

Создано: 28.08.2025 в 16:49

Обновлено: 22.01.2026 в 22:09

<https://move.ru/objects/9284512310>

**ZIP Realty, ZIP Realty**

**79230779810**

**Москва, Дмитровское шоссе, вл89**

**60 000 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, вл89

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)



для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

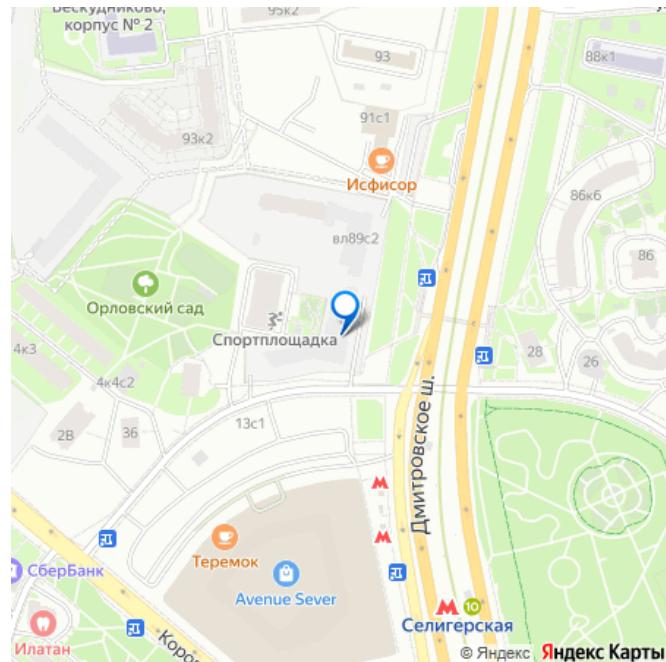
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

