

Создано: 11.03.2026 в 19:10

Обновлено: 12.03.2026 в 02:20

Москва, ул. Лавочкина, 6

22 500 000 ₺

Москва, ул. Лавочкина, 6

Улица

[улица Лавочкина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

56.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

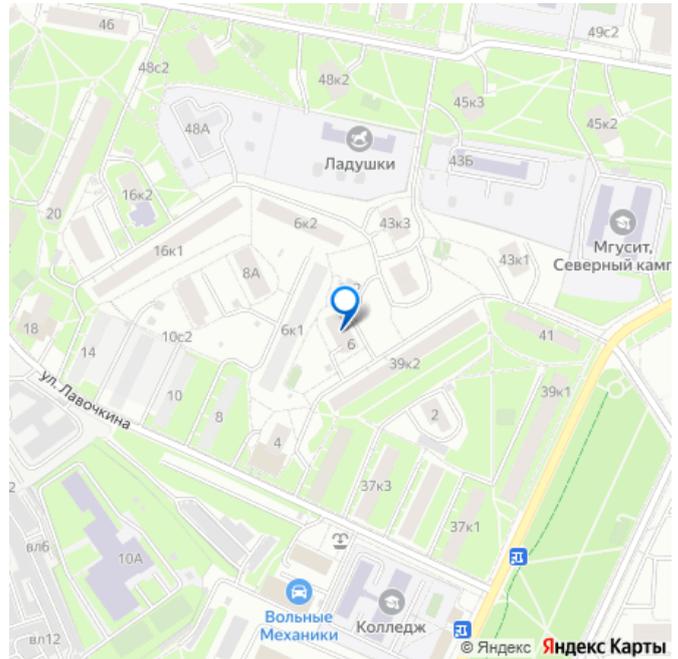
Арт. 128108747 Продажа помещения с арендатором «Wildberries» по адресу: г. Москва, ул. Лавочкина, д. 6. Локация: Центр спального жилого массива; Высокий пешеходный трафик и рекламный потенциал; Свободная парковка; Новый дом построенный по реновации (полностью заселен); В окружении старый жилой фонд без коммерческих помещений; Общая ёмкость района более 2500 квартир! Помещение: Помещение свободного назначения; Общая площадь — 56,5 м²; Свободная планировка; Электричество — 12 кВт; 1-й этаж 25-ти этажного жилого дома; Парковка свободная, перед входом; Отделка от арендатора;

<https://move.ru/objects/9291469636>

Евсиков Игорь, СТРИТ ' РФ

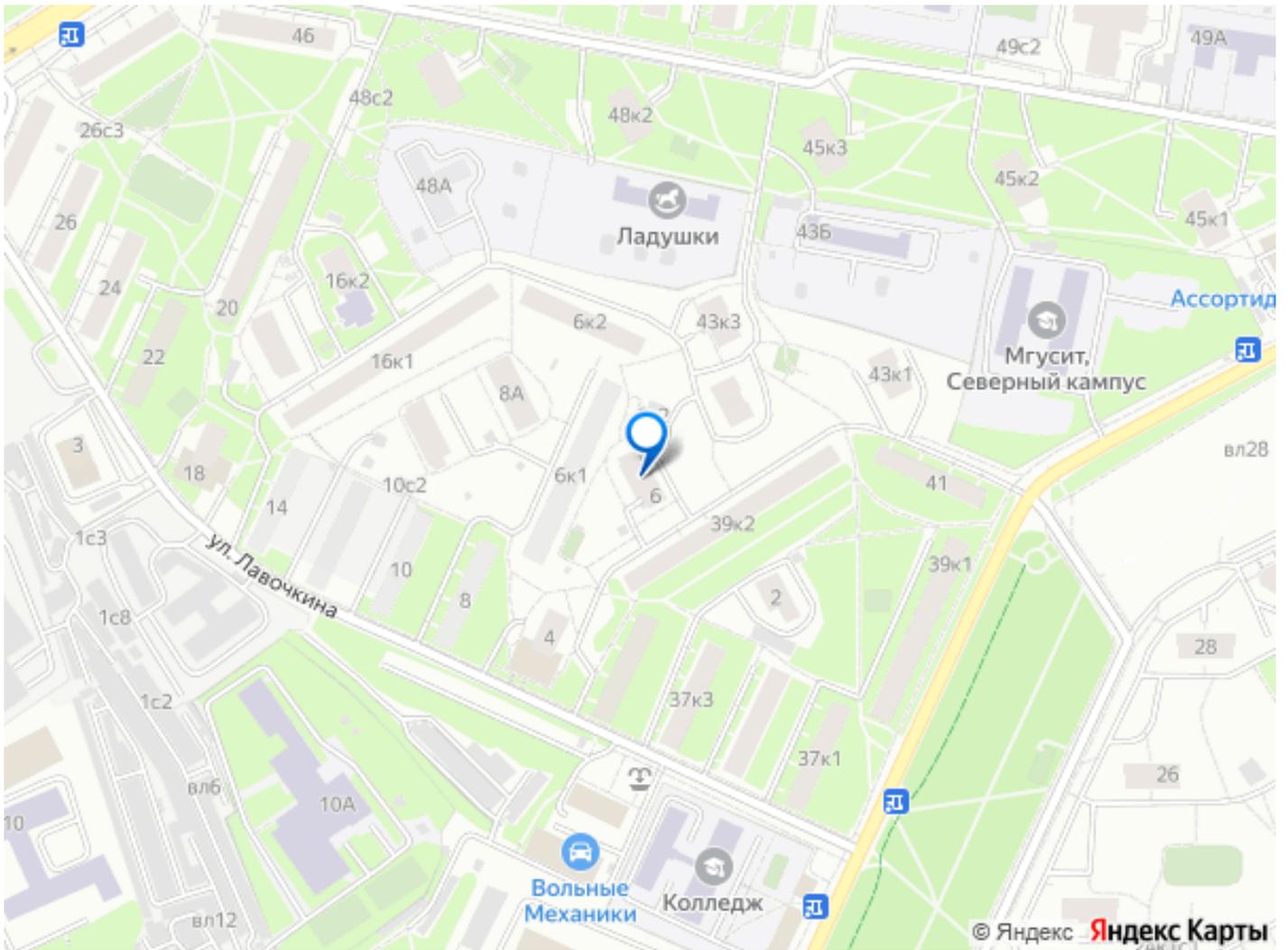
89251234567

для заметок



Арендатор: «Wildberries» Заключен и
зарегистрирован основной договор аренды;
Индексация безусловная, ежегодно! МАП: 170
000 руб. ГАП: 2 040 000 руб. Цена: 22 500 000
руб. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России