

Создано: 29.01.2026 в 13:19

Обновлено: 29.01.2026 в 12:42

<https://move.ru/objects/9288529419>

Виталий Хитрик, Частный маклер

79230706519

**Московская область, Истринский район,
Дедовск, улица Железнодорожная, 13**

26 380 000 ₽

Московская область, Истринский район, Дедовск, улица
Железнодорожная, 13

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Шоссе

[Волоколамское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

57 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

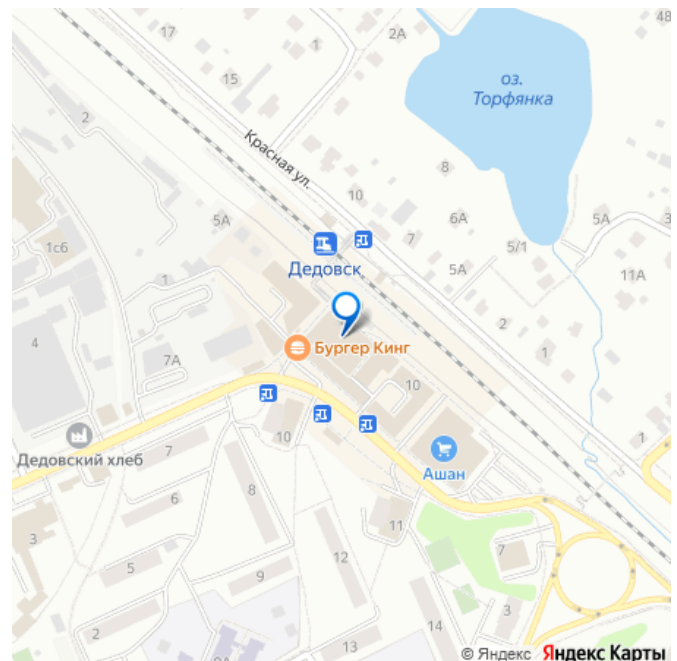
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

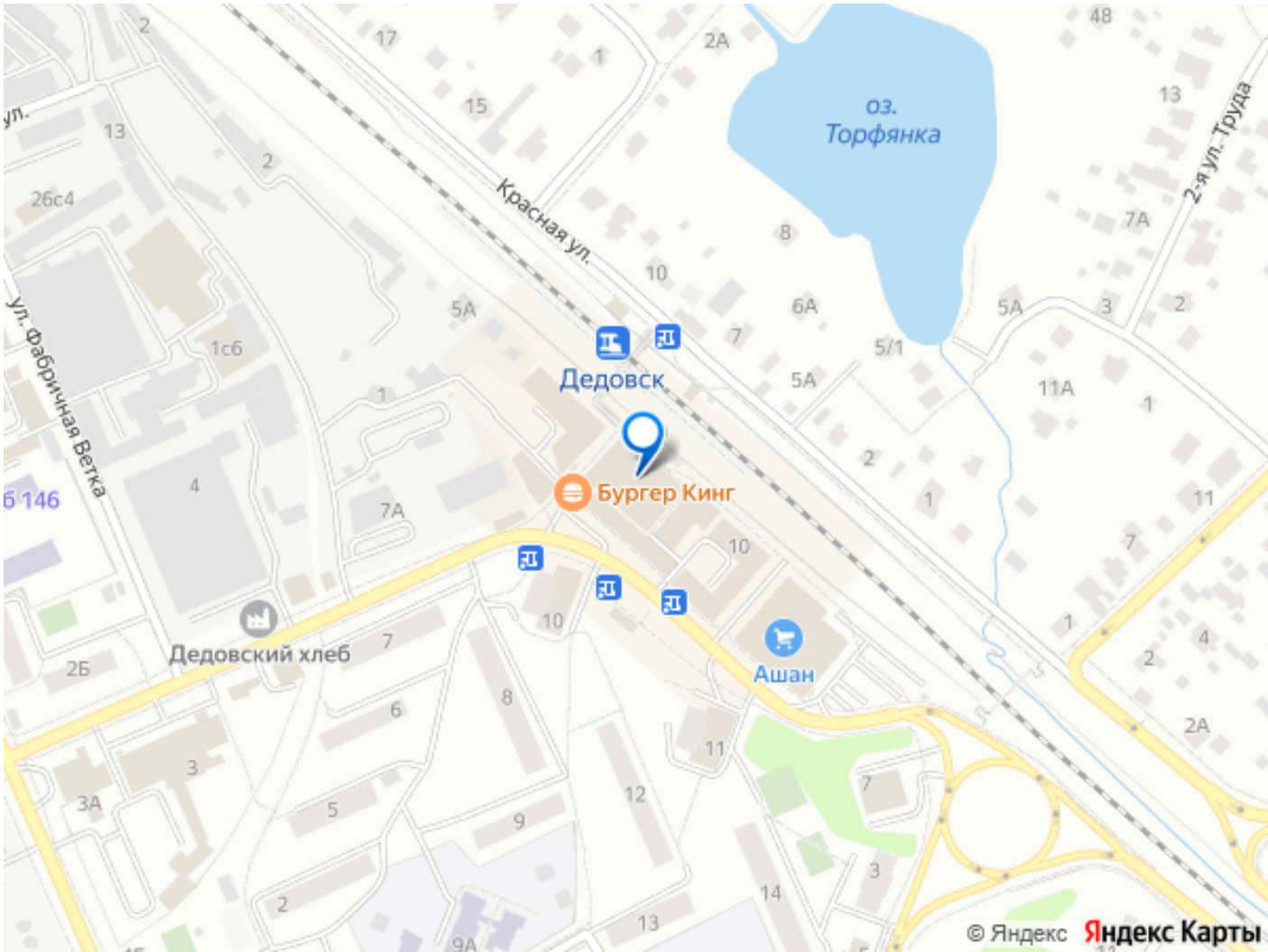
Магазин расположен на 1-м этаже административного здания в проходном месте привокзальной площади г. Дедовск. Проходимость 14 000 человек/день. Есть возможности парковки. Арендатор с 2024 года, предусмотрена ежегодная индексация. Большие витрины, отдельный вход с улицы. Зальная планировка. Прямая продажа от собственника. Есть договора с ресурсоснабжающими организациями. Отличный вариант приумножить Ваш

для заметок



капитал! Все подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России