

Создано: 10.01.2025 в 16:28

Обновлено: 21.01.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9273937254>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, улица Эдварда Грига, 15

**21 000 000 ₽**

Москва, улица Эдварда Грига, 15

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

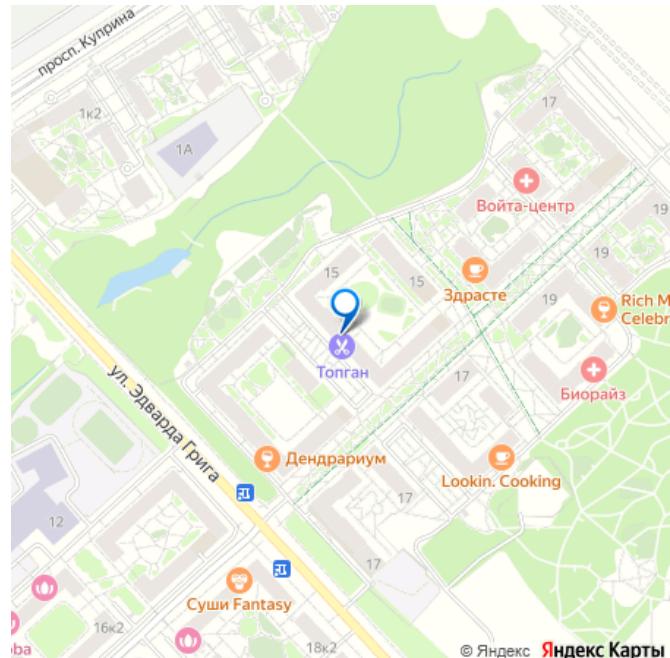
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

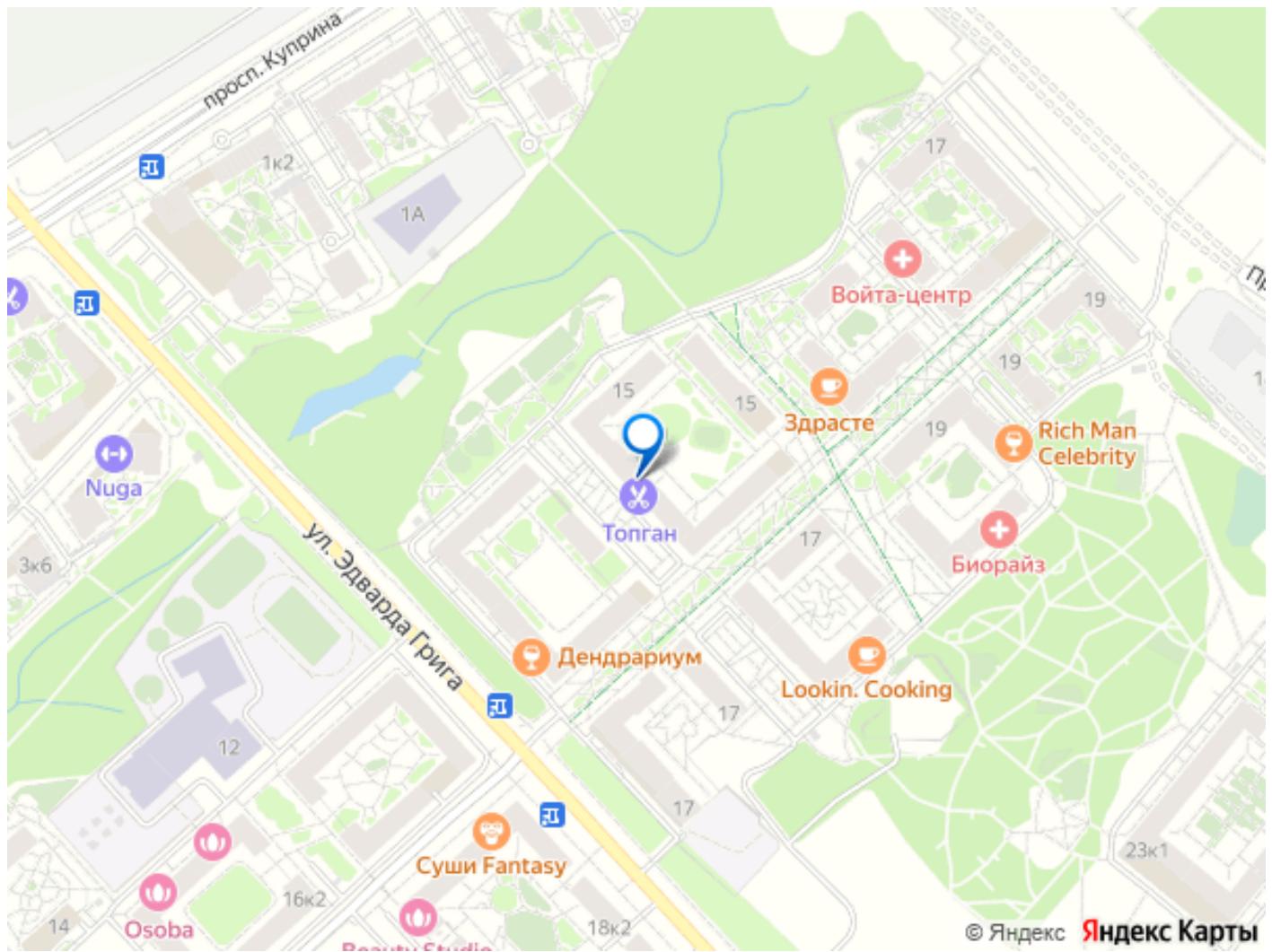


### Описание

Продажа торгового помещения с арендатором 55,2 м<sup>2</sup> на ул. Эдварда Грига, д.15 (7 минут транспортом от метро Ольховая). 1-я линия домов. Помещение 55,2 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, несколько отдельных входов, высота потолка 4,5 м, витринные окна по фасаду. Размещение вывески на фасаде. Внутри помещения выполнена улучшенная черновая отделка, стены выровнены, стяжка пола. Приточно-вытяжная вентиляция. Напротив дома будет выстроен комплекс зданий: Гастрохол, по типу Депо на Белорусской, паркинг с ритейлом и ледовой ареной! При открытии дороги на

центральную Скандинавию, в несколько раз  
увеличиться автомобильный поток! Дом сдан,  
идёт активное заселение. Арендатор: студия  
пилатеса, договор на 5 лет. Стоимость  
продажи 21 000 000 рублей. Без комиссии.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России