

Создано: 04.12.2024 в 15:56

Обновлено: 05.03.2026 в 18:13

Street Retail, NF GROUP - Commercial 79863238737

Москва, улица Земляной Вал, 25

93 600 000 ₺

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Земляной Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55.5 м²

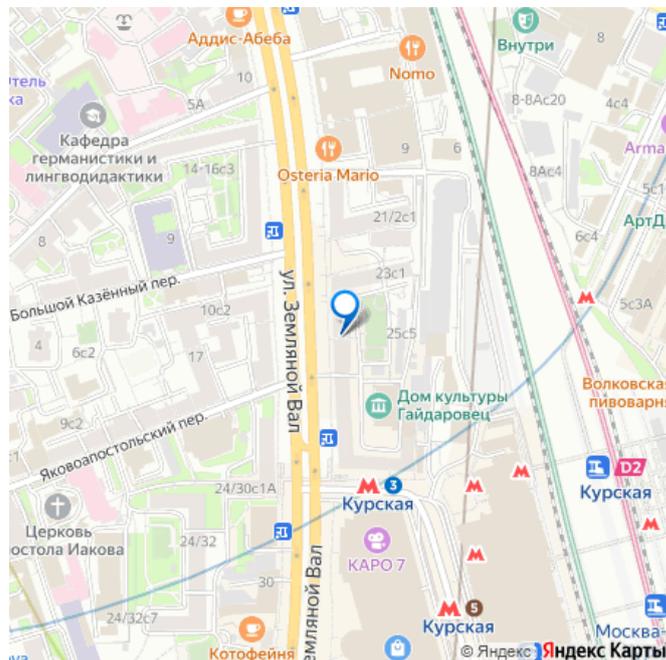
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот: 33073. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в центре Москвы Предлагается к продаже торговая площадь на улице Земляной Вал, в самом сердце Центрального административного округа Москвы. Объект находится в Басманном районе, всего в одной минуте пешком от станции метро «Курская». Это обеспечивает отличную пешеходную и транспортную доступность, что делает объект привлекательным для бизнеса любого

направления. Высокий рекламный потенциал Помещение обладает высоким рекламным потенциалом благодаря возможности размещения вывесок на фасаде здания. Это позволит вашему бизнесу быть заметным и привлекать внимание большого потока пешеходов и автомобилистов. Окружение и инфраструктура Объект расположен в крупном деловом районе с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся бизнес-центры, торгово-развлекательный центр «Атриум», бизнес-квартал «Арма», а также элитный жилой комплекс «Дом Chkalov». Такое окружение обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов и партнеров.

Универсальность использования Площадь 55.5 м² с открытой планировкой и высокими потолками (4,2 м) идеально подходит для различных видов деятельности. Это может быть торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж или кофейня. Ж/б перекрытия обеспечивают надежность и долговечность конструкции. Удобный доступ и витрины Помещение имеет отдельный вход с фасада и со двора, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. Наличие витрин позволяет эффективно демонстрировать товары и услуги, привлекая внимание прохожих. Это предложение — уникальная возможность приобрести коммерческую недвижимость в одном из самых престижных районов Москвы. Не упустите шанс инвестировать в объект с высоким потенциалом доходности и развития бизнеса. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.

