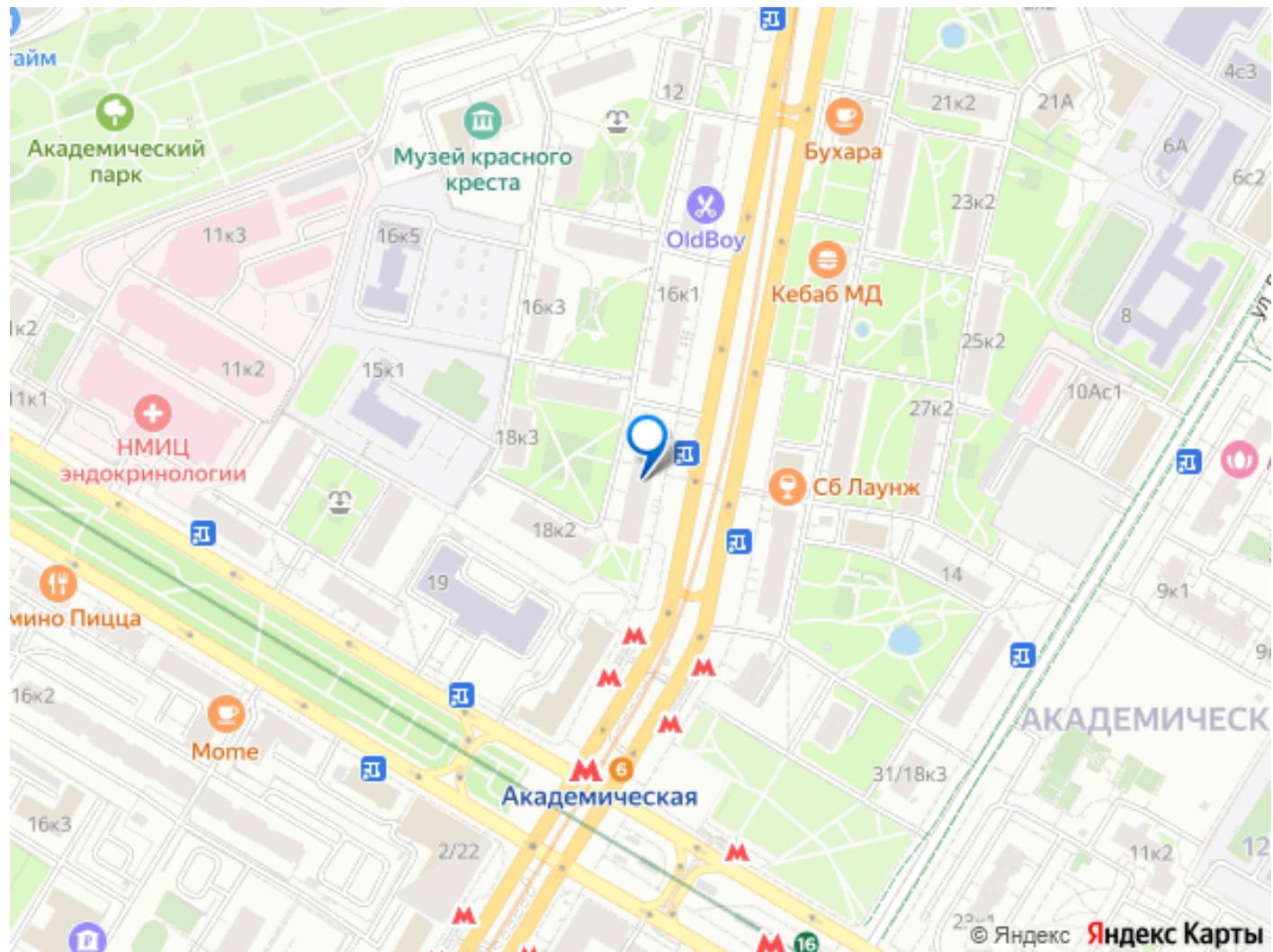
## Описание

Продажа торгового помещения 53,8 м<sup>2</sup> с арендатором «Мостабакторг» на ул. 60-летия Октября, д. 18 корпус 1 (1 минут пешком от м. Академическая). 1 линия домов.

Помещение 53,8 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный

трафик вдоль помещения. Окружение: салон оптики, аптека «Горздрав», пункт выдачи «Яндекс Маркет», магазин пива «Из бочки», кофейня. Арендатор: «Мостабакторг». Стоимость продажи 54 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России