

Создано: 09.03.2026 в 01:55

Обновлено: 10.03.2026 в 01:59

Malinaproperty, MalinaProperty

89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, Юбилейный пр-т, 7

19 000 000 ₹

Московская область, городской округ Химки, Химки,

Юбилейный пр-т, 7

Улица

[проспект Юбилейный](#)

Шоссе

[Куркинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

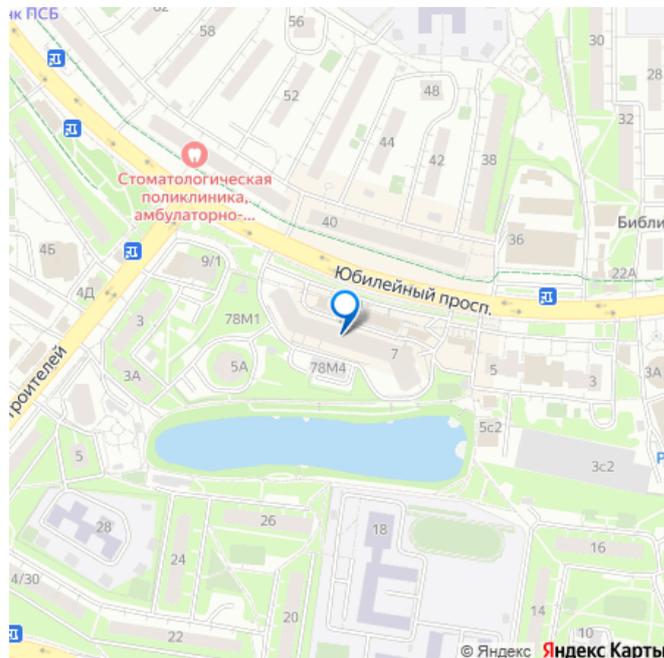
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения площадью 55 м² в Химках на Юбилейном проспекте, д. 7 (12 минут транспортом от метро Планерная).

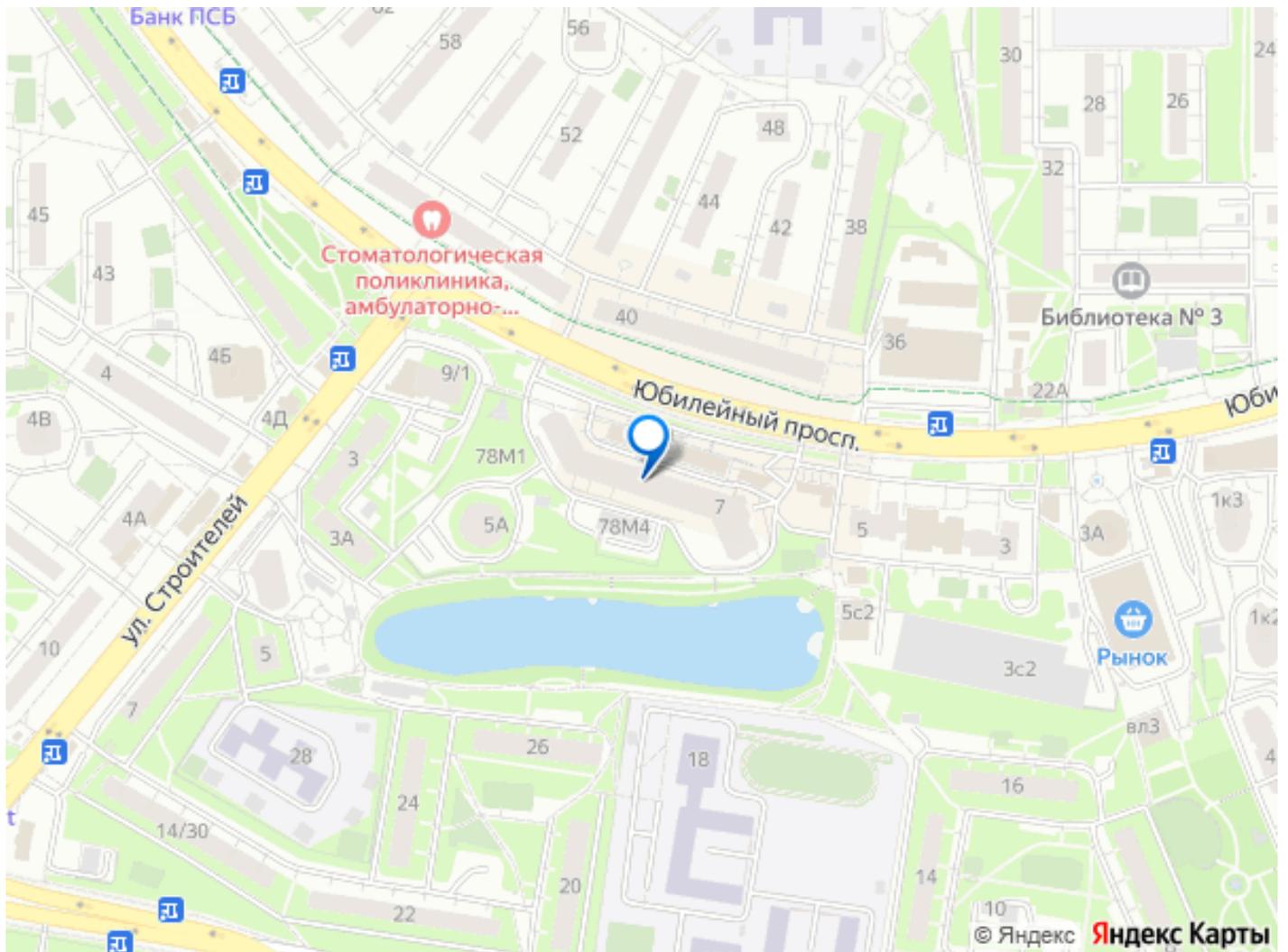
55 м² на 1 этаже, смешанная планировка, отдельный вход, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Три мокрые точки, установлено три кондиционера. Предыдущий арендатор салон красоты. Помещение располагается в жилом доме премиум класса, территория закрытая. В помещении сделан

для заметок



евро ремонт в 2024 году. Арендаторы:
маникюр, аппаратный массаж , юр. адреса,
общий месячный арендный поток 179 000
рублей. Стоимость продажи 19 млн. рублей.
Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России