

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

**Москва, пр-т Мира, 222**

**266 800 000 ₽**

Москва, пр-т Мира, 222

Улица

[проспект Мира](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

580 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №904871 Предложение от Собственника!  
Продажа помещения пл. 580 м2 под магазин, м. Ростокино в СВАО в административном здании. Продается помещение свободного назначения 580 кв.м. в МФК бизнес-класса «Мираполис», вход со стороны проспекта Мира. Комплекс расположен рядом с ТПУ Ростокино, на данном участке сосредоточены потоки транспорта и пешеходов, пересадка с МЦД на МЦК. Ежедневный пассажиропоток через станцию МЦК Ростокино составляет 64 тыс. чел. (по данным Метростат).

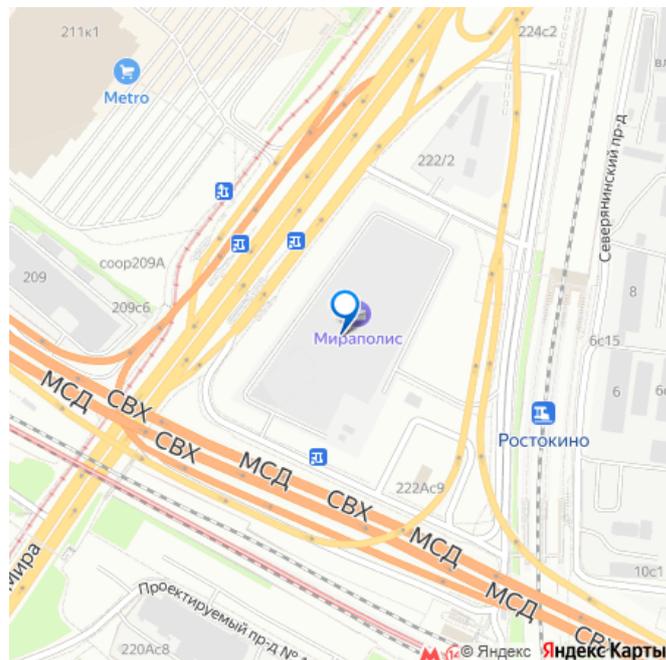
**ХАРАКТЕРИСТИКИ:** Высокий пешеходный трафик.- Располагается на 1 этаже в стилобатной части комплекса. Отдельный

<https://move.ru/objects/9290805644>

**Елена, Апекс Недвижимость**

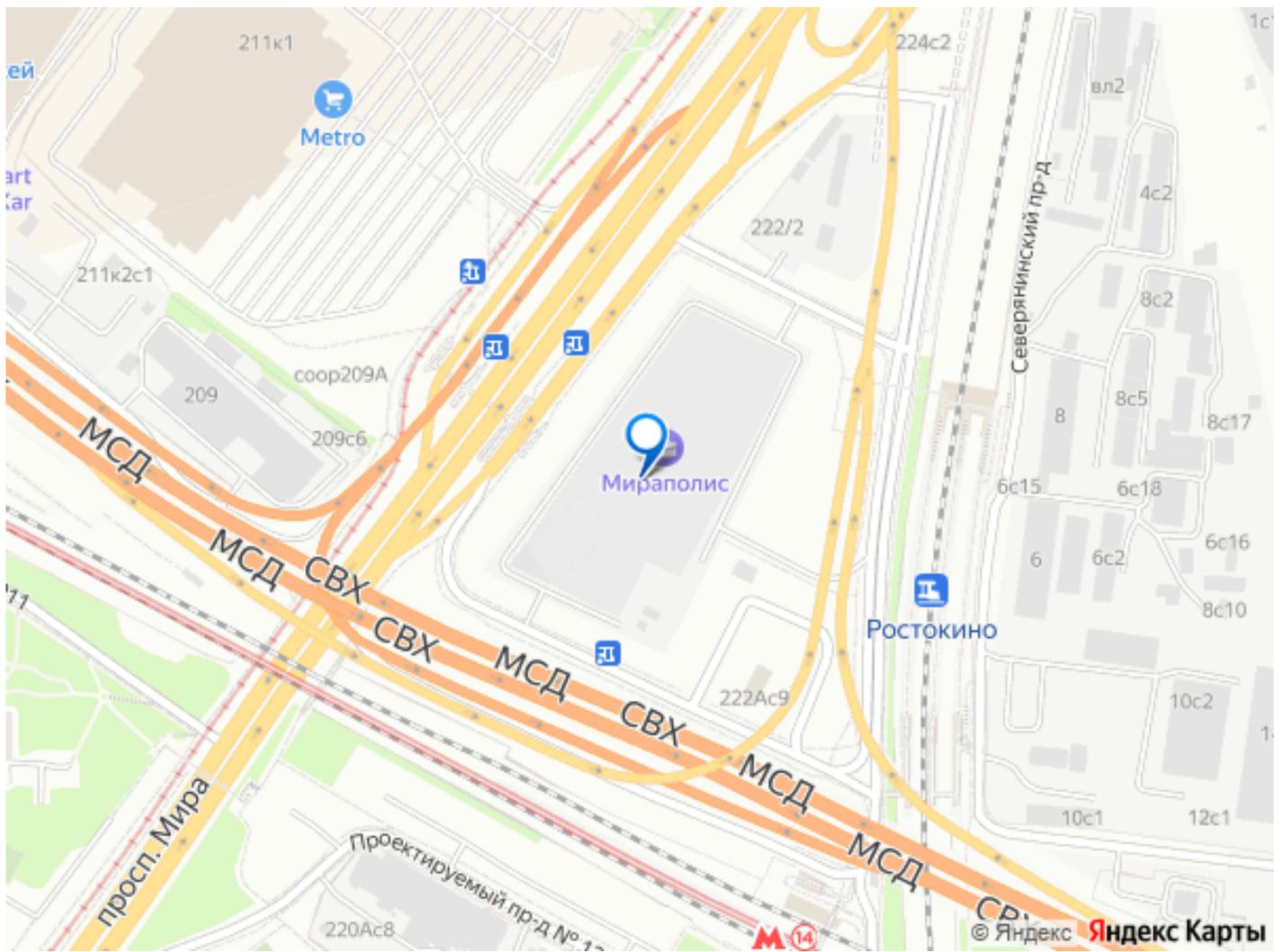
**89251234567**

для заметок



вход со стороны проспекта Мира.- Высота потолков до 5 м. 3 мокрых точки. Первая линия проспекта Мира. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ. Торговое помещение. УСЛОВИЯ: Продажа по ДДУ. Покупка доступна в рассрочку. Комплекс «Мираполис» состоит из 4-х небоскребов высотой 33-35 этажей. Население в радиусе 1 км. составляет свыше 14 тыс. человек. Ввод объекта в эксплуатацию - IV квартал 2026 г. Помещение можно использовать под: Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена , доб. 257, ЛОТ №904871





Move.ru - вся недвижимость России