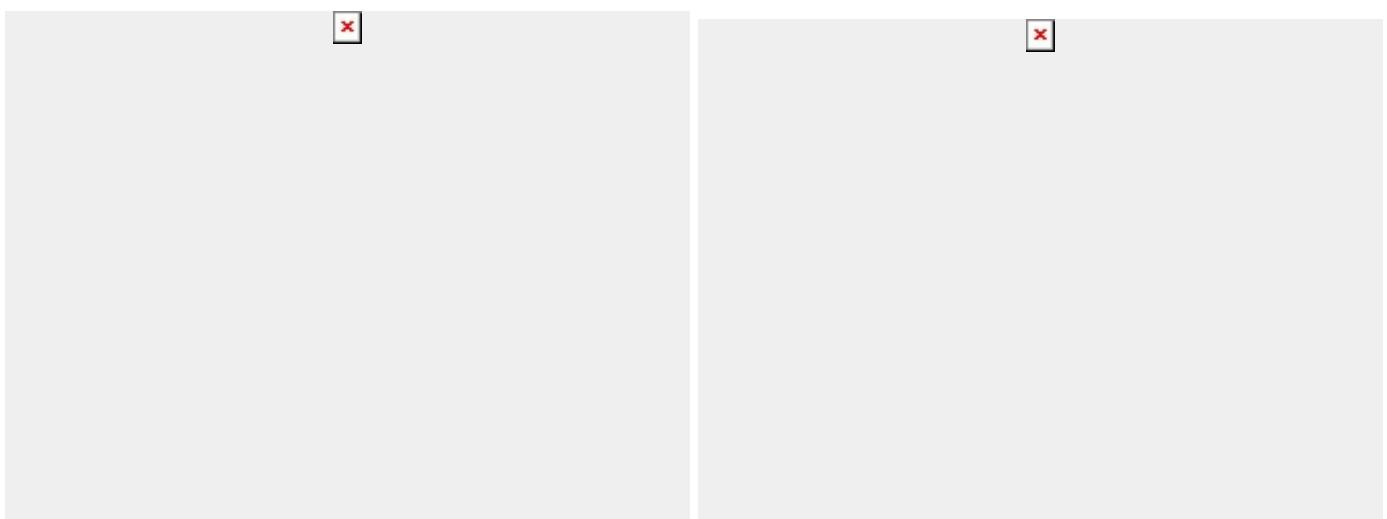
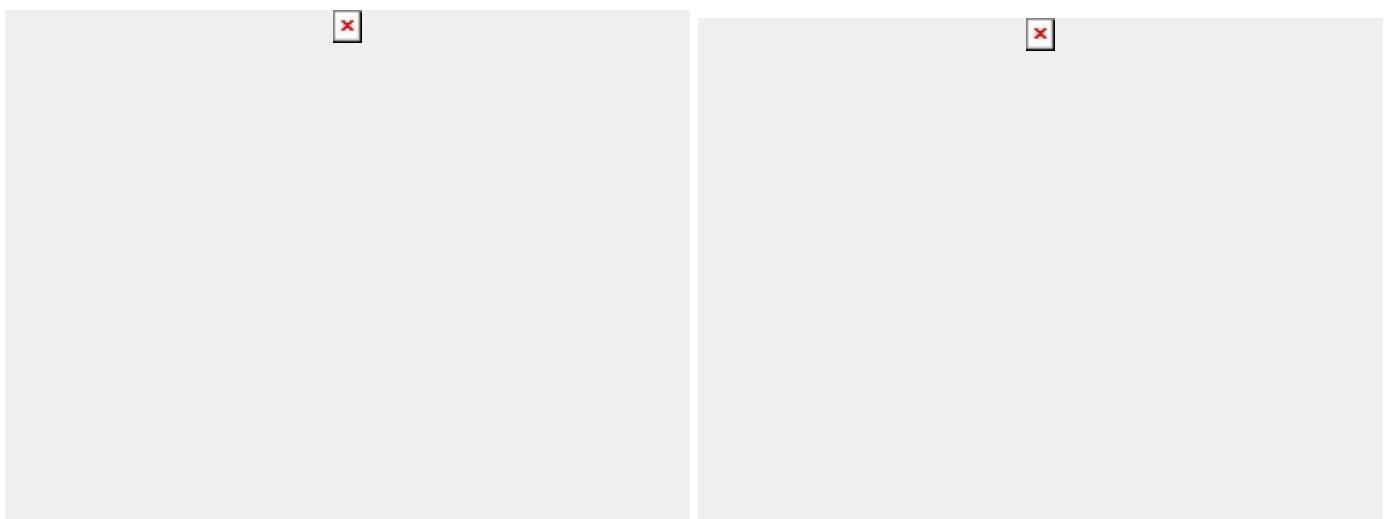
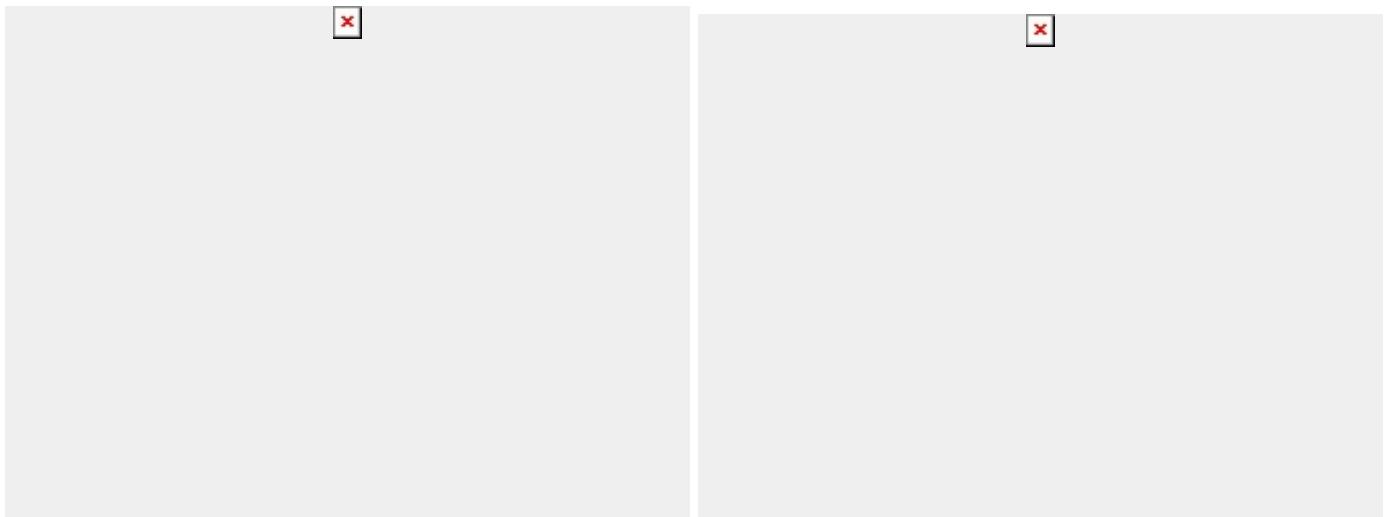


