

🕒 Создано: 05.03.2026 в 18:19

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 11:11

**Москва, Дмитровское шоссе, 75/77**

**45 000 000 ₺**

Москва, Дмитровское шоссе, 75/77

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55.63 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

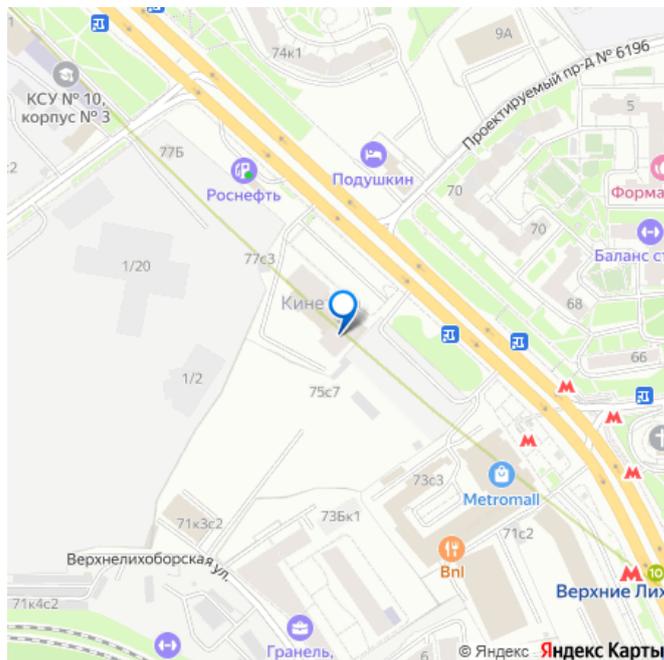
ID: 40340 В продаже торговое помещение в ЖК «Кинетик». Дом сдан, заселен. 1 этаж 55,6 м2 Светлое, просторное, высокое! Густонаселенный район и 1 минута пешком до метро. - первая линия Дмитровского ш., 200 м до м. Верхние Лихоборы (пассажиропоток 21 тыс чел/сутки) - пешеходный бульвар вдоль коммерческих помещений и парковка - потолки 5 м - отдельный вход с улицы - мощность 11,1 кВт - 4 панорамный окна Р-н Западное Дегунино активно застраивается. Уже сейчас население в нем более 63 тыс чел. Помещение в Кинетике редкость и инвестиция в будущее. Покупалось для

<https://move.ru/objects/9291244874>

**Prime, Prime**

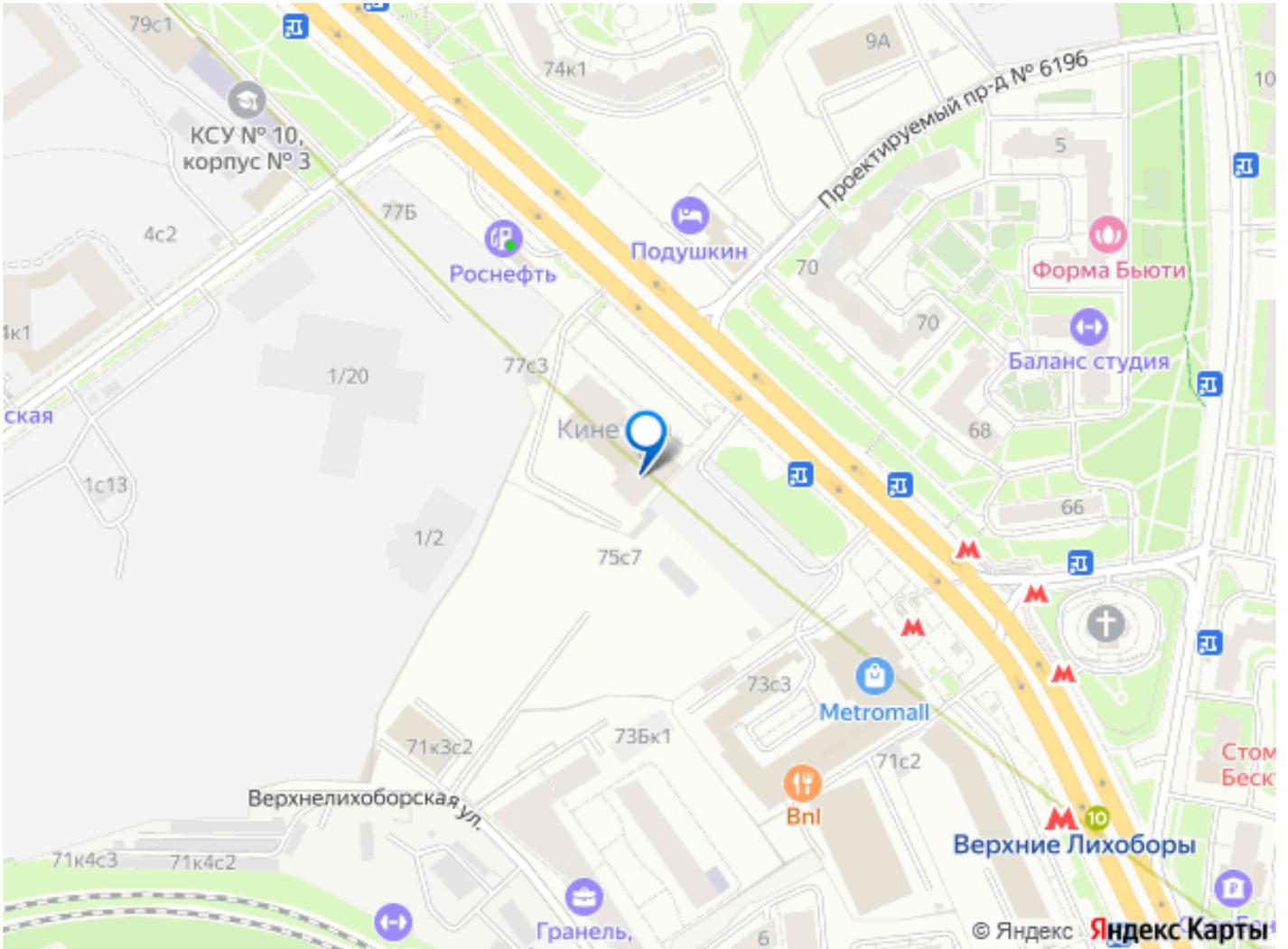
**79104754953**

для заметок



собственного бизнеса, начали ремонт,  
сделали разводку электрики и воды. Но резко  
изменились обстоятельства. Продажа  
срочная, оперативный показ. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России