

Создано: 03.10.2025 в 15:25

Обновлено: 19.01.2026 в 17:08

<https://move.ru/objects/9288131092>

МГСН отделение Марьинское, МГСН

**79852488458, 7933936
9835**

Москва, улица Красного Маяка, 1К1

45 000 000 ₽

Москва, улица Красного Маяка, 1К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55 м²

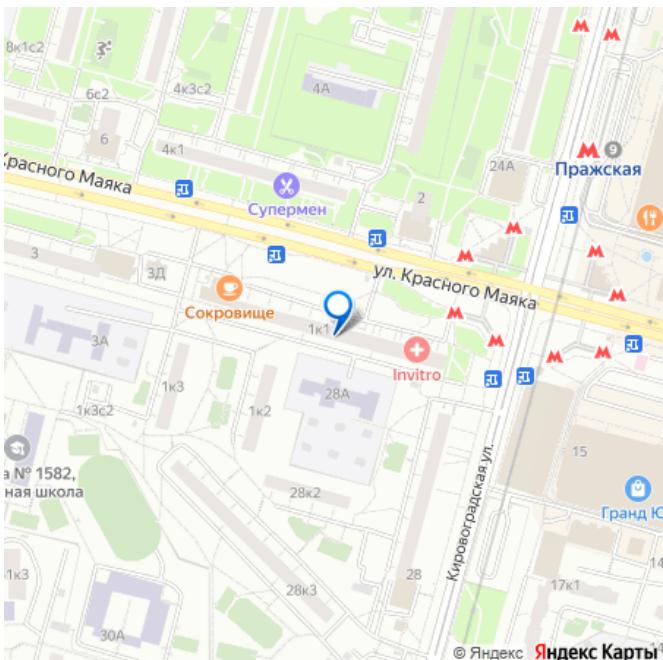
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

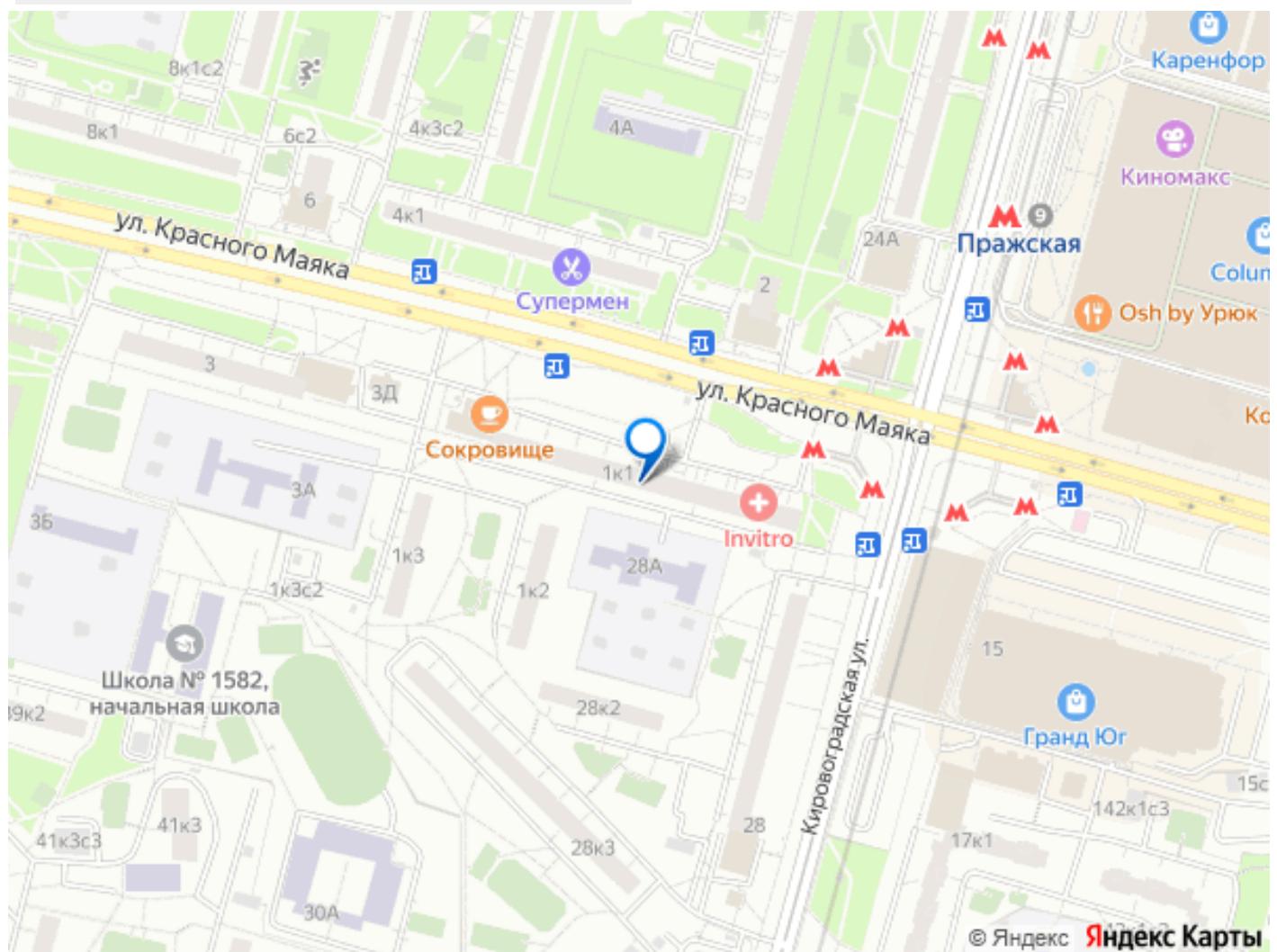


Описание

Лот 74200 Торговое помещение формата street retail, продается как действующий бизнес с арендаторами, интенсивный пешеходный трафик, (плотность населения выше среднего 11230 домохозяйств в радиусе 10 мин пешком), помещение в торце дома между 2мя выходами из метро с пассажиропотоком 7900 чел/сутки, а по всем выходам 87000 чел/сутки, напротив также находится автобусная остановка общее количество проезжающего общественного транспорта 567/сутки, мощность 25 кВт с возможностью увеличения под необходимый

вид бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России