

Создано: 05.12.2025 в 11:02

Обновлено: 23.01.2026 в 01:47

<https://move.ru/objects/9287205485>

Ольга Дульцева, Метражи group

79152744601

**Московская область, Королев, проспект
Космонавтов, 20а**

6 350 000 ₽

Московская область, Королев, проспект Космонавтов, 20а

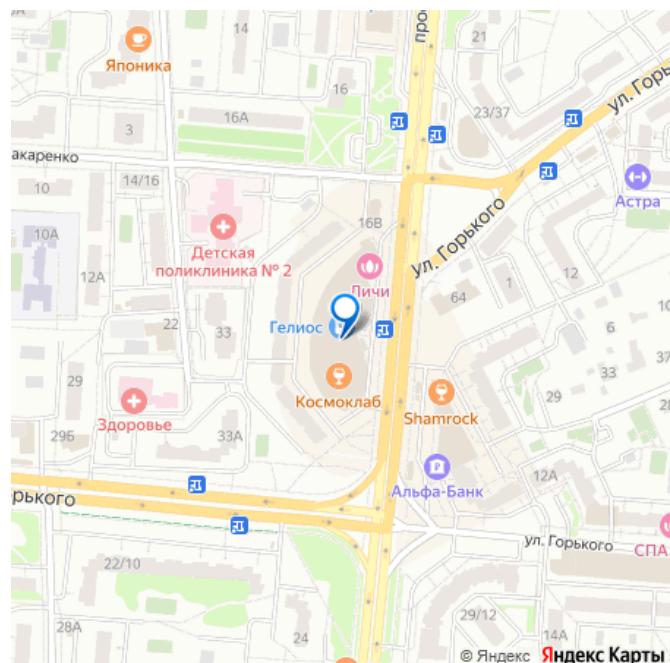
Улица

[проспект Космонавтов](#)



Шоссе

[Ярославское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

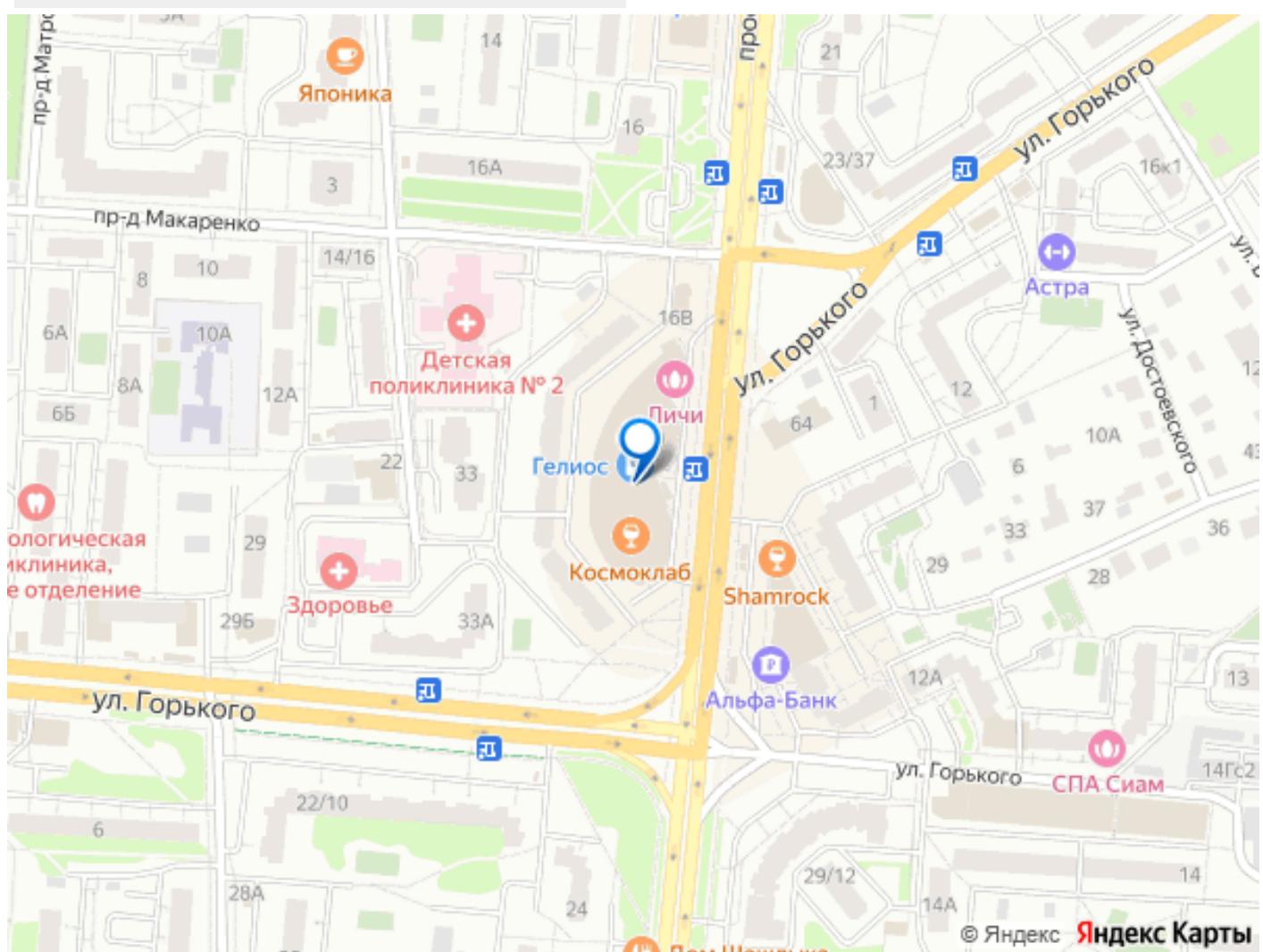
Код объекта: 1957267. Продаётся функциональное торговое помещение 55,1 м² в одном из самых востребованных бизнес-центров города — ОДЦ «Гелиос». Объект расположен на 2-м этаже в проходной зоне, что обеспечивает стабильный поток потенциальных клиентов и отличную видимость. Преимущества помещения: • Идеальное состояние — не требует вложений, можно сразу заезжать и работать • Все центральные коммуникации подключены • Установлены вентиляция и

кондиционирование — комфортная среда для сотрудников и посетителей •

Видеонаблюдение, пожарная безопасность и охрана — высокий уровень безопасности •

Удобная наземная парковка для клиентов и персонала • Престижная локация и деловая атмосфера ОДЦ «Гелиос» Помещение подойдёт для магазина, офиса, салона, шоурума, центра услуг и многих других видов бизнеса. Отличный вариант для тех, кто ценит высокую проходимость, качество здания и готовое пространство для развития своего дела.





Move.ru - вся недвижимость России