

Создано: 03.03.2026 в 19:30

Обновлено: 03.03.2026 в 19:30

Москва, ул. Лавочкина, 6

**24 480 000 ₺**

Москва, ул. Лавочкина, 6

Улица

[улица Лавочкина](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

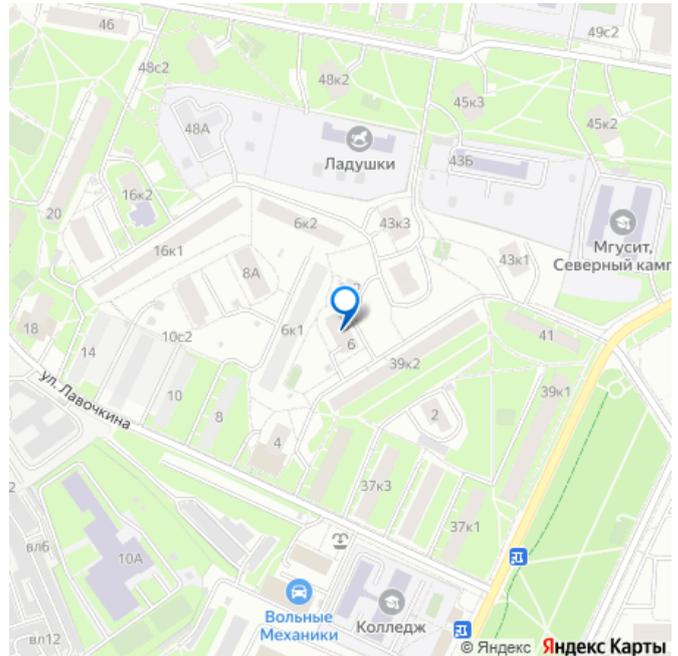
Арт. 128108792 Продажа помещения с арендатором «Wildberries» по адресу: г. Москва, ул. Лавочкина, д. 6. Локация: Центр спального жилого массива; Высокий пешеходный трафик и рекламный потенциал; Свободная парковка; Новый дом построенный по реновации (полностью заселен); В окружении старый жилой фонд без коммерческих помещений; Общая ёмкость района более 2500 квартир! Помещение: Помещение свободного назначения; Общая площадь — 56,5 м<sup>2</sup>; Свободная планировка; Электричество — 12 кВт; 1-й этаж 25-ти этажного жилого дома; Парковка свободная, перед входом; Отделка от арендатора;

<https://move.ru/objects/9290762594>

Евсиков Игорь, СТРИТ ' РФ

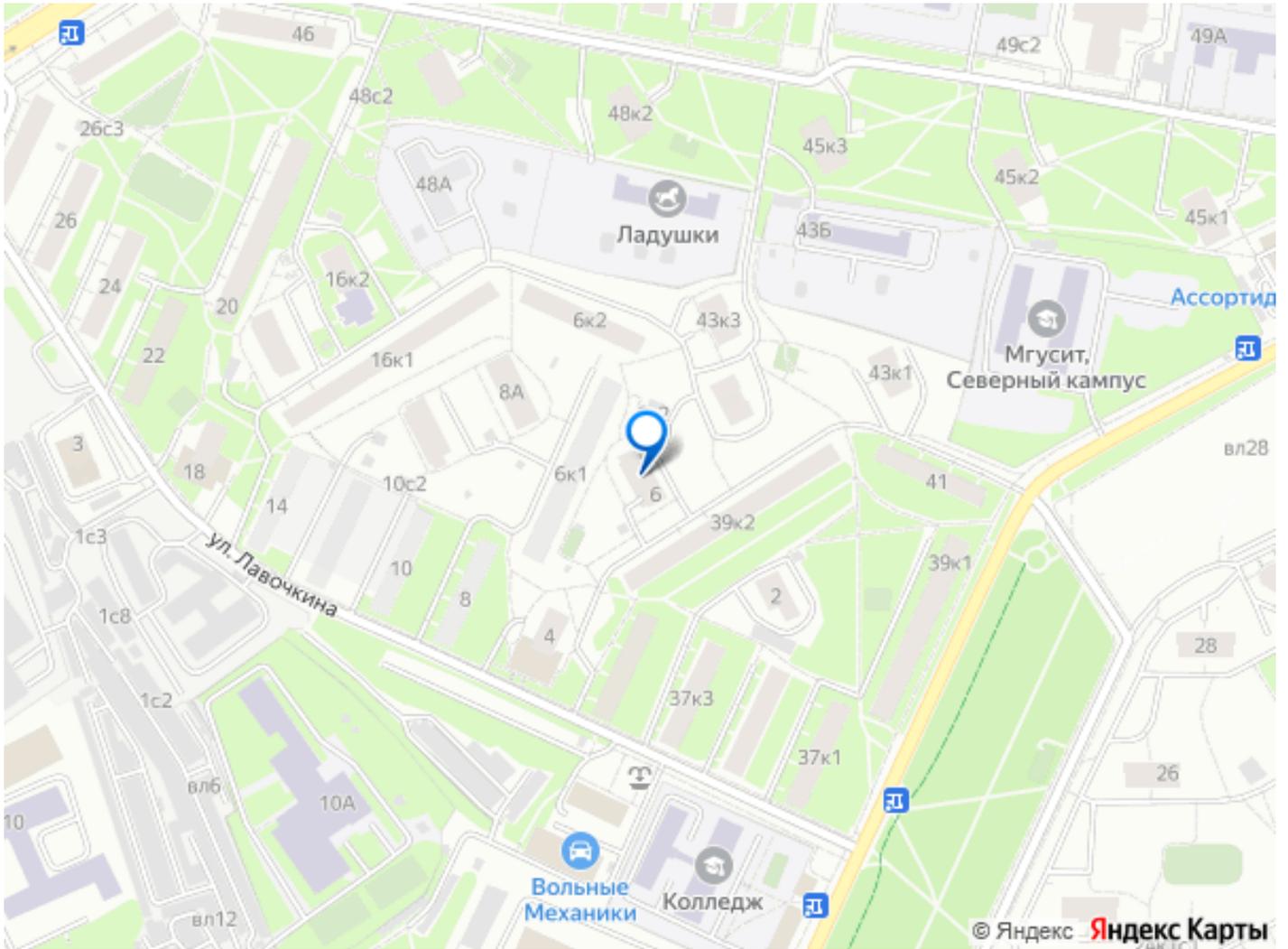
**89251234567**

для заметок



Арендатор: «Wildberries» Заключен и  
зарегистрирован основной договор аренды;  
Индексация безусловная, ежегодно! МАП: 170  
000 руб. ГАП: 2 040 000 руб. Цена: 24 480 000  
руб. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России