

Создано: 03.03.2026 в 12:30

Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

Москва, Коровинское ш, 33а

178 000 000 ₺

Москва, Коровинское ш, 33а

Улица

[шоссе Коровинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

560 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота на нашем сайте: 30510. Арендный бизнес с федеральным арендатором «Пятерочка» в CAO. Помещение находится на 1-ом этаже отдельно стоящего здания и имеет свой отдельный вход с первой линии и свою зону погрузки-разгрузки. Здание находится на пересечении двух дорог Базовская улица и Коровинское шоссе, напротив пешеходного перехода и остановки общественного транспорта, витринные окна, большой автомобильный и пешеходный трафик, большой сформированный жилой массив. ДДА с мая 2024 года на 10 лет. МАП - 1 200 000 рублей. МАП с мая 2026 г. - 1 500 000 или 6% с оборота.

<https://move.ru/objects/9290753185>

Дегтянников Илья, RAYS ARMA

89251234567

для заметок





