

Москва, Дмитровский пр, вл1г

39 072 000 ₽

Москва, Дмитровский пр, вл1г

Улица

[проезд Дмитровский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

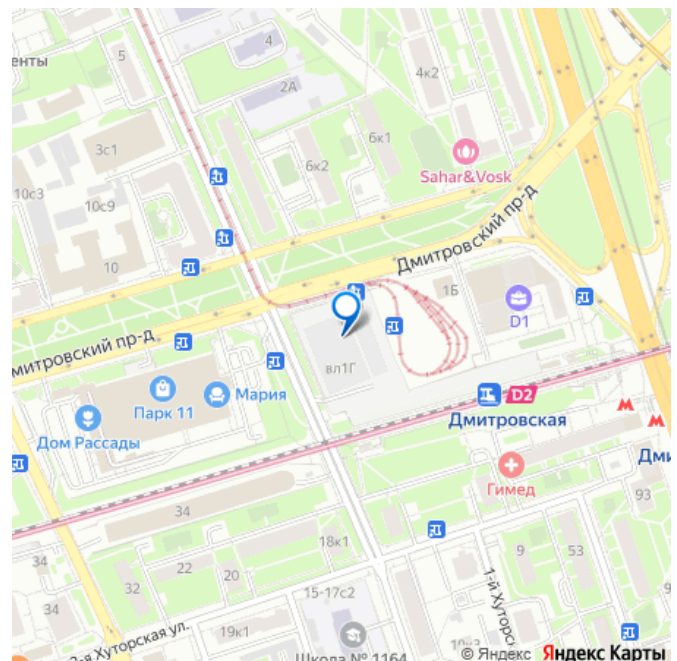
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 157745. Продажа торгового помещения в новом бизнес-центре «Stone Дмитровская». Адрес: Москва, Бутырский район, Дмитровский проезд, 1г. STONE Дмитровская — первый бизнес-центр класса А в локации м. «Дмитровская» от девелопера STONE, лидера офисного рынка. Проект входит в формирующийся технологический деловой кластер северного направления Москвы. На территории бизнес-центра предусмотрена расширенная инфраструктура: торговые помещения, кафе, рестораны, столовая для сотрудников, аптеки и банкоматы. БЦ расположен в шаговой доступности от станций метро и МЦД: м. «Дмитровская»: 3

для заметок



мин. пешком, Станция МЦД-2: 2 мин. пешком, м. «Тимирязевская»: 16 мин. пешком. Рядом ведется строительство станции МЦД-1, которая обеспечит прямую транспортную связь с «Москва-Сити» и Инновационным центром «Сколково». Ввод: 1 кв. 2027г.

Технические характеристики: Общая площадь: 55,5 кв. м. Помещение № SG-213, 2 этаж. Панорамное остекление.

Коммуникации: Центральное кондиционирование, приточная вентиляция, система автоматического пожаротушения.

Высота потолков: 3.95м., электрическая мощность: 0.2 кВтм². Подземный паркинг.

Коммерческие условия: Стоимость объекта: 39 072 000 рублей. Стоимость за 1 кв. м.: 704 000 рублей.

