

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

Москва, ул. Земляной Вал, 25

89 000 000 ₺

Москва, ул. Земляной Вал, 25

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

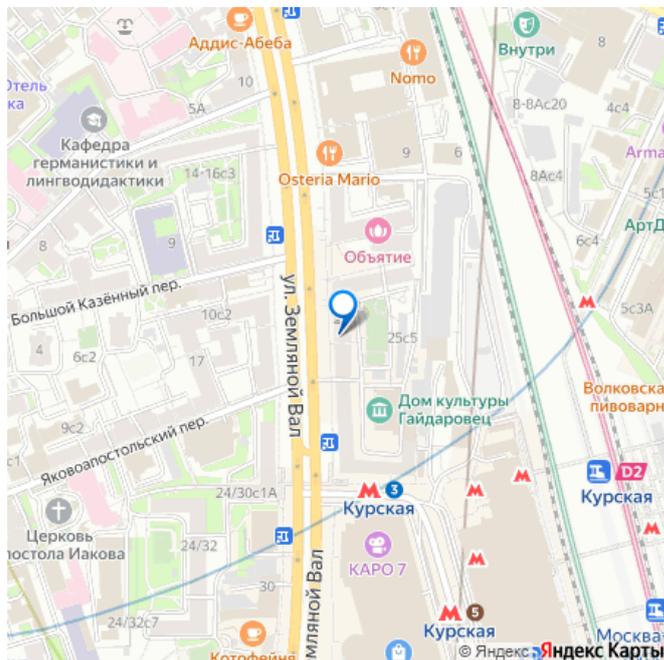
Арт. 91116334. Ключевая точка в самом сердце транспортного и делового хаба Москвы Продаются торговые помещения на первой фасадной линии Садового кольца — всего в минуте ходьбы от выхода из метро «Курская» и Курского вокзала. Локация находится в эпицентре деловой активности, между легендарным ТРЦ «Атриум» и современным бизнес-центром «Ситидел». Абсолютные преимущества локации: — Максимальный трафик: синтез пассажиропотока метро, транзитных потоков вокзала, пешеходной и автомобильной активности Садового кольца. — Имиджевое окружение: соседство с федеральным ТРЦ и

<https://move.ru/objects/9290753334>

Амирханова Хава, Penny Lane Moscow

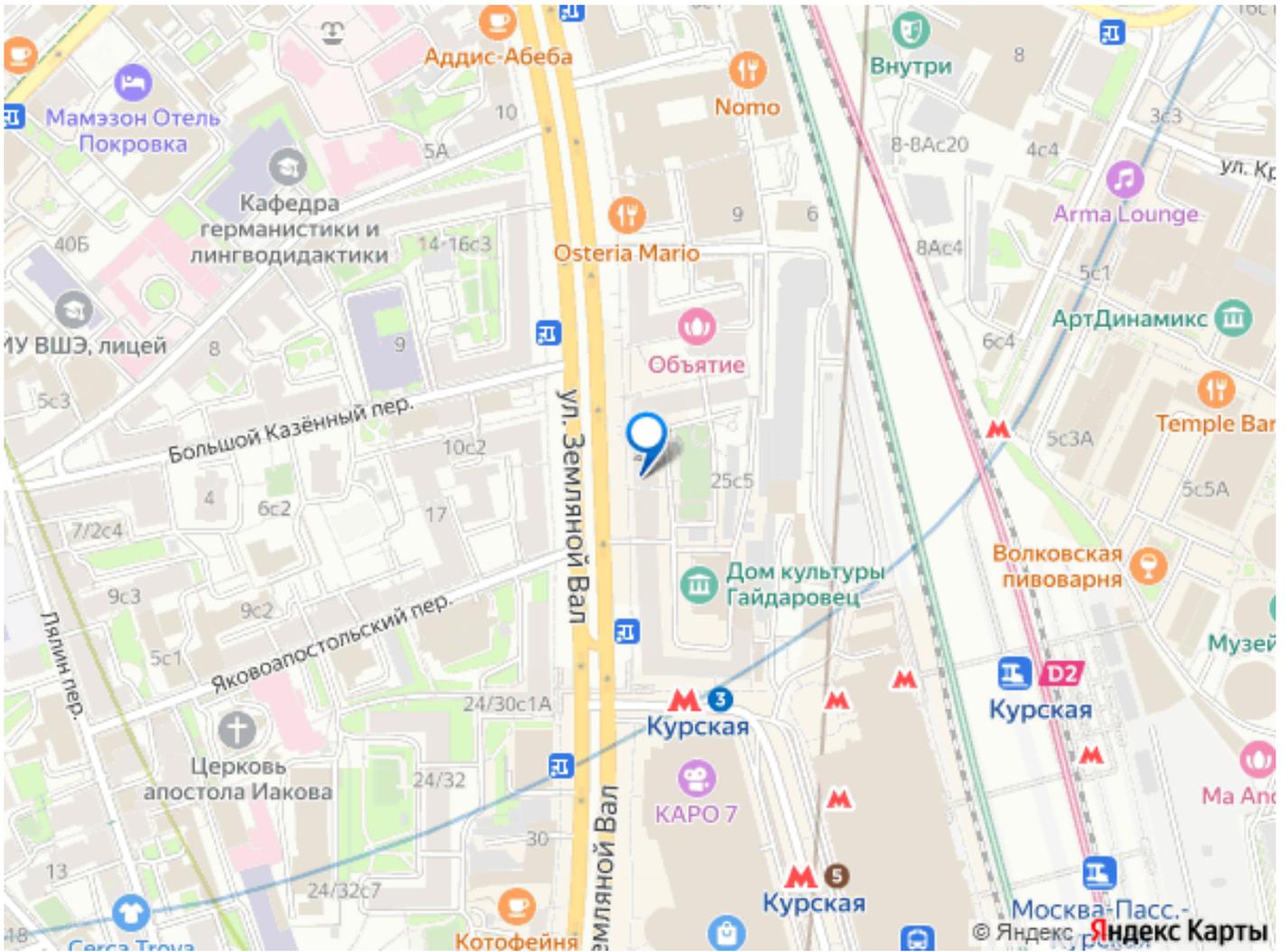
89251234567

для заметок



престижным бизнес-центром формирует аудиторию высокой покупательной способности. — Готовая бизнес-среда: развитая торговая, гастрономическая и деловая инфраструктура уже работает на ваш будущий успех. — Уникальная видимость: первая линия Садового кольца — это тысячи контактов с потенциальными клиентами ежедневно. Идеально для: — Флагманского магазина федеральной или международной сети — Премиального ресторана, бара или кофейни — Шоу-рума технологий или fashion-бренда — Офиса премиум-класса с представительской функцией — Банковского отделения или финансовой компании Это не просто помещение — это стратегический актив на главной транспортной артерии столицы, где пересекаются потоки деловых людей, туристов и жителей города. Цена и детали объекта — по индивидуальному запросу для серьёзных инвесторов и брендов. Для конфиденциальной презентации и расчёта инвестиционной модели, звоните! Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России