

Создано: 14.01.2026 в 13:28

Обновлено: 16.01.2026 в 04:11

<https://move.ru/objects/9288045062>

Агент

79154936821

Москва, улица Кирпичные Выемки, 2к1

94 000 000 ₽

Москва, улица Кирпичные Выемки, 2к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Кирпичные Выемки](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

570 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

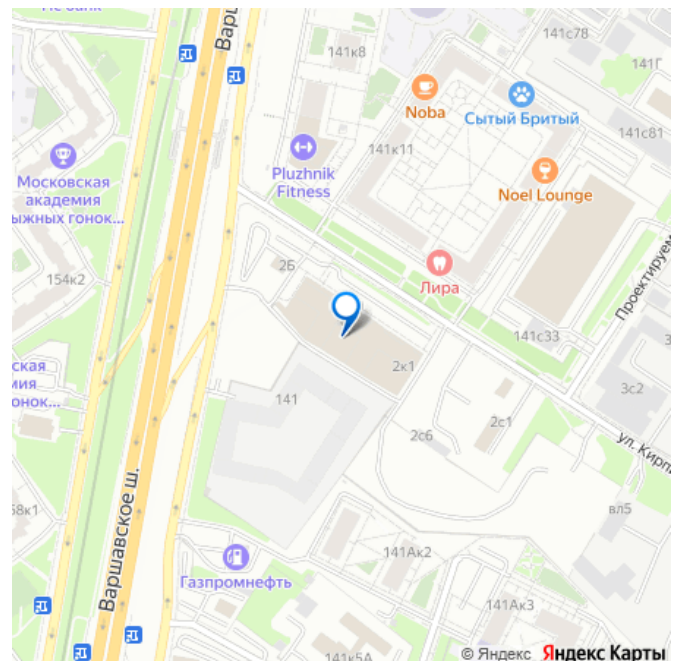
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

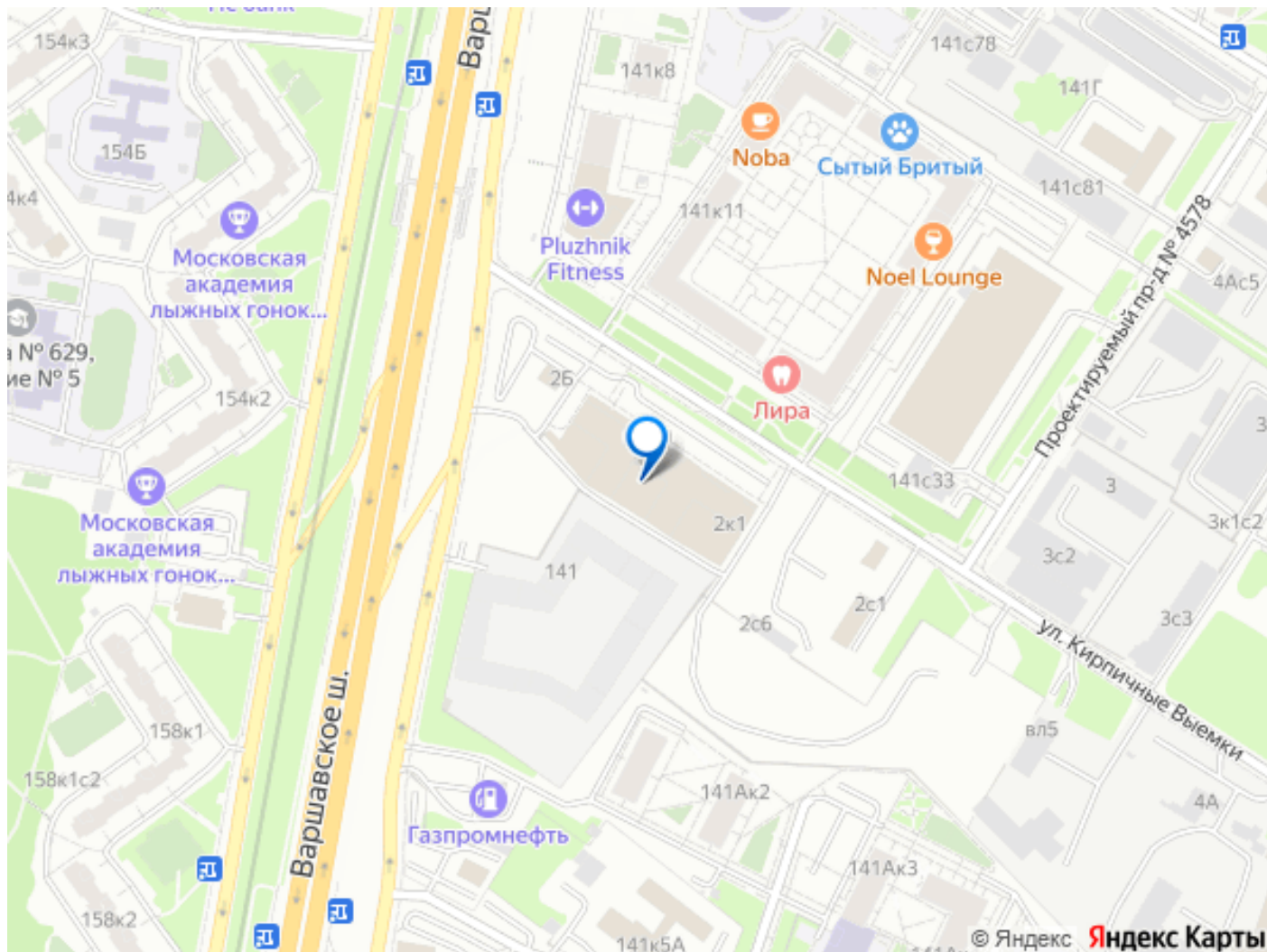
Описание

10 лет ОКУПАЕМОСТЬ! Продается ГАБ на 1м этаже с надёжным сетевым арендатором Яндекс Лавка(Дарк стор). Мап 773 000 .Безусловная Индексация 3,5%. Парковка на 2 машино места включена. Зона разгрузки с подъёмником. Расходы на УК 63000 в месяц. Долгосрочный договор аренды. Можно купить соседнюю площадь с дисконтом

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России