

Создано: 04.12.2024 в 17:04

Обновлено: 27.01.2026 в 11:07

Москва, улица Земляной Вал, 25

**89 000 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Земляной Вал](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

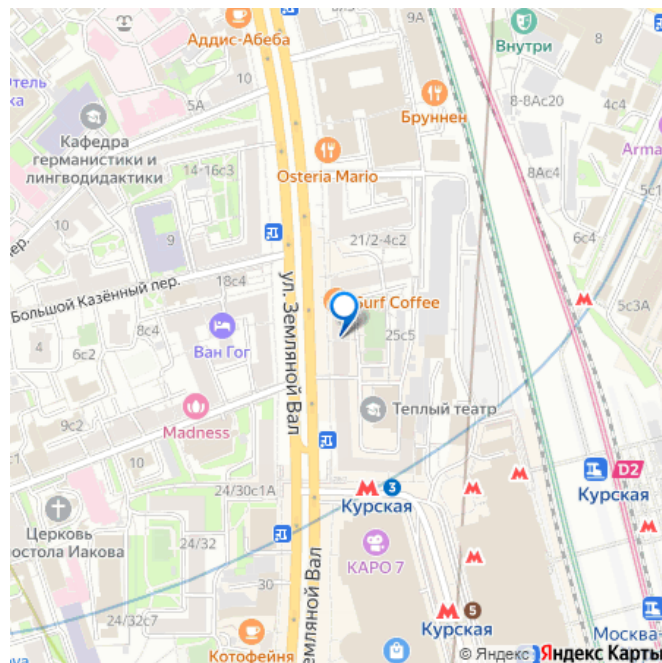
Лот: 33431. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в центре Москвы Торговое помещение на Земляном Валу, д. 25, предлагает уникальную возможность для бизнеса в самом сердце столицы. Расположенное на первой фасадной линии Садового кольца, это помещение обеспечивает максимальную видимость и доступность для клиентов. В непосредственной близости находятся метро «Курская» и Курский вокзал, что гарантирует

<https://move.ru/objects/9267843778>

**Street Retail, NF GROUP - Commercial**

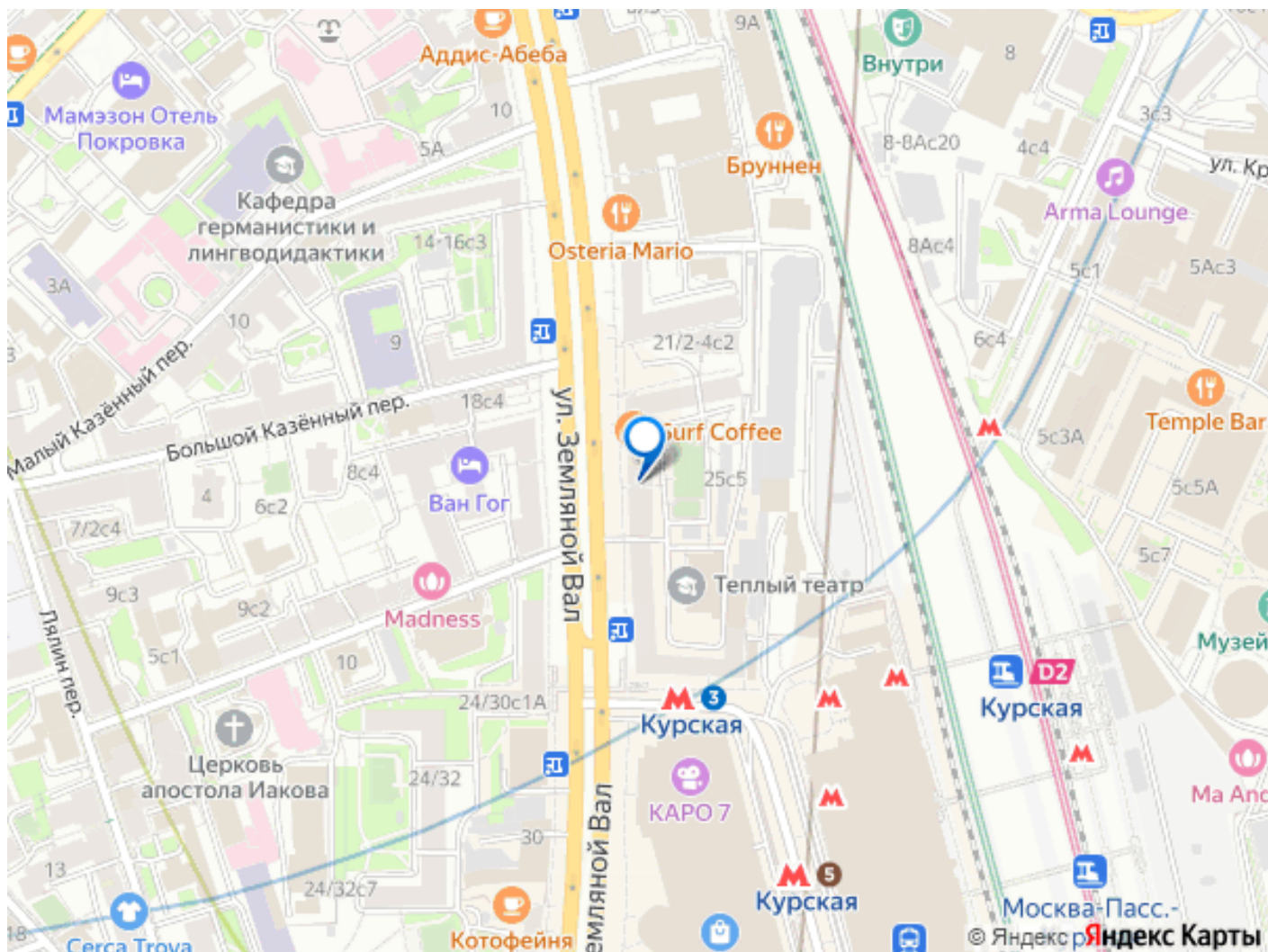
**79863238737**

для заметок



постоянный поток пешеходов. Высокий пешеходный и автомобильный трафик Помещение находится между популярным ТРЦ «Атриум» и деловым центром «Ситидел», что обеспечивает сверхинтенсивные пешеходные и автомобильные потоки. Это идеальное место для бизнеса, который стремится привлечь максимальное количество клиентов. Развитая инфраструктура Центральный административный округ Москвы славится своей развитой торговой и деловой инфраструктурой. Вокруг расположены многочисленные магазины, рестораны и офисы, что создает благоприятную среду для любого вида коммерческой деятельности. Гибкость использования С электрической мощностью, достаточной для любого вида деятельности, и высотой потолков от 2 до 4,6 метров, это помещение предлагает гибкость в планировке и использовании пространства. Независимо от того, планируете ли вы открыть магазин, кафе или офис, это помещение удовлетворит все ваши потребности. Удобный доступ и видимость Отдельный вход с фасада и наличие витрин обеспечивают легкий доступ и отличную видимость для вашего бизнеса. Это важные факторы для привлечения клиентов и увеличения продаж. Не упустите шанс приобрести торговое помещение в одном из самых престижных районов Москвы. Это предложение идеально подходит для тех, кто ценит качество, удобство и престиж. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.





Move.ru - вся недвижимость России