

Создано: 04.03.2026 в 02:50

Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

Москва, ул. Петровка, 12

**315 000 000 ₺**

Москва, ул. Петровка, 12

Улица

[улица Петровка](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

562.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

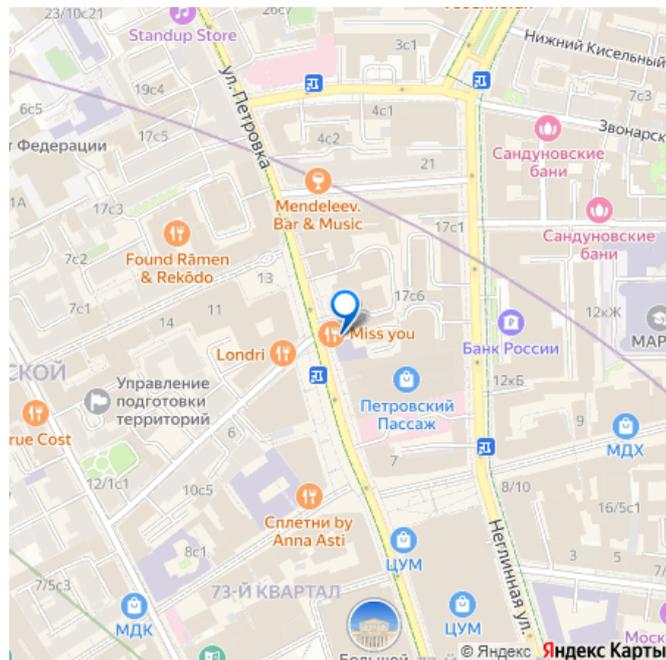
Номер лота А1746-1. Торговое помещение с арендатором на первой линии ул. Петровка. Исторический центр города, ЦАО, Тверской район. В пешей доступности станции метро «Театральная» и «Кузнецкий мост» (5 мин). Напротив находится отель Marriott Royal Aurora Hotel, вблизи Петровский пассаж и ЦУМ. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. 1 этаж 3-этажного административного здания. Отдельный вход с фасада. Зальная планировка. Вытяжка для общепита. Высота потолков: от 3 до 3.91 м. Витринное остекление. Возможность размещения вывески. Парковка вдоль улицы. Рядом пешеходный переход и остановка

<https://move.ru/objects/9290805703>

**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**

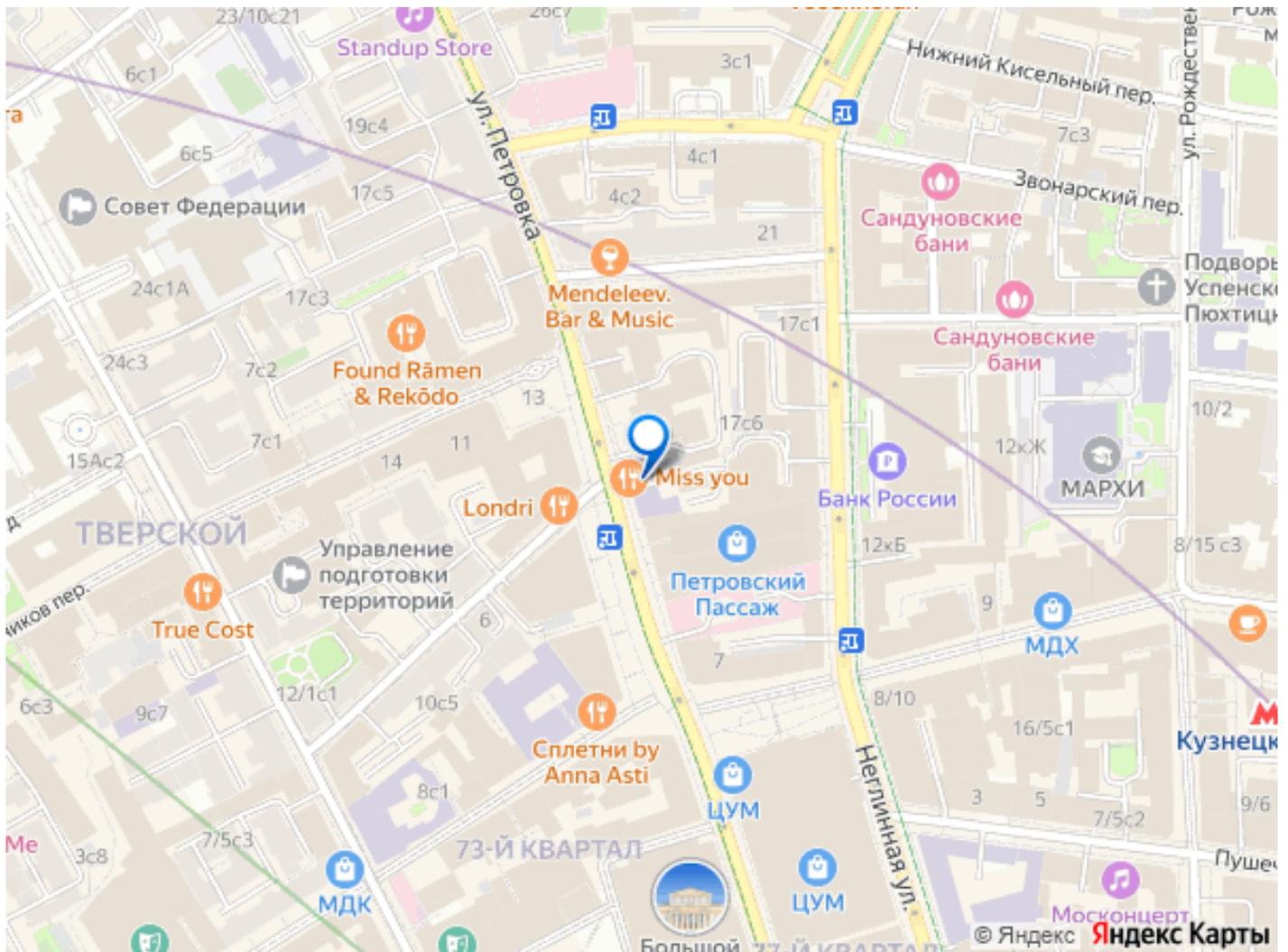
**89251234567**

для заметок



общественного транспорта. Арендатор:  
Ресторан Аркадия Новикова Miss you safe.  
МАП: 2 000 000 р. Доходность: 8%





Move.ru - вся недвижимость России