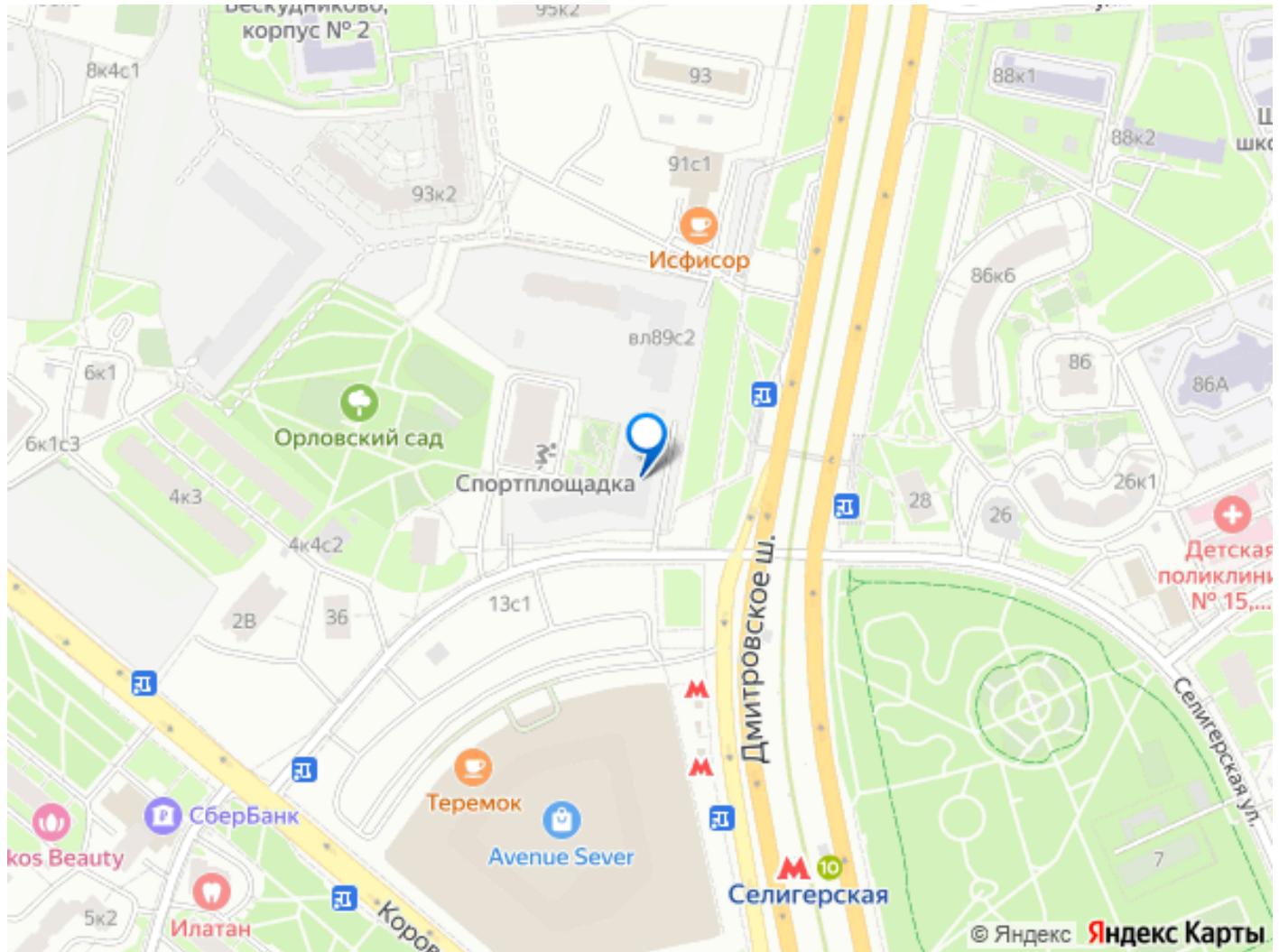
**Описание**

Очень хороший вариант для инвестиций!!!!

Окупаемость менее 8 лет!!! Объект  
расположен напротив входа в метро  
Селигерская на пересечении Дмитровского  
шоссе и ул. Селигерская. На первой линии. В  
густонаселенном спальном районе Москвы с  
активной инфраструктурой. В  
непосредственной близости современные  
торгово-развлекательные центры и 7  
крупных жилых комплексов. 1 Этаж с  
высокими потолками и отдельной входной  
группой. Витринное остекление. Высокий  
рекламный потенциал. Надежный  
застройщик - Фонд реновации. Площадь 56,9  
м2. Возможны различные комбинации с

соседними помещениями (смотрите другие объявления нашей компании по данному объекту). Помещение 7 в поэтажном плане. Есть отличные варианты беспроцентной рассрочки платежа!!! Прямая продажа без комиссий!!! Схема сделки: договор долевого участия (ДДУ). Срок завершения строительства: 4 квартал 2027 г.





Move.ru - вся недвижимость России