

🕒 Создано: 21.03.2026 в 18:09

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 18:26

Москва, проспект 60-летия Октября, 18К1

54 000 000 ₺

Москва, проспект 60-летия Октября, 18К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 33842 Продается ПСН площадью 55 м² расположенное на первом этаже жилого дома по проспекту 60-летия Октября. Отдельный вход, зальная планировка, большие витринные окна. С отделкой. Высота потолков 2,7 м. Все коммуникации в наличии. Две минуты пешком от станции метро «Академическая». Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. УСН. Арендатор - табачный магазин МосТабакТорг, договор аренды на 5 лет с 2025 года, МАП 300 тыс, индексация 8% Номер в базе: J61480

<https://move.ru/objects/9292411936>

Чейз Р Е С, Чейз Р Е С

79802805930

для заметок





