

Москва

210 000 000 ₺

Москва

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

582 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота 18040. Арендный бизнес, окупаемость - 11 лет 11 месяцев
Предлагается на продажу готовый арендный бизнес по адресу Березовая аллея, д. 19к4 САО г. Москвы. Объект общей площадью 582 кв м расположен на 1 линии домов на 1 этаже в новом ЖК «Легендарный квартал». Открытая планировка, несколько отдельных входов, высота потолков 4м, витринные окна, есть возможность размещения рекламных вывесок. Высокоинтенсивный пешеходный и автомобильный трафики. Арендатор: сетевой продуктовый магазин «Дикси». МАП - 1470000 рублей. Стоимость продажи - 210 000 000 рублей.

<https://move.ru/objects/9290839770>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital
89251234567

для заметок





