

Наталья Костина, Пять Звезд

79327193278

**Московская область, Королев, проспект
Королева, 20**

69 000 000 ₽

Московская область, Королев, проспект Королева, 20

Улица

[проспект Королева](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

550 м²

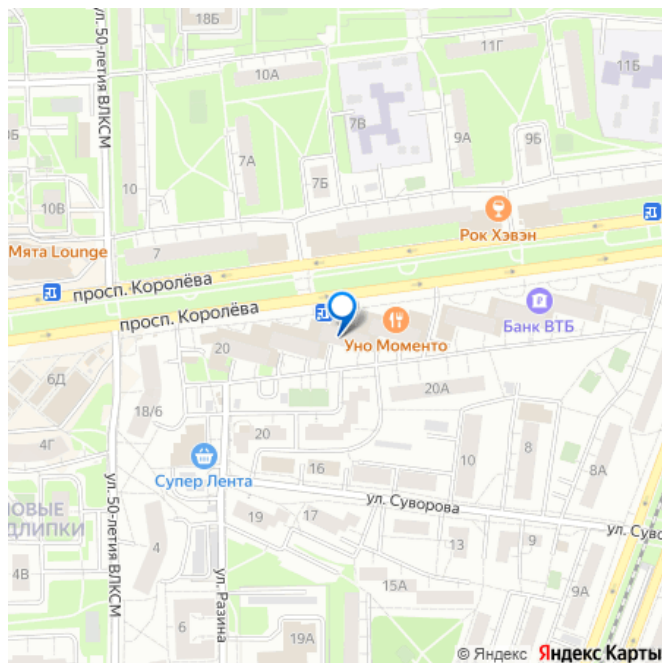
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

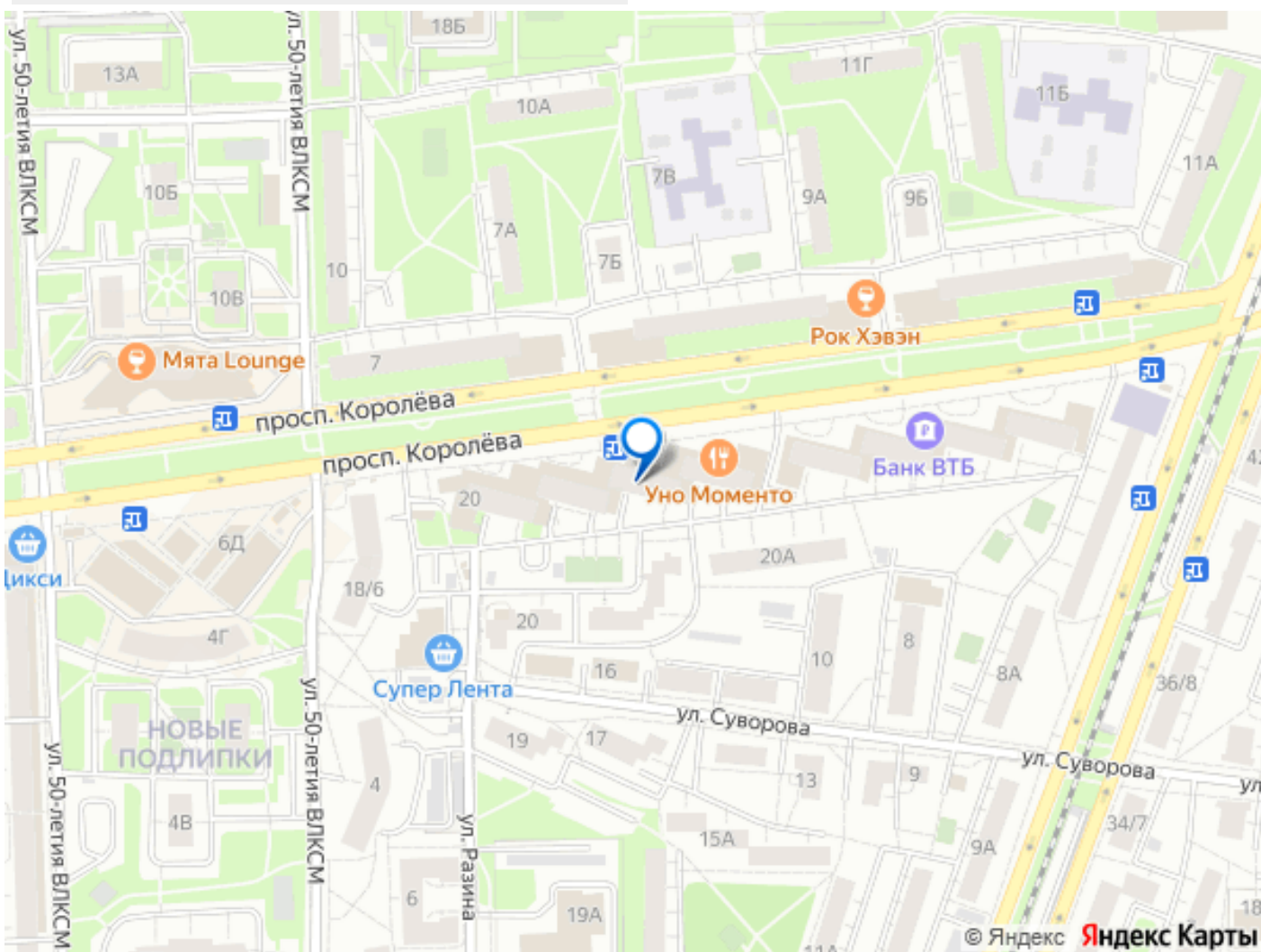


Описание

Продаётся универсальное нежилое помещение с отличными характеристиками для ведения любого вида бизнеса! Объект находится на 1 линии проспекта Королёва, в самом сердце оживлённой торговой зоны города Королёв, всего в 10 минутах езды от МКАД. В ближайшем окружении - Пятёрочка, кофейни, аптеки, банки, рестораны, многочисленные магазины формата стрит-ритейл. Свободная планировка, все коммуникации, мощности электроэнергии 55 кВт с возможностью увеличения, зона

разгрузки. Сделан качественный косметический ремонт! На фасаде помещения много места для размещения наружной рекламы. Удобная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта, бесплатная парковка! Очень высокий пешеходный и транспортный трафик в течение всего дня! Заключен договор аренды со стабильным арендатором. Выгодные сроки окупаемости!





Move.ru - вся недвижимость России